

🕒 Создано: 01.12.2025 в 19:37

Обновлено: 30.01.2026 в 20:52

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
44В**

18 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 44В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

36.9 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

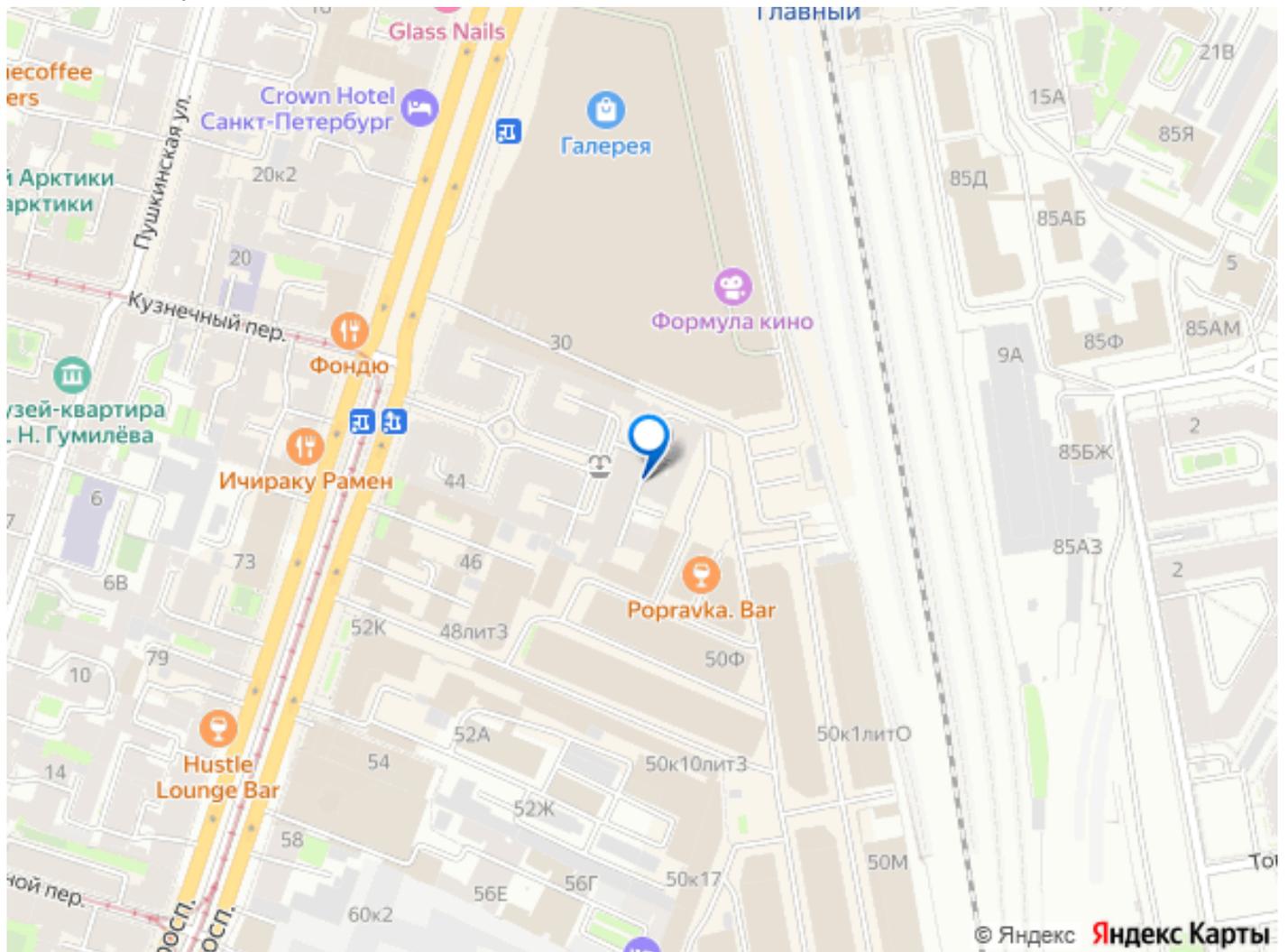
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 69.2 квадратных метров на третьем этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лиговка-Ямская, Лиговский проспект, 44 лит А. Планировка предусматривает жилую зону площадью 36.9 квадратных метров, где каждый найдет место для отдыха и личного пространства. Кухня площадью 12.7 квадратных метров станет идеальным местом для семейных завтраков и ужинов. Санузел раздельный, что добавляет комфорта при использовании несколькими членами семьи. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор. Особое внимание заслуживает местоположение объекта центр Санкт-Петербурга, всего в нескольких минутах ходьбы от станций метро Площадь Восстания, Маяковская, Владимирская и Достоевская. Территория дома закрыта и оборудована кодовой дверью, обеспечивая дополнительное спокойствие жителям. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жилье, а возможность начать новую жизнь в историческом сердце Северной столицы, наслаждаясь каждым

моментом, проведенным здесь.



Move.ru - вся недвижимость России