

Создано: 04.12.2024 в 19:00

Обновлено: 12.01.2026 в 14:06

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 45

**11 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 45

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

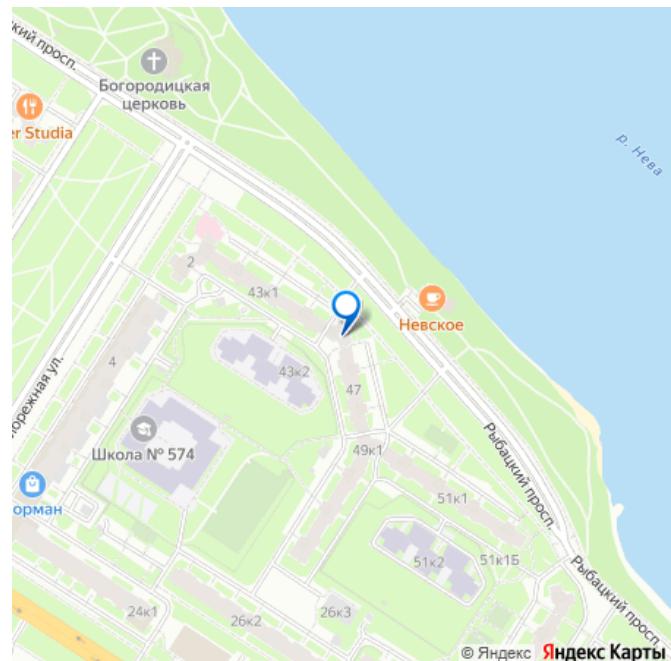
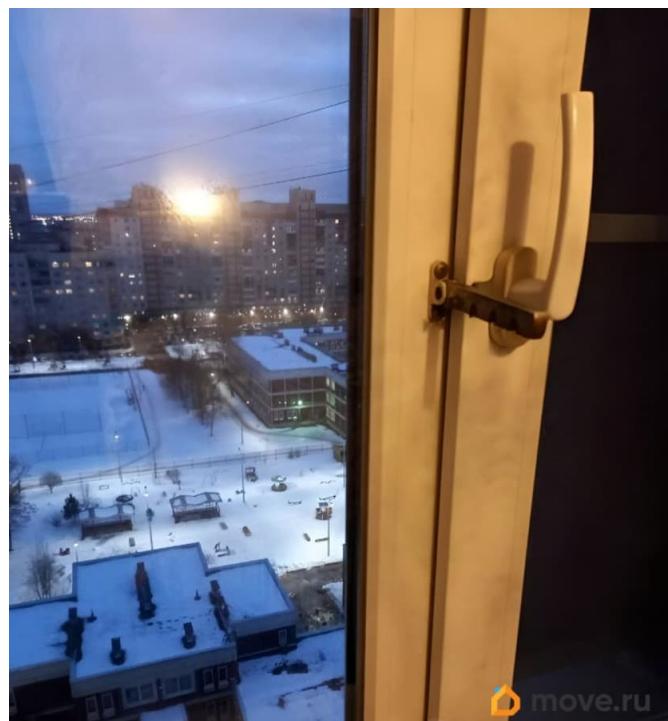
<https://spb.move.ru/objects/9287037286>

Нелли Артемьева, Петербургский

Риэлтор

**79110932439**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

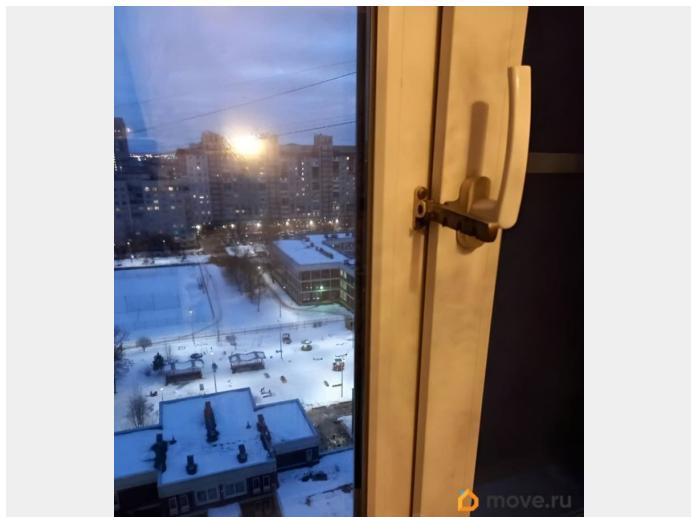
Покупка в ипотеку

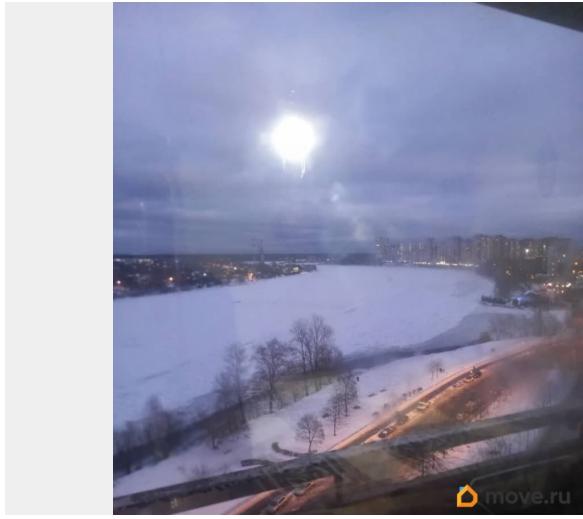
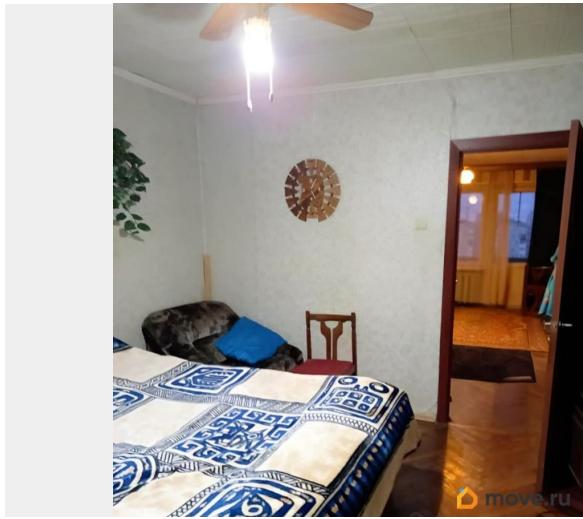
да

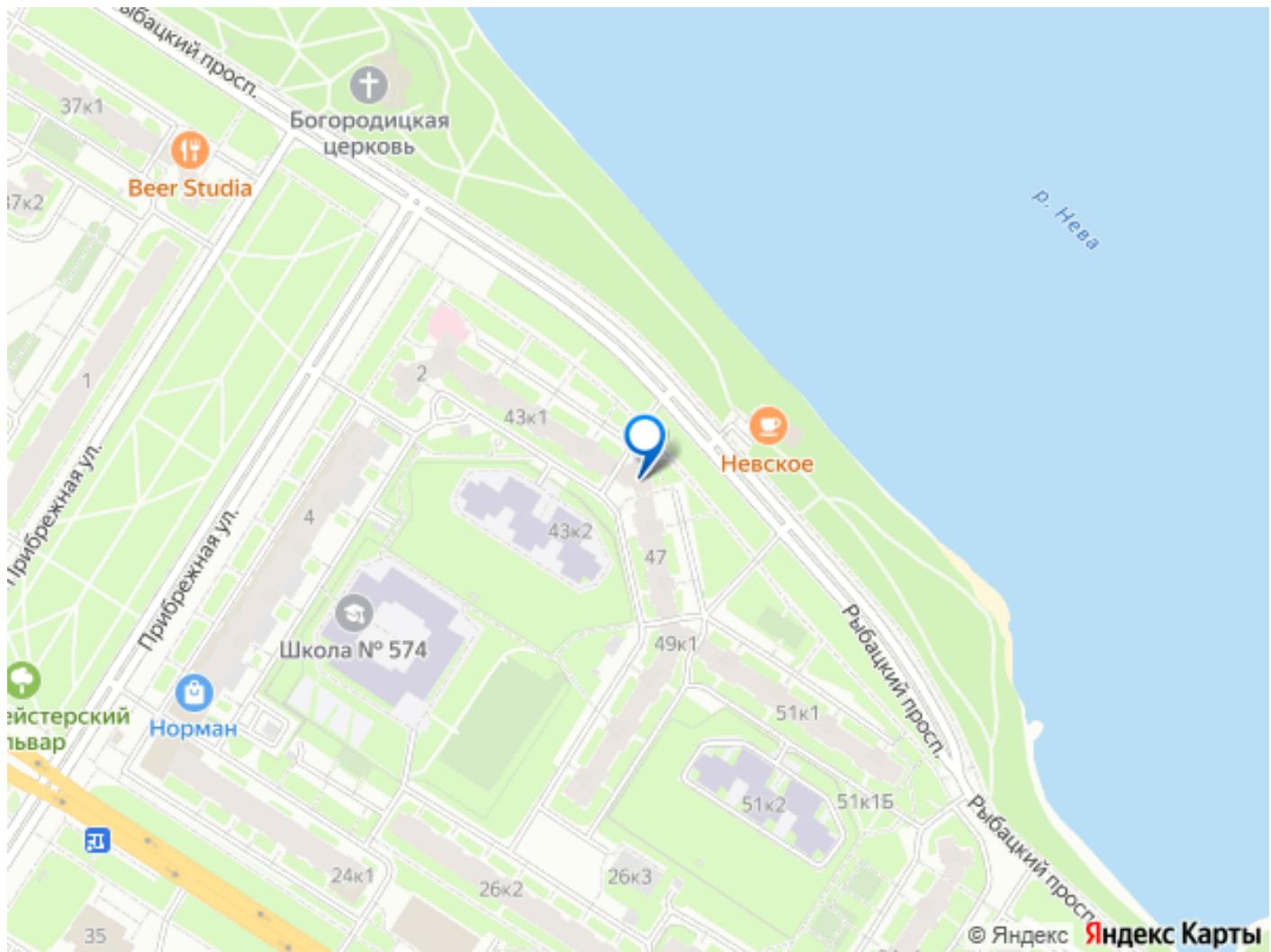
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме в пешей доступности от станции метро Рыбацкая с шикарным видом из окон на Неву. Два балкона на разные стороны. Все необходимое для жизни в пешей доступности. В собственности после приватизации больше 3-х лет у двух взрослых собственников. Встречная покупка подобрана. Документы готовы. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России