

🕒 Создано: 03.02.2026 в 16:22

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 15:56

**Виктория Рулева, ДомИн**

**79111857319**

**Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32**

**15 999 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 32

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.37 м

Жилая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

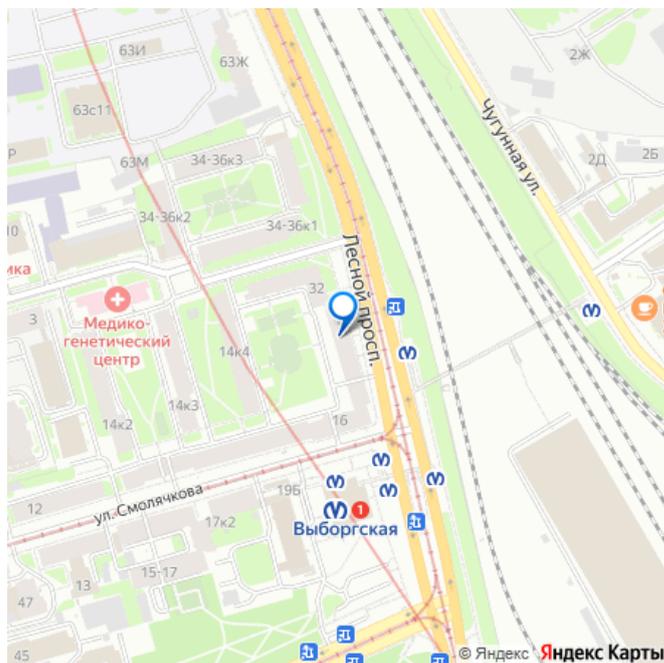
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

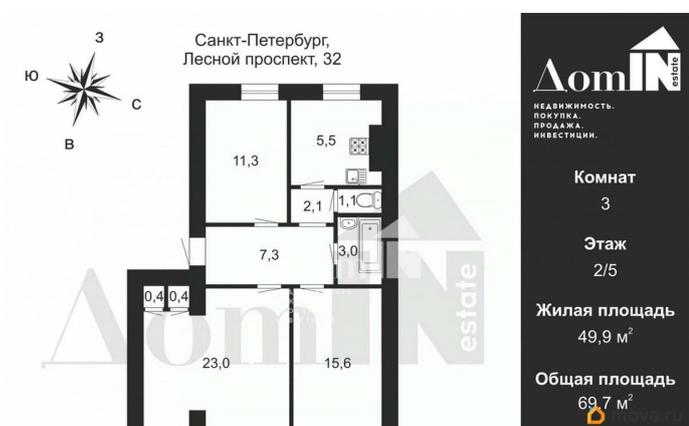
возможна ипотека, лифт

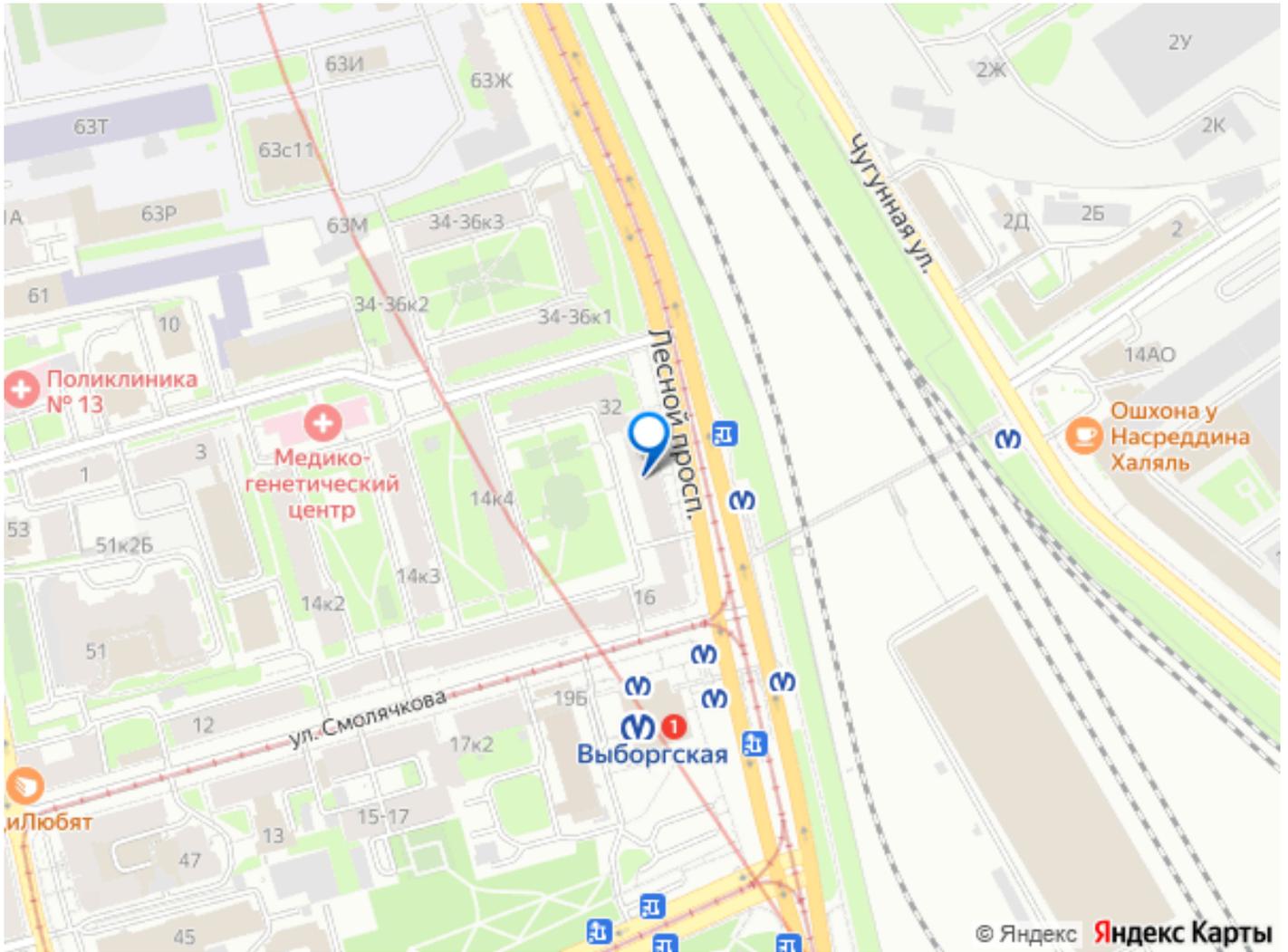
## Описание

Арт. 129425798 В одной из лучших локаций Выборгского района в 1 минуте ходьбы от ст. м. Выборгская продается уютная 3-х комнатная квартира в добротном сталинском доме с изолированными комнатами на втором этаже. Дом кирпичный, 1937 года постройки. Перекрытия железобетонные. Квартира с прекрасной планировкой, двусторонняя, из окон открывается красивый вид на улицу и в уютный, зелёный двор с закрытой территорией. Во дворе детская площадка и большое количество свободных парковочных мест. В квартире косметический ремонт, можно сразу заехать и жить. Раздельный санузел. Есть удобные места хранения. Высокие потолки 3,37 метра!

Инфраструктура района прекрасно развита: Школы, детские сады, поликлиники, различные магазины, кафе, рестораны, бассейн СКА, парк, фитнес центр, клиническая база СПбГПМА-в непосредственной близости от дома. Лучшая транспортная доступность( ст. м. Выборгская в 1 минуте ходьбы, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Условия продажи: -В договоре укажем ПОЛНУЮ стоимость; -Прямая продажа; -Документы готовы к сделке; -В квартире никто не проживает, никто не зарегистрирован; -

Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры, организуем показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России