

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:11

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 10:46

**Санкт-Петербург, проспект
Солидарности, 14к1**

19 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

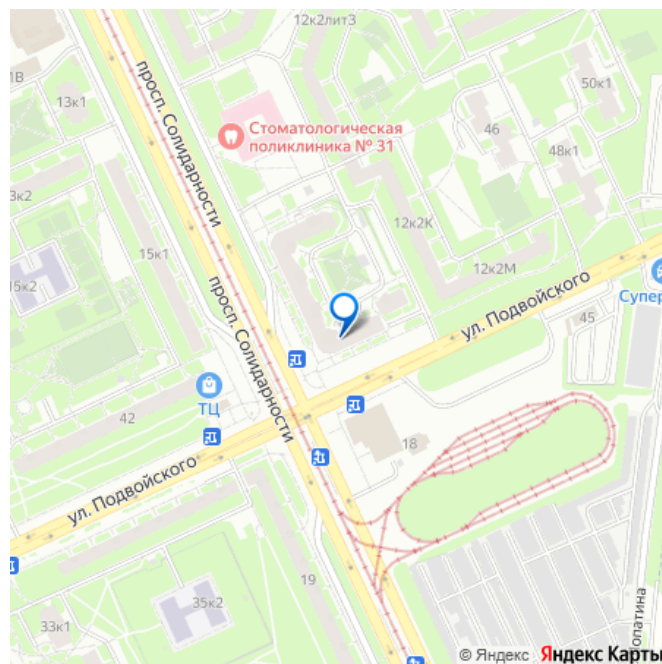
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9293494741>

**Елена Александровна Луценко, Этажи
Санкт-Петербург**

79819018135

для заметок



Продаётся 3комнатная квартира в кирпичном доме от топового застройщика RBI. Возможен онлайн показ. В квартире: - Три изолированные комнаты правильной формы — удобно зонировать под спальню, гостиную и детскую. - Эркер в гостиной наполняет комнату светом и открывает красивые виды. - Уютная квадратная кухня — место для семейных завтраков и тёплых вечеров. - Два санузла — удобно для семьи - Просторная прихожая — достаточно места для шкафов и хранения. - Утеплённая лоджия — дополнительная тёплая площадь для отдыха или хранения. - На кухне и в прихожей установлены тёплые полы — приятный бонус в холодное время года, когда еще не включили отопление - Основная часть мебели и техники остается Дом и окружение Дом 2005 года постройки, застройщик RBI, кирпичмонолит, в парадных установлены качественные лифты, видеонаблюдение и круглосуточная охрана, лифты пассажирский и грузовой. Территория дома закрыта, во дворе есть детская площадка. - На первых этажах вся необходимая коммерция: «Пятёрочка», лаборатория INVITRO, химчистка, аптека, зоомагазин, копировальный центр, пункты выдачи. - Развитая инфраструктура: в шаговой доступности 4 школы, гимназия, 10 детских садов, государственная стоматология, взрослая и детская поликлиники, парк Есенина и парк Оккервиль для прогулок, супермаркеты, пекарни, кафе, детские центры — всё для комфортной жизни семьи. Документы Квартира приобреталась по договору долевого участия (ДДУ) у застройщика. - Материнский (семейный) капитал не использовался. - чистая форма 9 до сделки - есть небольшое обременение в т-банк, закроем до сделки собственными

средствами. Транспорт и доступность
Транспортная доступность — одно из преимуществ: в 510 минутах на транспорте находятся 2 станции метро; рядом — остановки автобуса и трамвая с маршрутами по городу. - До выезда на КАД — примерно 15 минут на автомобиле. Звоните или пишите — с радостью отвечу на вопросы, уточню список документов и организую показ в удобное для вас время. Код пользователя: 170490 Номер в базе: 12096489

