

Создано: 28.11.2025 в 12:36

Обновлено: 13.01.2026 в 16:31

Санкт-Петербург, Афонская улица, 14

12 990 000 ₽

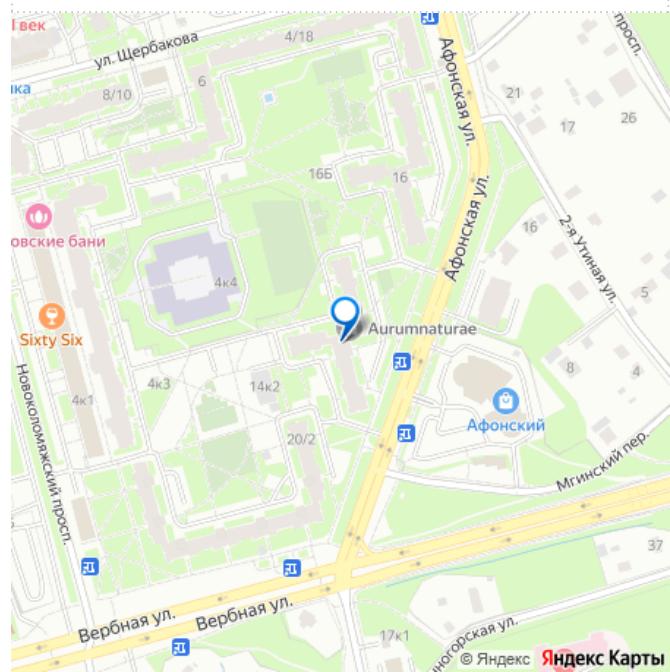
Санкт-Петербург, Афонская улица, 14

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.66 м

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1949785. Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Коломягах (Приморский район) Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и атмосферу загородной жизни в черте города!

Приобретая эту квартиру, вы получите:

Преимущества района: Транспорт: 5 мин. на машине до м. Удельная (пешком 16 мин.) / Озерки (20 мин. пешком). Экология: Обилие зелени, парков и озёр — свежий воздух благодаря расположению выше городской черты. Инфраструктура: Всё рядом: магазины, школы, сады, поликлиники, МФЦ.

Безопасность: Тихий район с низкой

преступностью, спокойные соседи.

Атмосфера: Много частных застроек, без

суеты новых кварталов. Квартира (69,6 м?):

Удобная планировка: Комнаты 15,2 + 14,7 +

11,8 м?, просторная кухня 10,6 м?,

раздельный санузел. Центральная комната — идеальна для семейных встреч и праздников. Высота потолков 2,66 м, окна на обе стороны для отличного освещения и вентиляции.

Застеклённый балкон, остаётся мебель и

бытовая техника. Ремонт готов к заселению

— заезжайте и живите! Дом (панельный,

1995 г., 137 серия): Этаж 2/16, два новых лифта (пассажирский и грузовой). Подъезд после ремонта: чистый, ухоженный, с мусоропроводом. Тихий двор, вдали от дорог; бонус — новая школа рядом для безопасного подхода к детям. Для кого? Молодой семьи с детьми, любителей свежего воздуха и семейного уюта (продаём из-за переезда ближе к детям и внукам — здесь всегда царило счастье!). Условия сделки: Один взрослый собственник (с 2009 г.). ВАЖНО: Встречная покупка. Торг. Звоните или пишите — обсудим детали! Видео по запросу.

