

Создано: 06.01.2026 в 09:53

Обновлено: 01.02.2026 в 23:26

Санкт-Петербург, проспект Ударников,
43К2

11 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 43К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.8 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287821456>

Северо-Западный Региональный
Центр Недвижимости, Северо-
Западный Региональный Центр
Недвижимости

79119508561

для заметок



 move.ru

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

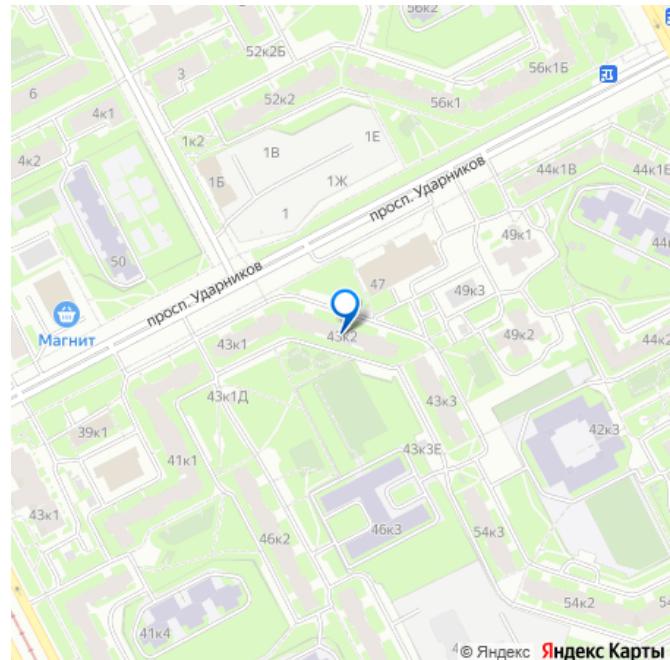
без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



СМОТРИ, интересный вариант трёшки с потенциалом! 1 Собственник! БЕЗ детских долей! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Подойдёт для любой ипотеки и субсидии! Вся стоимость в договоре. В ПОДАРОК: полное юридическое сопровождение! Общая - 69,6 м². Комнаты раздельные - 20,0 м² / 12,8 м² / 11,0 м². Кухня - 8,2 м². О квартире: + Очень тёплая и светлая квартира с двусторонней ориентацией: вид из окна на тихий дворик. + Хорошая планировка + с/у раздельный + Все счётчики установлены + Закрытый тамбур на 2 квартиры + Высокий второй этаж О доме: + Панель, 1983 г.п. + Чистая парадная с установленным видеонаблюдением + Видеонаблюдение по всему периметру дома + Адекватные платежи + Пандус для колясок + Парковка рядом с домом Инфраструктура: + Школа, гимназия и 3 детских сада во дворе (не переходя дороги)! + Детская и взрослая поликлиники ДО 10 минут ПЕШКОМ! + Детские и спортивные площадки, поликлиника, все службы доставок в двух шагах + Продовольственные и хозяйствственные магазины, скверы, зоны для прогулок, Церковь, аптеки, салоны красоты, почта, Торговые центры, ресторанчики, отделения банков и банкоматы, все службы

доставок. Транспортная доступность: + До метро ЛАДОЖСКАЯ (оранжевая ветка) 20 мин + КАД 10 мин + Центр города 40 мин + Ж/д станция РЖЕВКА (прямые электрички до Финляндского вокзала (20мин в пути) с интервалом каждые 15-20 минут Эта замечательная квартира ждёт именно тебя! Звони сейчас! *Фотографии соответствуют действительности и сделаны нашим агентом при личном визите А ещё мы делаем это: - Антикризисное управление сделкой - Полное юридическое сопровождение - Подбор встречных покупок - Проведение сделок-цепочек любой длины - Бесплатная консультация по продаже - Договор обмена? Легко! - Юридическая проверка объектов/продавцов Вся информация по телефону в объявлении!

