

🕒 Создано: 11.11.2025 в 18:14

Обновлено: 11.11.2025 в 17:59

**Санкт-Петербург, Вербная улица, 17К1**

**12 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 17К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

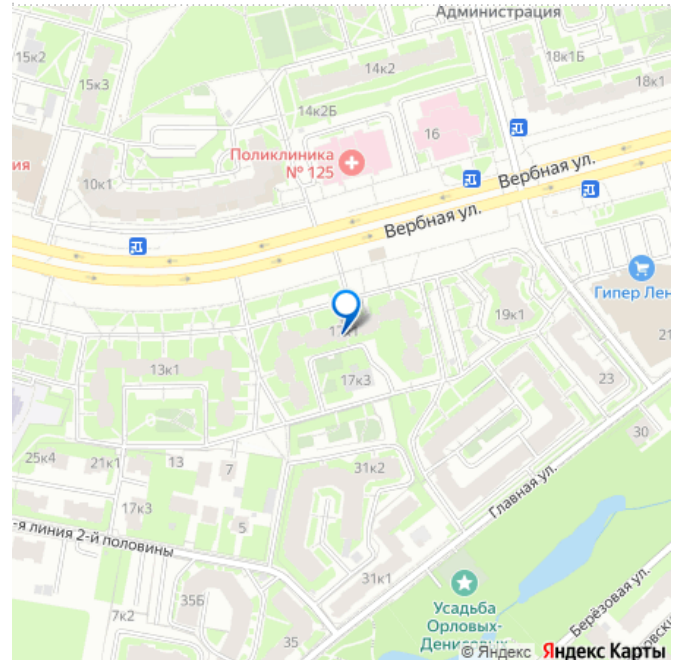
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

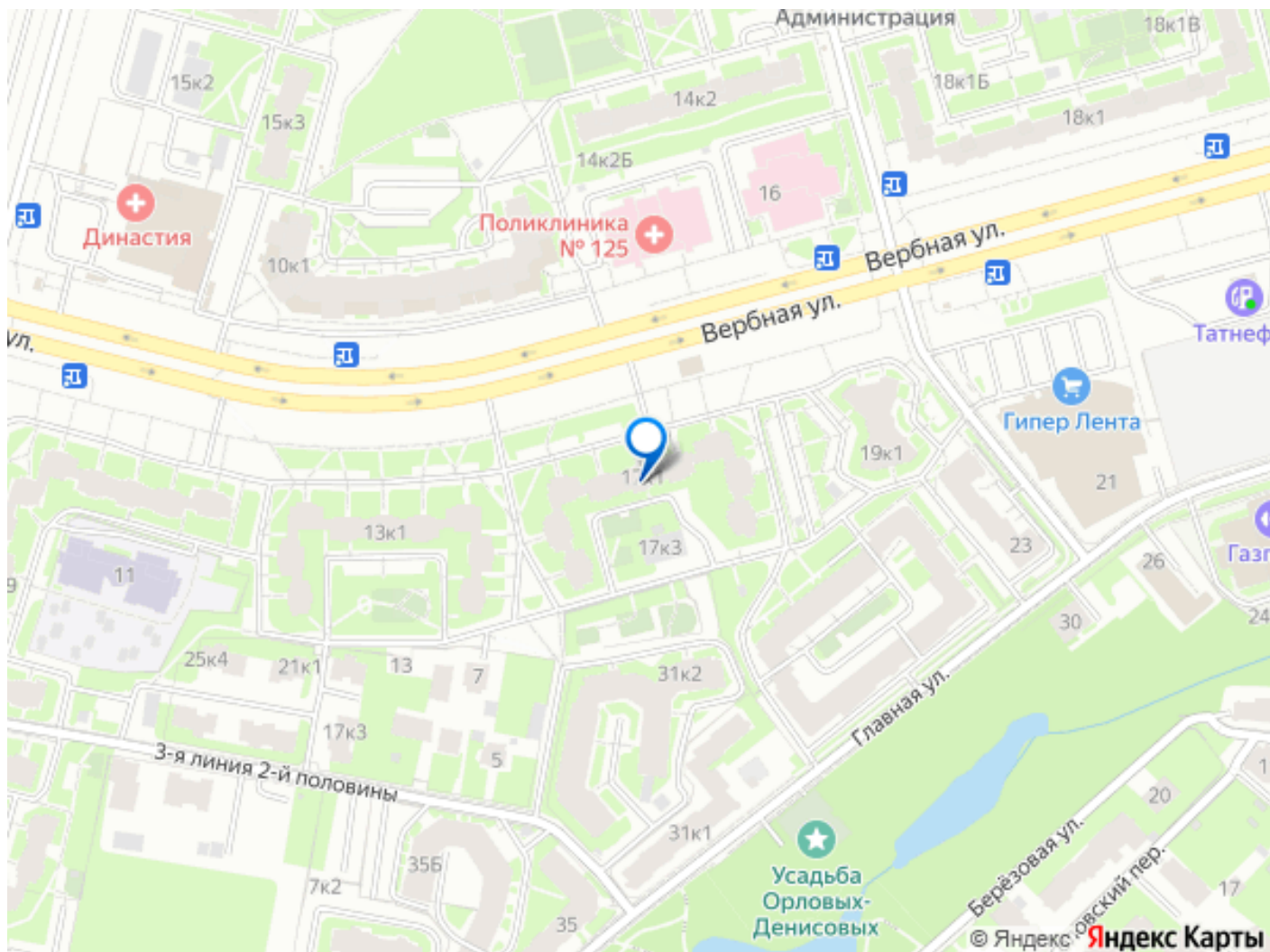
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается очень уютная и просторная квартира в Приморском районе. Планировка 3х сторонняя с изолированными жилыми комнатами. В квартире сделан частичный современный ремонт: во всех жилых комнатах и в просторном коридоре, в т.ч. с заменой электрики. Также заменены все межкомнатные двери, установлена новая надежная выходная дверь. Останется доделать ремонт на кухне и в санузле на свой вкус. Дом серии 600.11, дом не на газоснабжении(!), плита электрическая, хорошая ТСЖ, соседи приличные. В доме сделан кап.ремонт, отремонтирован фасад дома, чистые и ухоженные парадные без посторонних запахов. Автобусная остановка возле дома. Полная стоимость в договоре, обременений нет, ипотека подходит. Звоните, на вопросы отвечу.



Move.ru - вся недвижимость России