

🕒 Создано: 12.02.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 15:47

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 64к8**

18 499 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 64к8

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

69.7 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

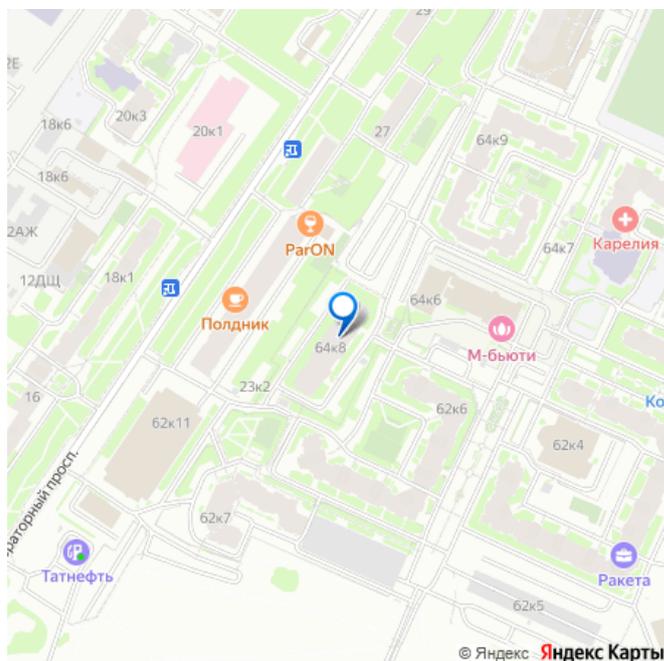
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289918862>

**Ксения Шахнарова, Школа
Недвижимости**

79817668517

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная полнометражная ухоженная квартира. Удобная планировка, каждая деталь продумана с любовью и вкусом. Здесь реальность превосходит все ваши ожидания и вам просто не захочется уходить!

Расположение — отдельный повод влюбиться: зеленый цветущий двор, в любое время есть места для парковки вашего автомобиля. В шаговой доступности —

Пионерский и парк Академика Сахарова, детские и спортивные площадки и живописные прогулочные зоны. Отлично

развита инфраструктура, множество кафе и ресторанов в пешей доступности, кинотеатр Фильмофонд. Правильные формы комнат, отдельные спальни площадью 17,6 и 12,6

кв.м., функциональная кухня - гостиная 23 кв.м., просторный холл и лоджия 8 кв.м.

Панорамный вид из окон. Без перехода крупных дорог - Санкт-Петербургский медико-социальный институт ВУЗ, школа искусств 3. Детская поликлиника 46.

Спортивная школа олимпийского резерва по дзюдо имени А.С. Рахлина. Для активного образа жизни рядом: топовый лицей 126 с бассейном и спорткомплексом, Монтессори-школа Михайловой. Квартира мечта с мебелью и техникой, где всё сделано со вкусом, рационально и гармонично. Квартира продается взрослым собственников, встречный вариант продуман, быстрый выход на сделку гарантирован! Ваш идеальный дом ждёт вас! Номер объекта: #1/580002/24116

