

Создано: 25.12.2025 в 17:21

Обновлено: 15.02.2026 в 11:08

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

**18 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

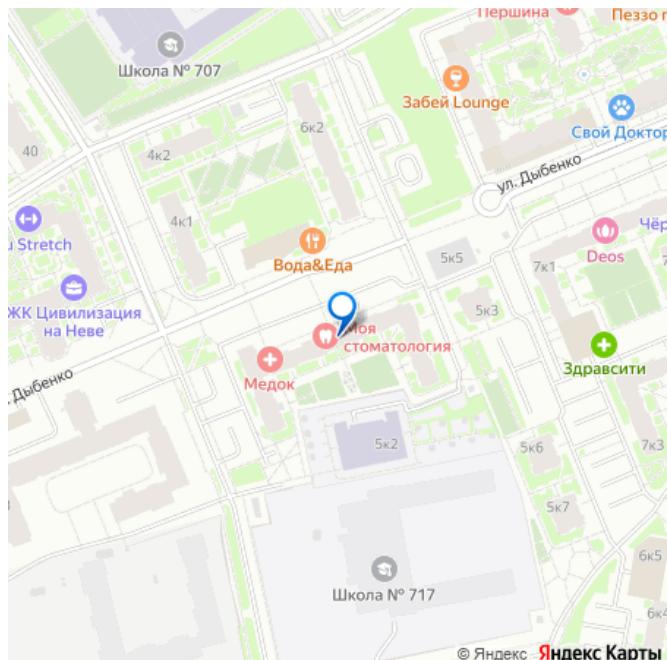
10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9287749110>

Диана Диниева, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

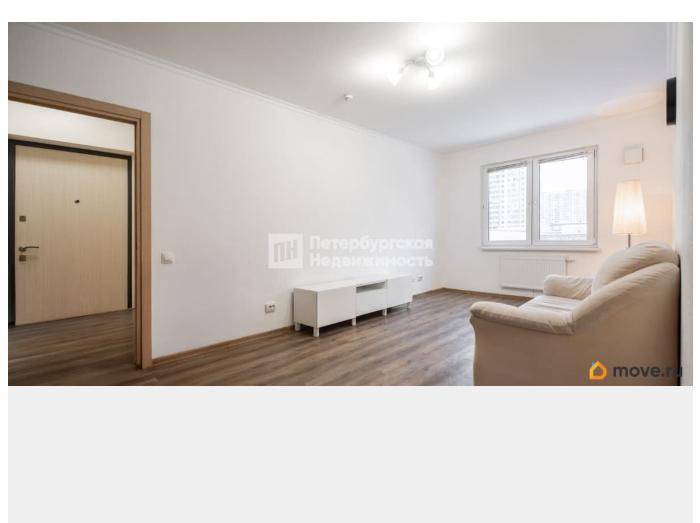
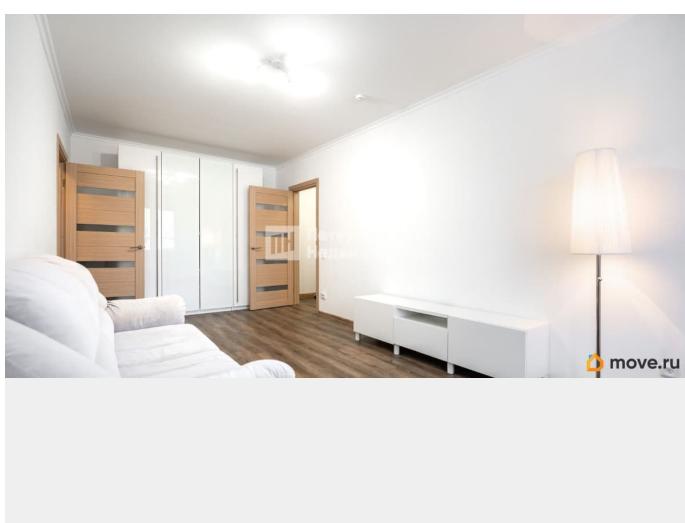
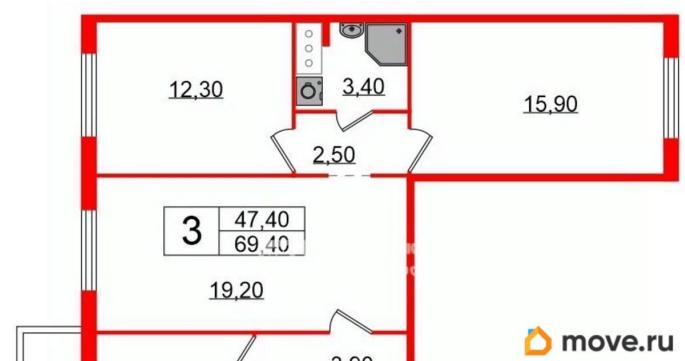
да

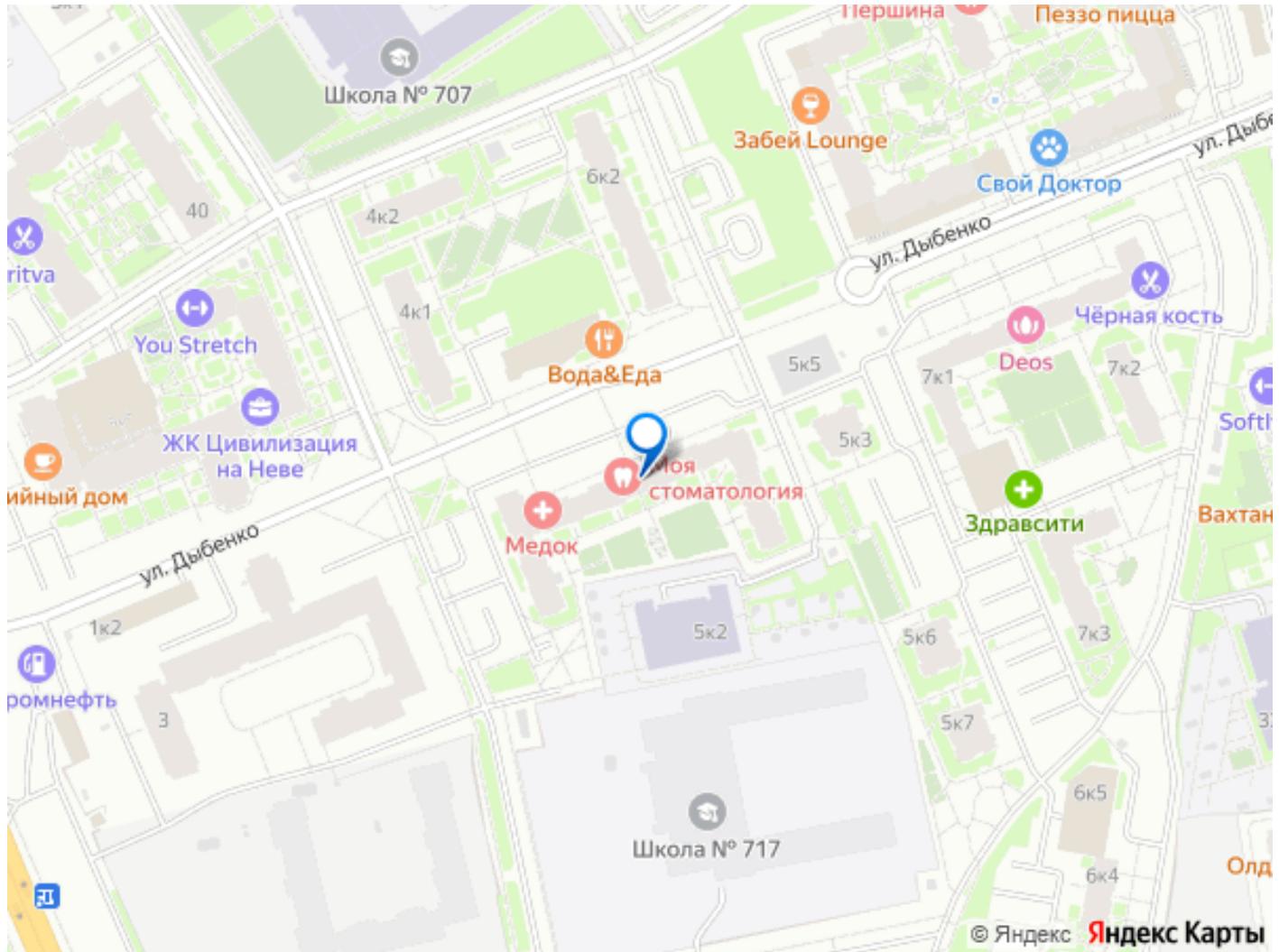
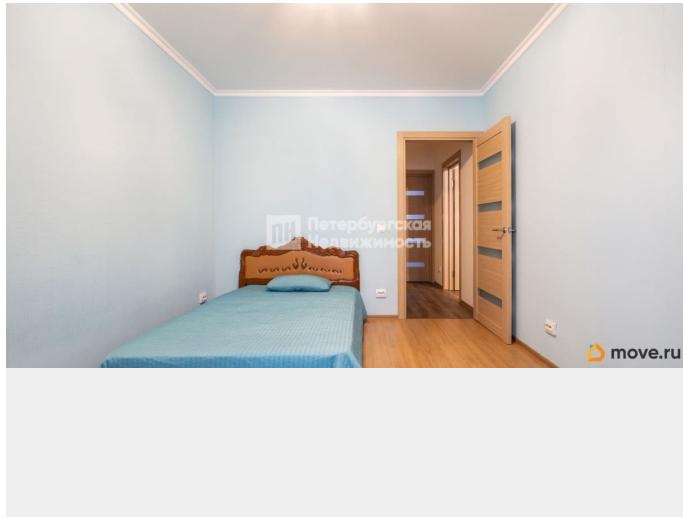
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 13113 - назовите его оператору. 3 к.кв. в готовом доме ЖК «Цивилизация». Функциональный вариант для жизни или инвестиций: отличная локация, продуманная планировка и готовый ремонт. Локация: Невский район! Отличная транспортная доступность, 15 минут на машине — до центра города, 20 минут пешком — до метро «Улица Дыбенко», «Проспект Большевиков», Рядом вся инфраструктура: медцентры, фитнес, магазины, ресторан, детские сады и школы. Три минуты пешком до трамвайной остановке и в без пробок доедете в любой район города. О доме: готовый дом 2020 года постройки — можно сразу жить или сдавать в аренду. Внутри: закрытый двор без машин, вместительные колясочные в парадных. О квартире: 3 к.кв. квартира, 69,4 м<sup>2</sup> 2 уютные спальни, просторная гостиная, кухня оборудована современной мебелью и

техникой, которые останутся в подарок новому владельцу. Качественный светлый ремонт от застройщика Потолки 2,7 м, большие окна — много света Этаж 4 из 18 — окна на две стороны, вид на спокойную улицу и во двор. Честная и безопасная сделка: Полная стоимость в договоре Никаких скрытых платежей и рисков Один взрослый собственник Напишите или позвоните чтобы узнать все подробности!





Move.ru - вся недвижимость России