

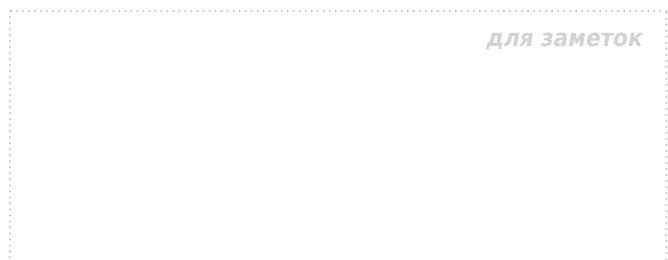
Создано: 13.12.2025 в 16:33

Обновлено: 09.02.2026 в 10:15

<https://spb.move.ru/objects/9287392676>

Собственник

**79110028742, 7911700
6857**



Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 12К1

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 12К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

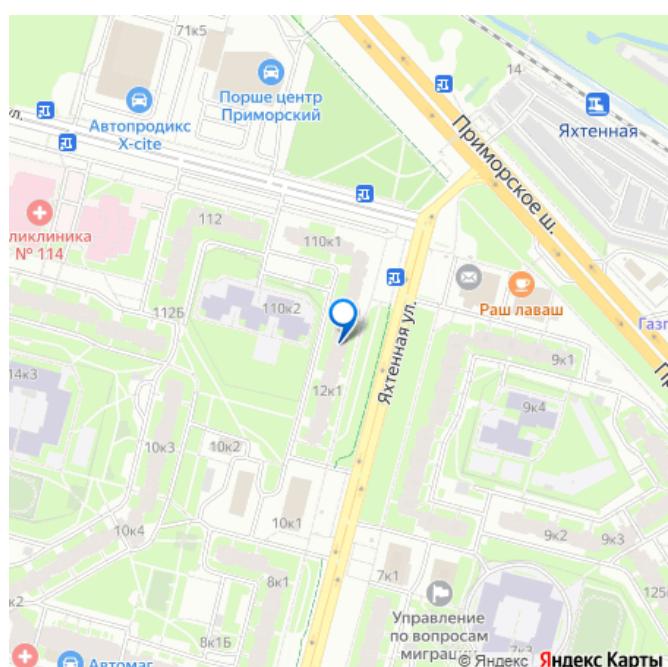
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентов без реальных клиентов просьба не беспокоить!!! Агент для сделки есть.

Продаётся трёхкомнатная квартира рядом с парком Расположение: - Окна выходят на две стороны: во двор и на улицу Яхтенная. -

Шаговая доступность к инфраструктуре:

магазины, детские сады, школы, поликлиника, парк 300-летия Санкт-Петербурга, остановки общественного транспорта, станция электропоездов

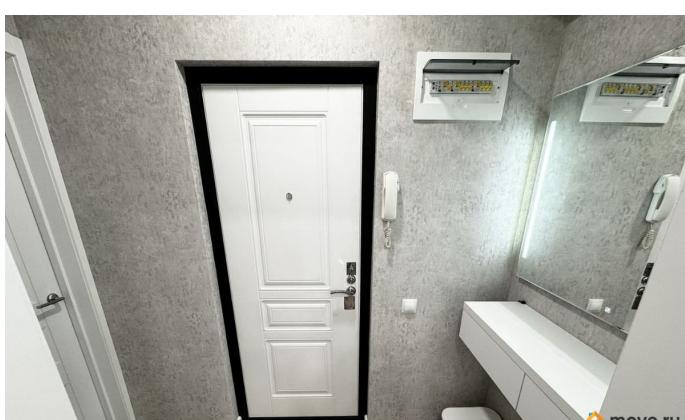
Яхтенная. - До метро Беговая 7-10 минут

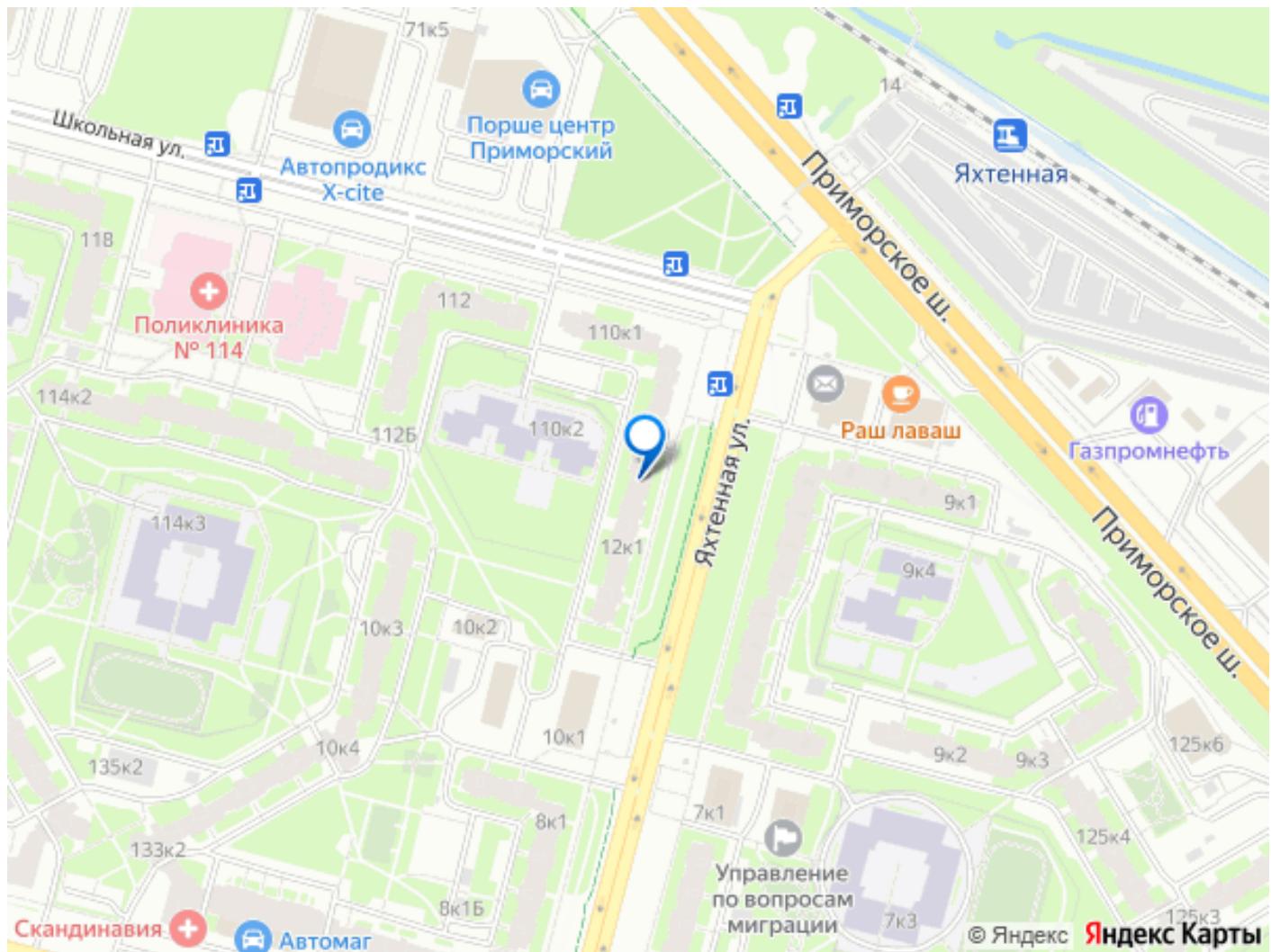
пешком. Ремонт (2023год): - Полная замена электропроводки, включая ввод в квартиру. -

Выравнивание полов по всей площади. -

Замена радиаторов отопления. - Новая разводка водопроводных и канализационных труб. - Качественные материалы, ремонт

делался для себя. Дополнительные преимущества: - Общий коридор огорожен дверью от лифтового холла. - Собственная площадка перед квартирой (~7 м?) с покрытием из керамогранита. Большая часть мебели и техники остается. Продаем т.к. нужна квартира больше.





Move.ru - вся недвижимость России