

Создано: 17.11.2025 в 21:40

Обновлено: 09.02.2026 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9286659508>

Сергей Грищенко, Адвекс

**79812324331**

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 29К1

**12 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 29К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

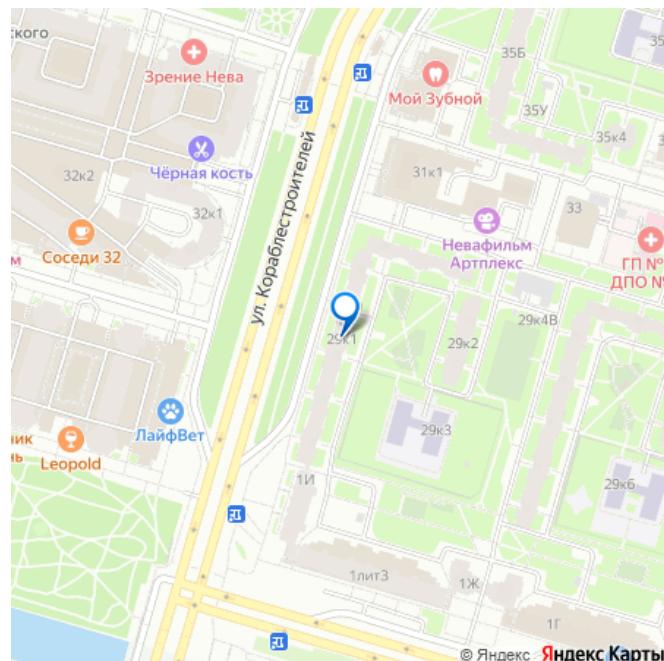
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1914285 Предлагается к продаже 3 к. кв.,  
в пешей доступности от метро Приморская  
(12 мин. пешком). Легкая встречная покупка.

Дом панельный, 137 серии, 1975 г.п. -

Закрытый тамбур на 3 квартиры, что  
обеспечивает тишину и приватность. -

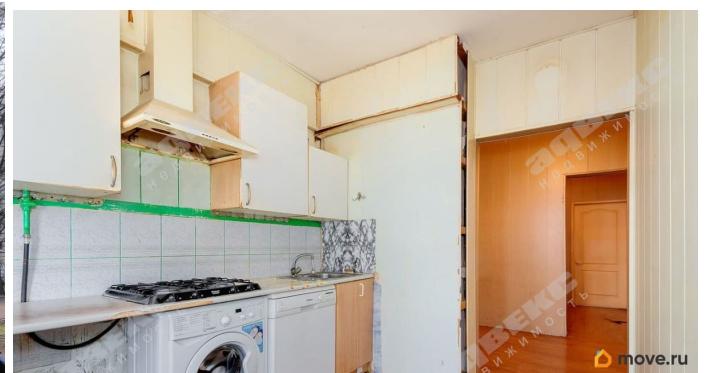
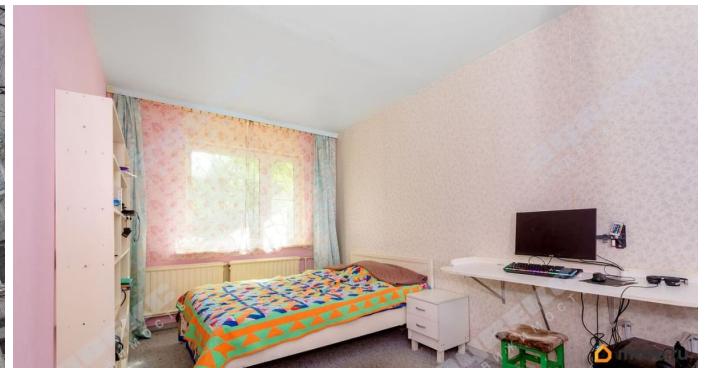
Просторная прихожая - Площадь МОП без  
кухни 18,07 кв.м. - Площадь кухни 8,74 кв.м. -  
Изолированные 3 комнаты (8.85+15.83+17,79  
кв.м.) - Раздельный санузел с ванной -

Двухсторонняя планировка, окна выходят в  
зелёный двор и на ул. Кораблестроителей.

Парковка для автомашин вокруг дома.

Набережная реки Смоленки для прогулок.

Развитая инфраструктура района. Для семьи  
с детьми во дворе детский сад. Удобный  
выезд на ЗСД. Два взрослых собственника. В  
собственности с 1997 г. Без обременений.  
Звоните, записывайтесь на показы.



**адвекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кораблестроителей ул., 29к1

КОМНАТ  
**3**

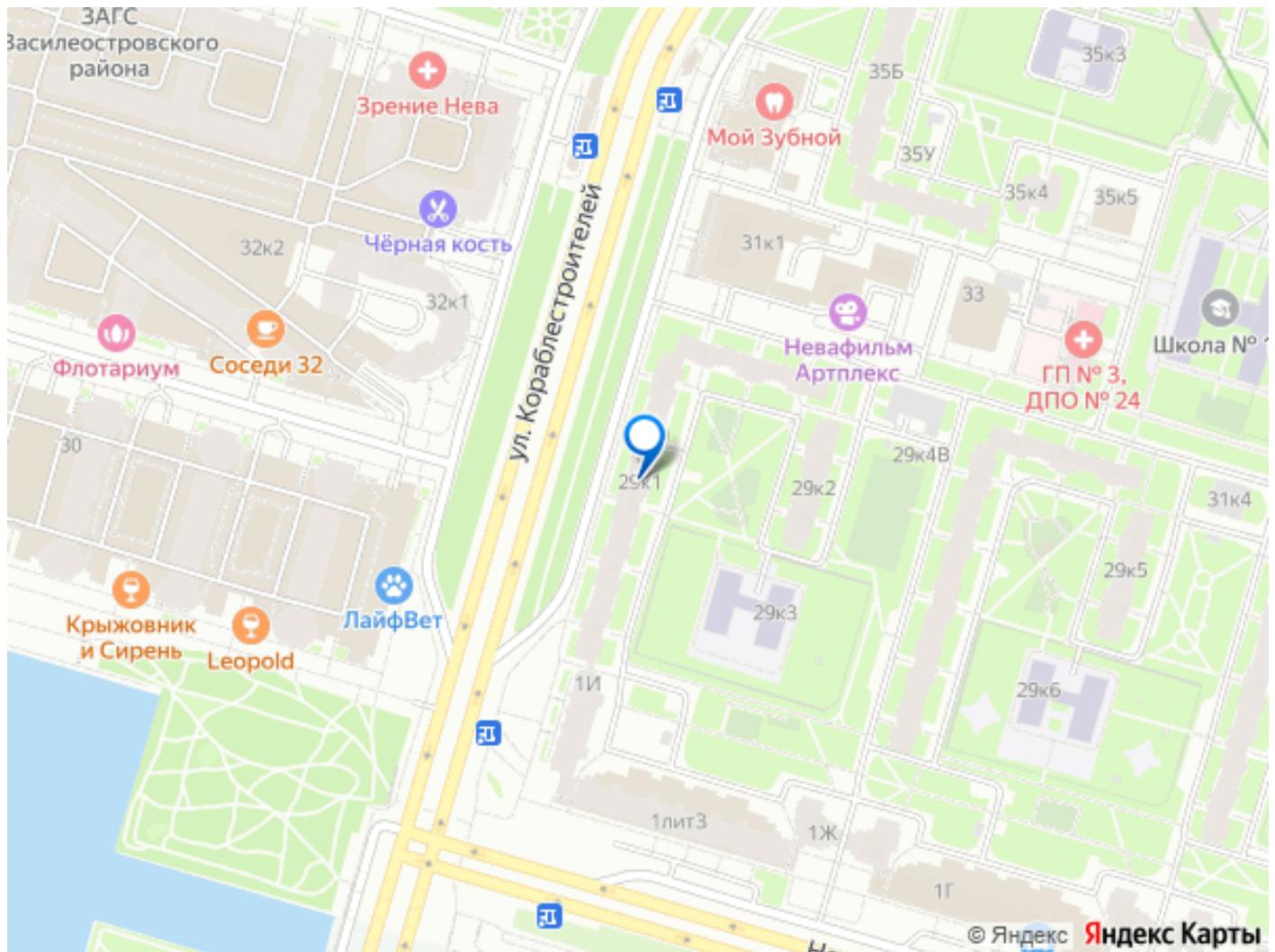
ЭТАЖ  
**1/9**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**69.3м<sup>2</sup>**

ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ  
**42.47м<sup>2</sup>**

move.ru





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России