

Создано: 14.01.2026 в 16:25

Обновлено: 11.02.2026 в 19:30

<https://spb.move.ru/objects/9287993283>

Олег Сушков, Мир Квартир PREMIUM

**79812801288**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 1/5

**34 898 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 1/5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

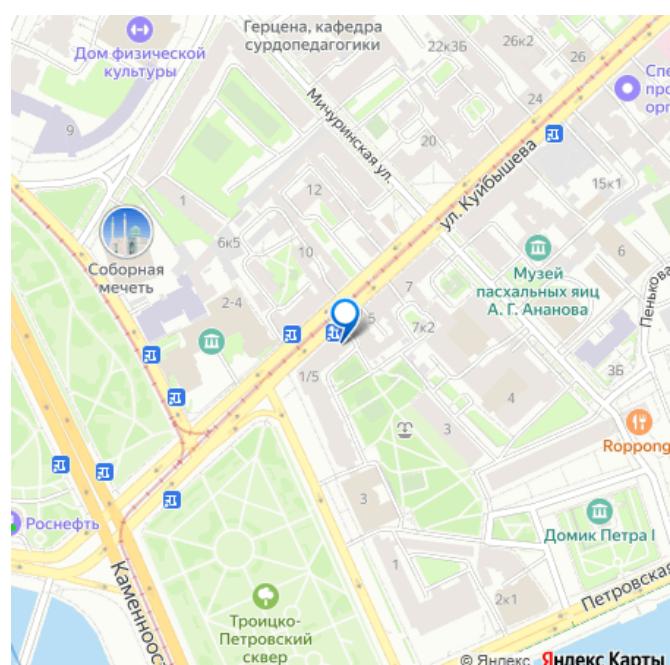
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

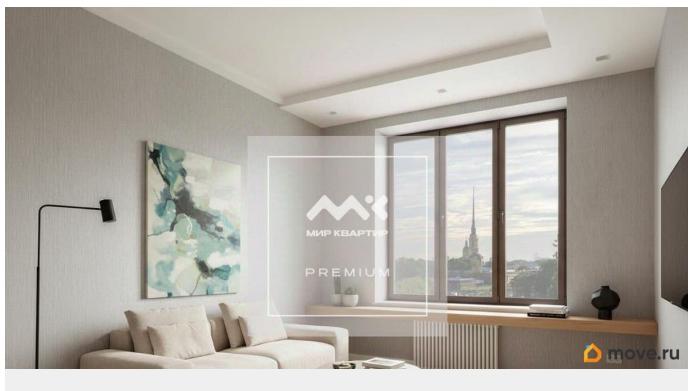
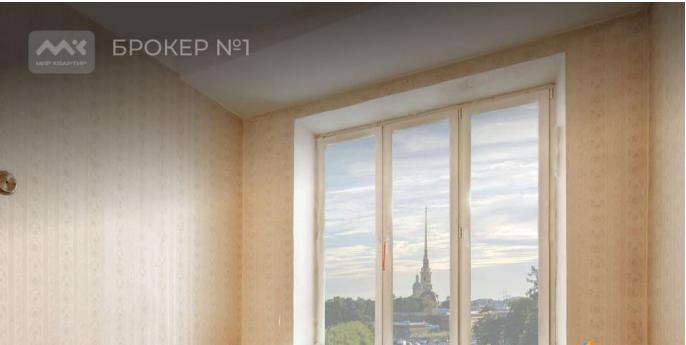
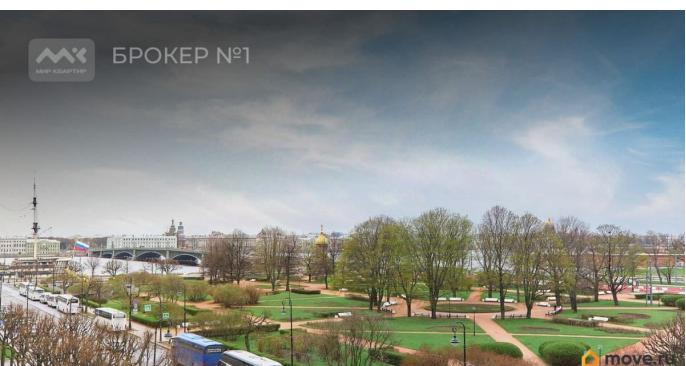
Покупка в ипотеку

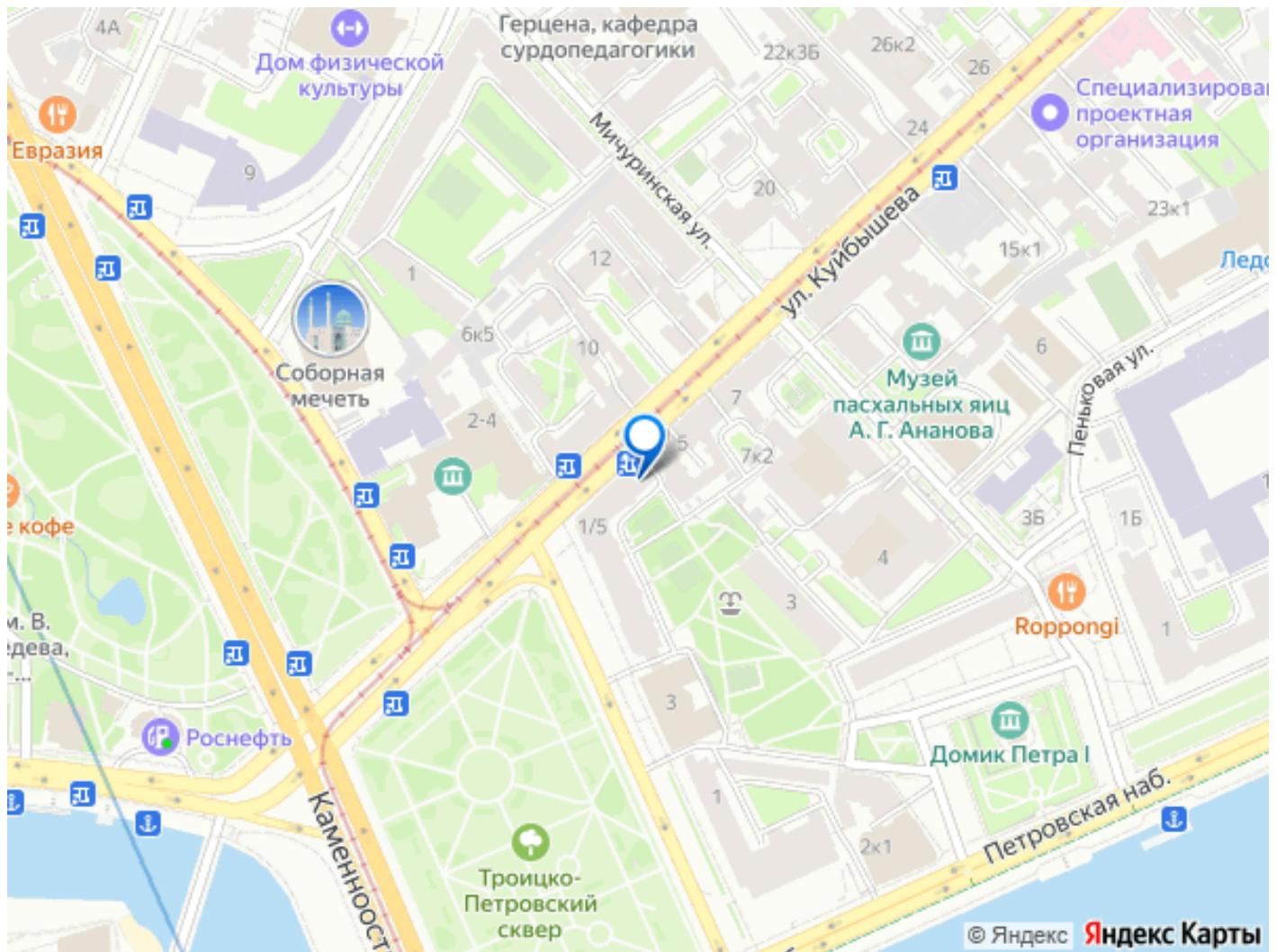
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128601054 Эксклюзив! 3-х комнатная квартира с видом на Петропавловскую крепость и Александровский парк. Есть летняя терраса! Станция м. Горьковская в 8 минутах пешком. Потолки 3м, планировка без несущих стен и охранных элементов - чистый холст для реализации интерьерных решений\*. \*На фото отражены ВОЗМОЖНЫЕ ВАРИАНТЫ ИНТЕРЬЕРА 4 этаж, лифт, чистая парадная, доброжелательные соседи. Большой зеленый закрытый двор с двумя детскими площадками и местами для парковки. Прямая продажа, 1 собственник, в собственности более 20 лет. Приглашаю на просмотр! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России