

Создано: 30.03.2026 в 15:01

Обновлено: 30.03.2026 в 15:37

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 12К1

**17 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 12К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

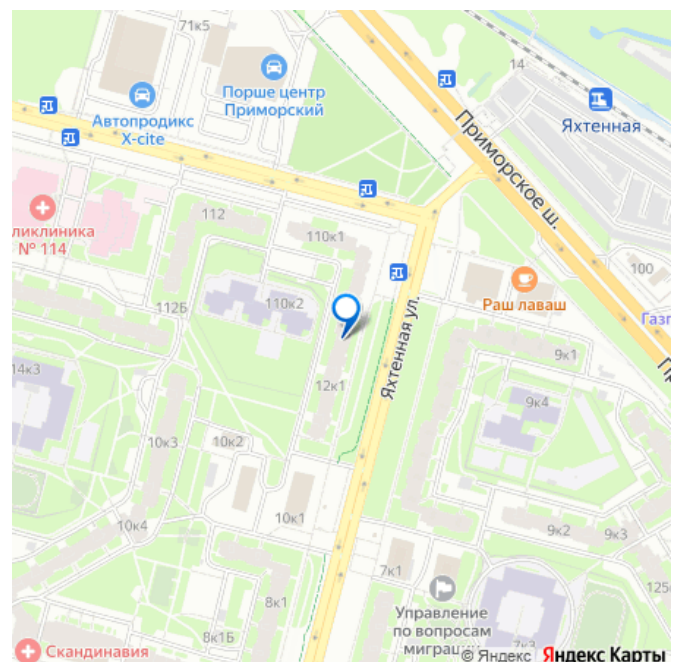
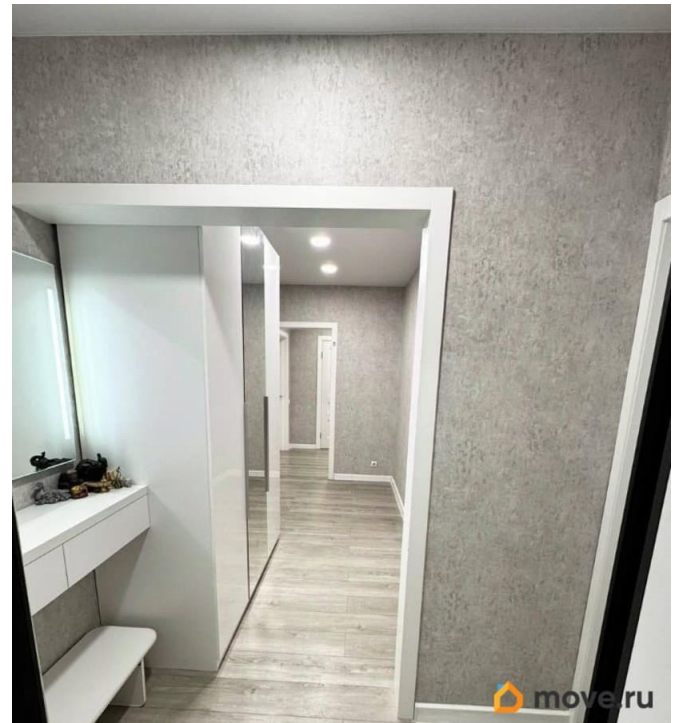
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9292918898>

Собственник

**79812268846,7981052  
8245**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

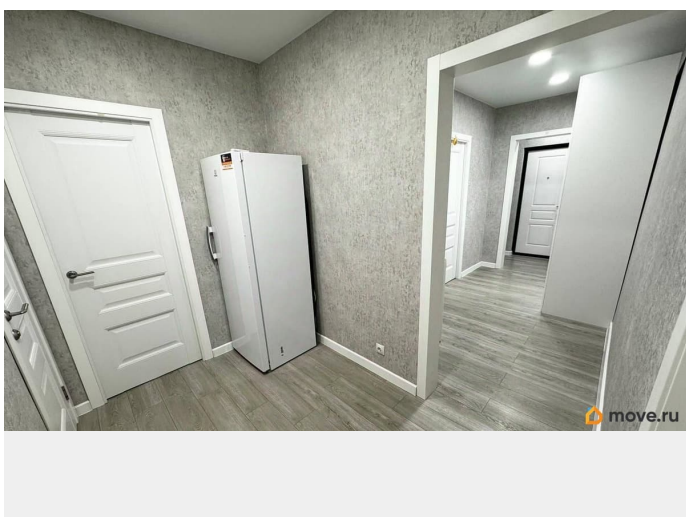
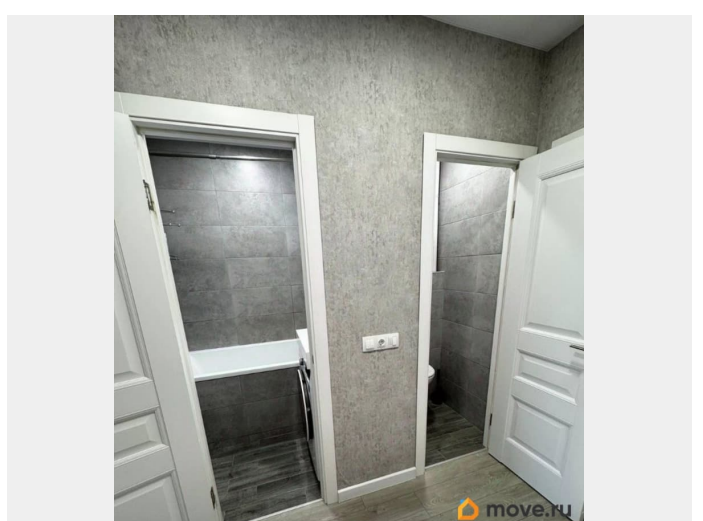
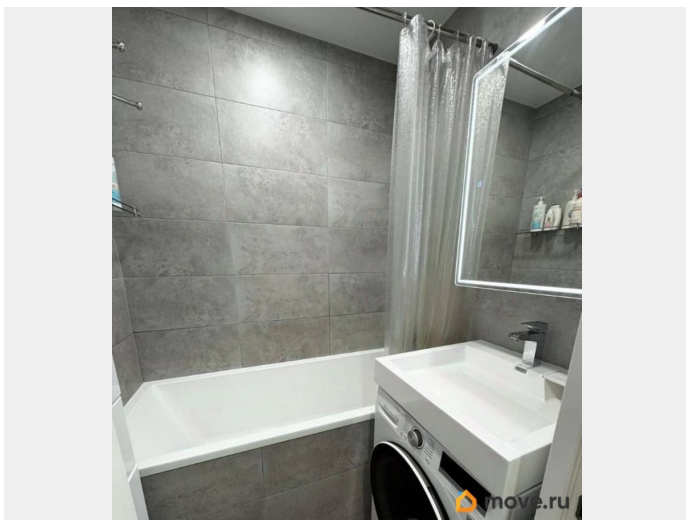
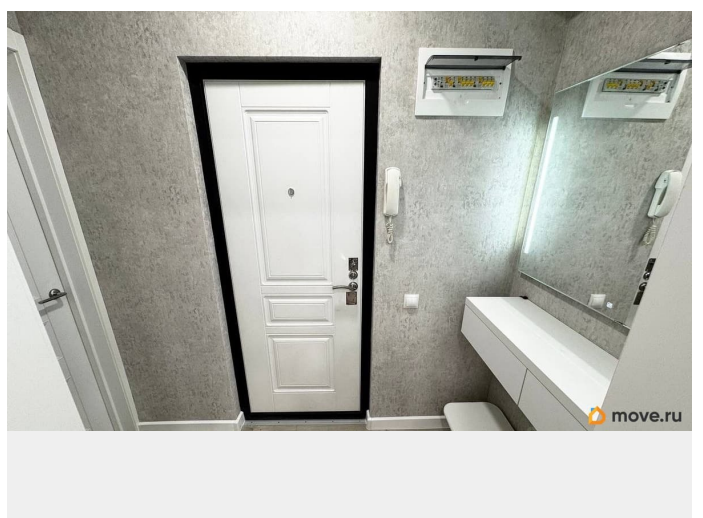
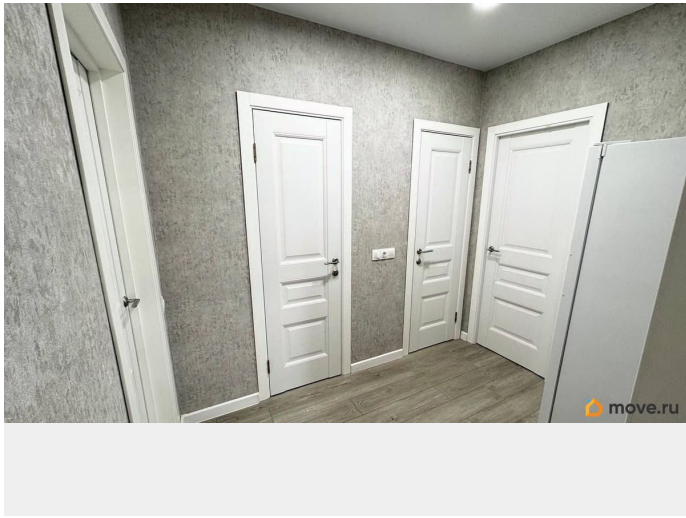
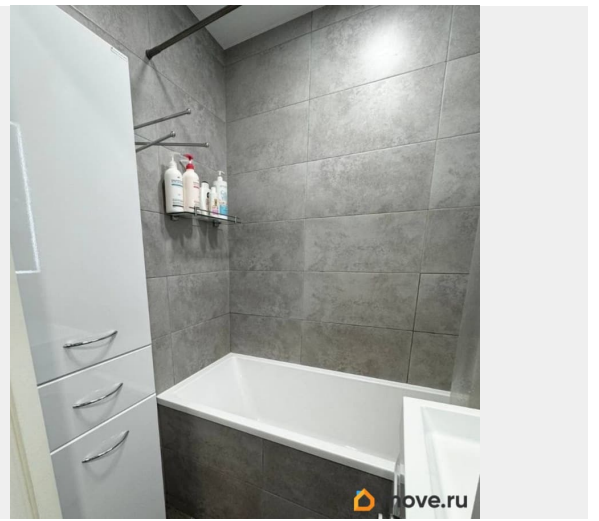
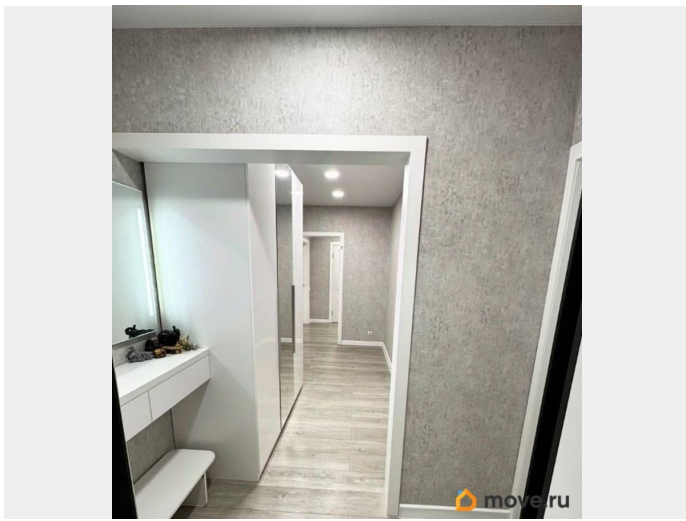
---

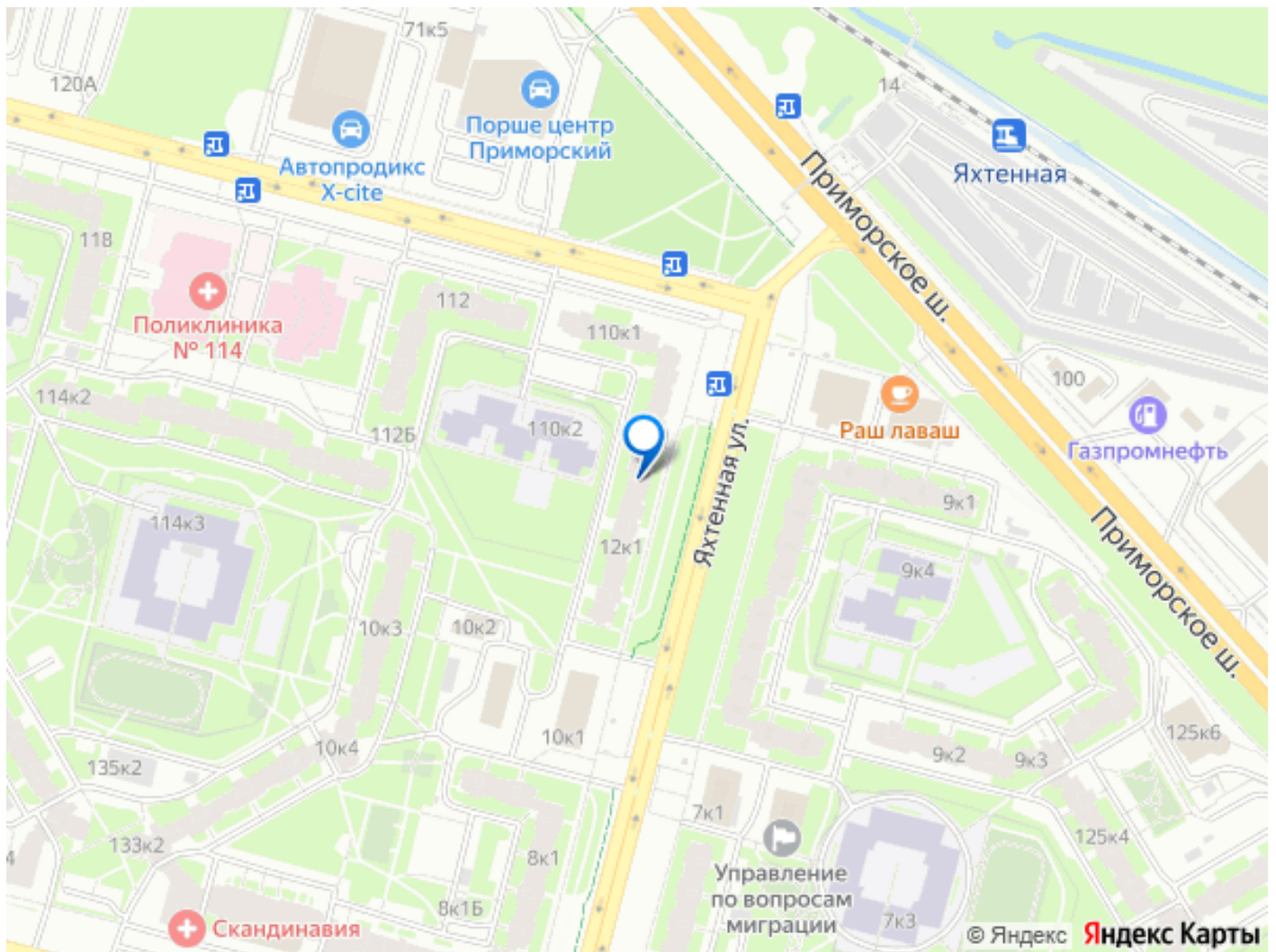
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агентов без реальных клиентов просьба не беспокоить!!! Агент для сделки есть.

Продаётся трёхкомнатная квартира рядом с парком Расположение: - Окна выходят на две стороны: во двор и на улицу Яхтенная. - Шаговая доступность к инфраструктуре: магазины, детские сады, школы, поликлиника, парк 300-летия Санкт-Петербурга, остановки общественного транспорта, станция электропоездов Яхтенная. - До метро Беговая 7-10 минут пешком. Ремонт (2023год): - Полная замена электропроводки, включая ввод в квартиру. - Выравнивание полов по всей площади. - Замена радиаторов отопления. - Новая разводка водопроводных и канализационных труб. - Качественные материалы, ремонт делался для себя. Дополнительные преимущества: - Общий коридор огорожен дверью от лифтового холла. - Собственная площадка перед квартирой (~7 м?) с покрытием из керамогранита. Большая часть мебели и техники остается. Продаем т.к. нужна квартира больше.





Move.ru - вся недвижимость России