

Создано: 29.08.2025 в 09:51

Обновлено: 12.10.2025 в 07:28

<https://spb.move.ru/objects/9284492858>

Собственник

79812800393

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
92К3**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

69.8 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

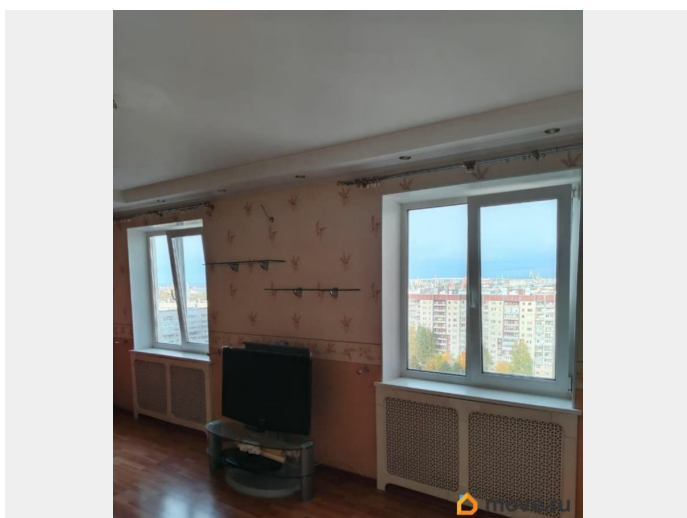
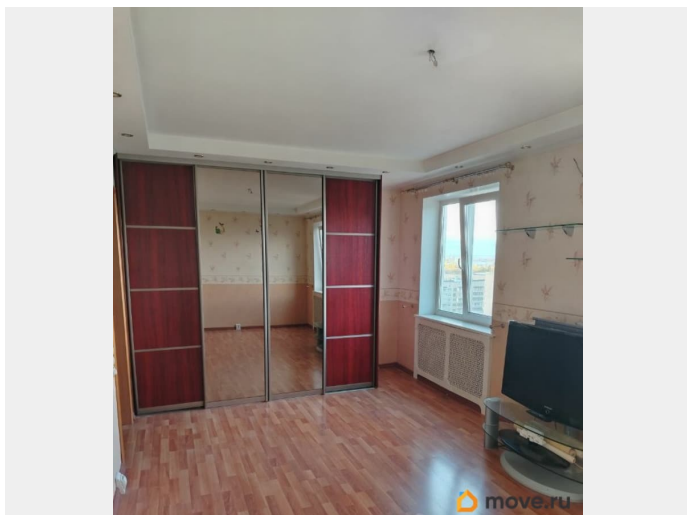
да

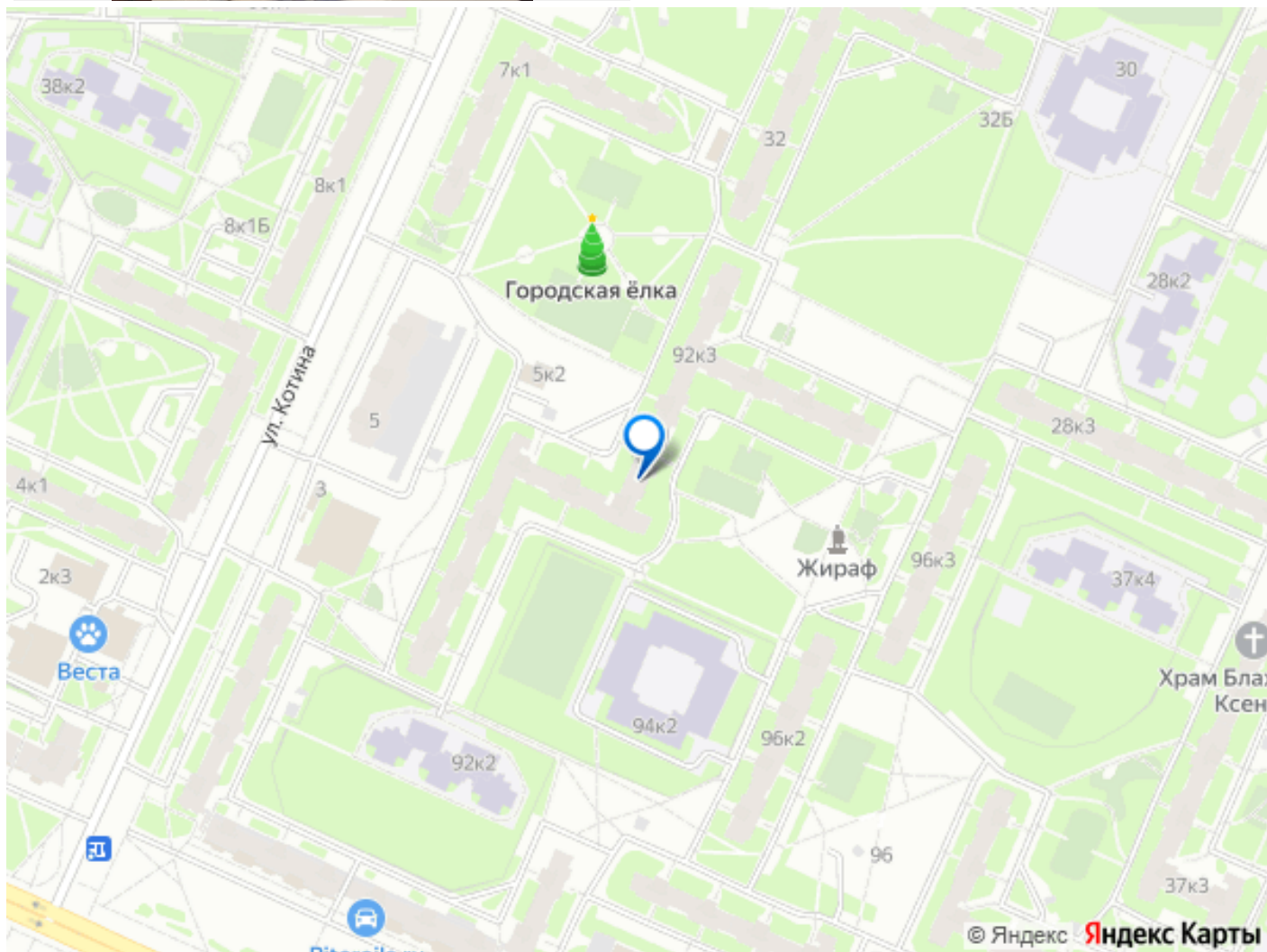
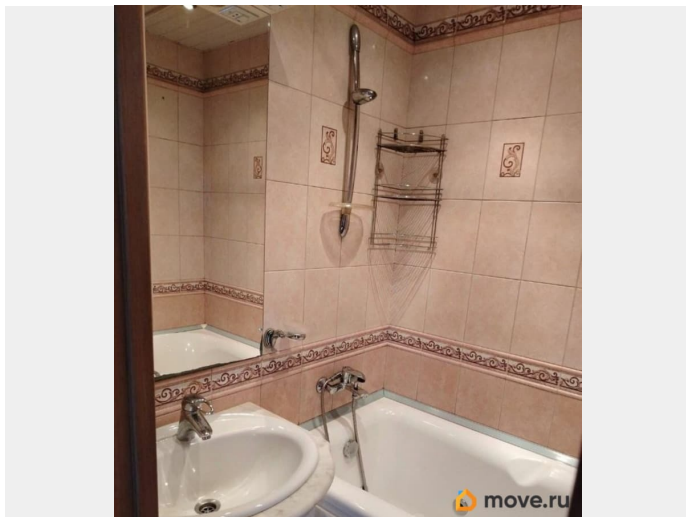
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира на последнем этаже в доме 137 серии. Квартира находится в Красносельском районе. В доме заменены грузовой и пассажирский лифты, на лестничной клетке сделан косметический ремонт. Квартира двухсторонняя, светлая, комнаты изолированные, окна квартиры открывают вид на зелёные благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками. В большой комнате (20 м) два окна, что даёт возможность превратить её в две смежные детские. Таким образом вы получите полноценную 4-х комнатную квартиру! В большей части квартиры сделан ремонт, установлены стеклопакеты. Кухня, одна из комнат и коридор требуют ремонта. В районе отличная развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся магазины Пятёрочка, Диски, Окей, Перекрёсток, а также уютные кафе и рестораны. Идеальное месторасположение дома даёт возможность быстро добраться до м. Ленинский, м. Автово, м. Ветеранов. В конце 2025 года открытие станции метро Юго-западная в шаговой

доступности! Квартира без обременений, два
взрослых собственника. Звоните и
договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России