

Создано: 19.08.2025 в 10:48

Обновлено: 24.11.2025 в 17:32

**Санкт-Петербург, Моравский переулок,  
7К1**

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Моравский переулок, 7К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[Моравский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

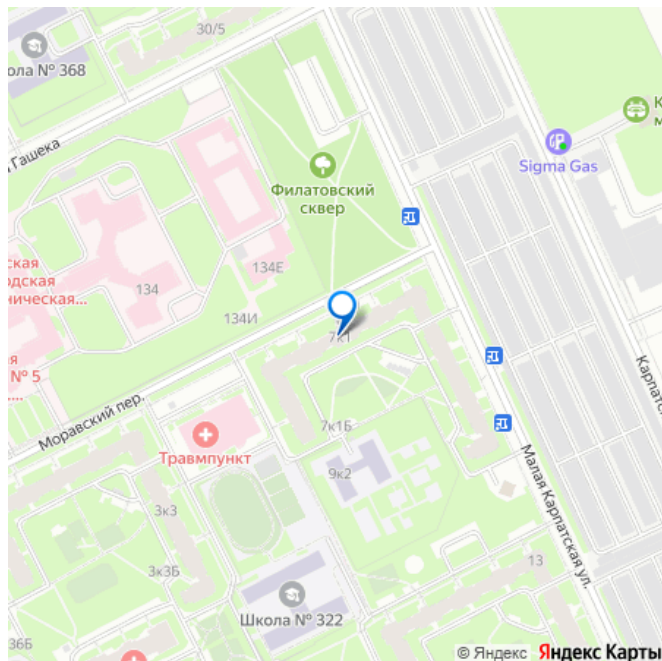
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284214359>

**Надежда Бабушкина, Надежда  
Бабушкина**

**79893443267**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

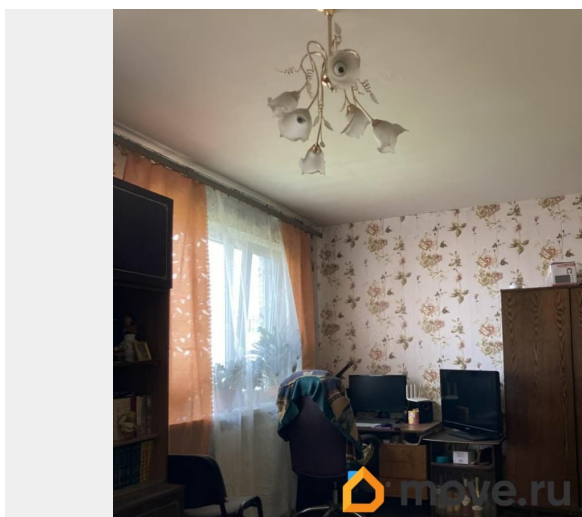
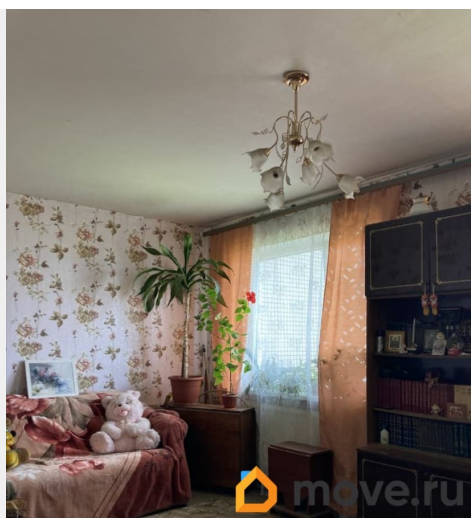
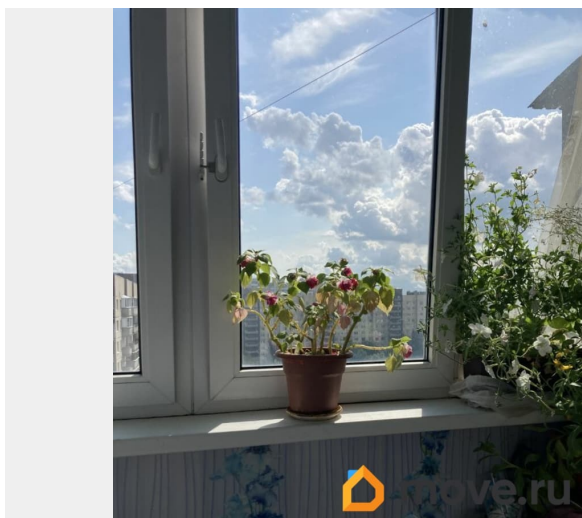
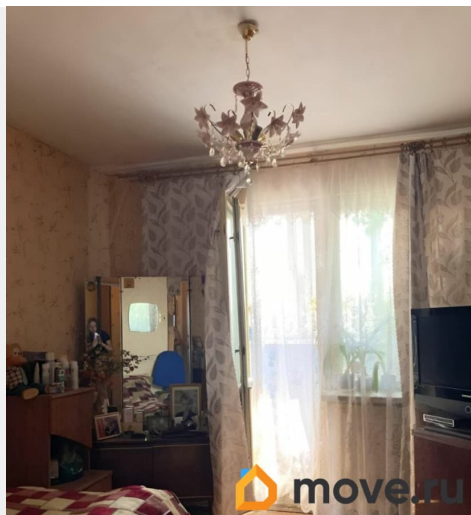
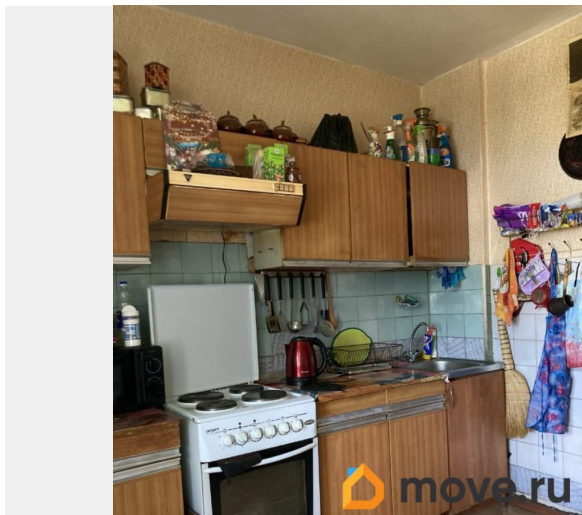
да

возможна ипотека, лифт, парковка

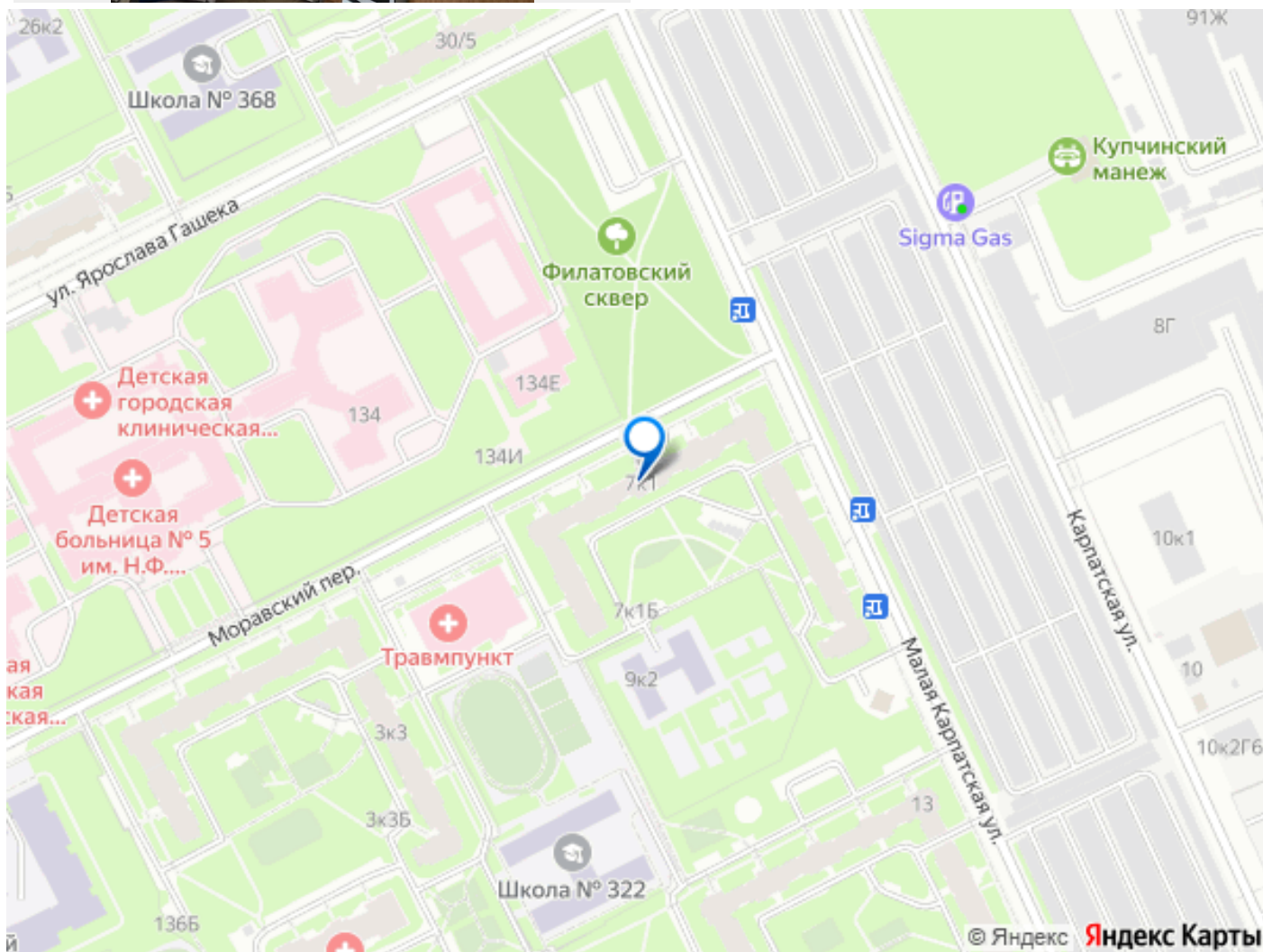
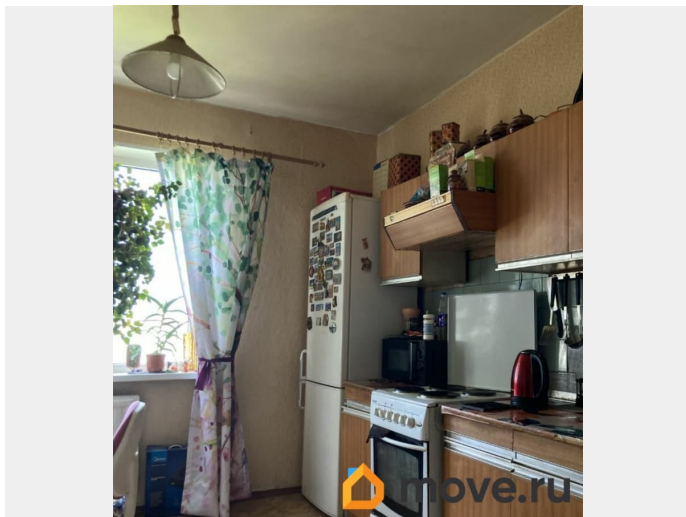
## Описание

Продажа трехкомнатной квартиры во Фрунзенском районе в пешей доступности от ст.м. Дунайская! Дом 137 серии, 1983 года постройки, расположен в развитом районе. Во дворе школа 322, в пешей доступности 3 детских сада, поликлиники, магазины, «МАКСИДОМ», Академия баскетбола, также напротив дома Филатовский сквер, в 7-ми минутах Карпатский сквер и Федоровский сквер. В 2007 году в доме произведен капитальный ремонт крыши, отремонтирована входная группа, заменено лифтовое оборудование. Квартира двусторонняя с очень функциональной планировкой. Окна выходят на Моравский переулок на сквер и во двор. Планировка: три изолированные комнаты, кухня, раздельный санузел, застекленный балкон. Перепланировки в квартире отсутствуют. Квартира никогда не сдавалась в аренду. Документы : -3 совершеннолетних собственника ; -без обременений; -полная стоимость в договоре; - на приобретение не использовались средства материнского капитала; -встречная покупка ( 2к.кв в этом районе) По всем дополнительным вопросам ответу по телефону! Просмотры возможны в любой день по предварительной

договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России