

Создано: 12.09.2025 в 21:30  
Обновлено: 23.12.2025 в 01:17

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
4

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

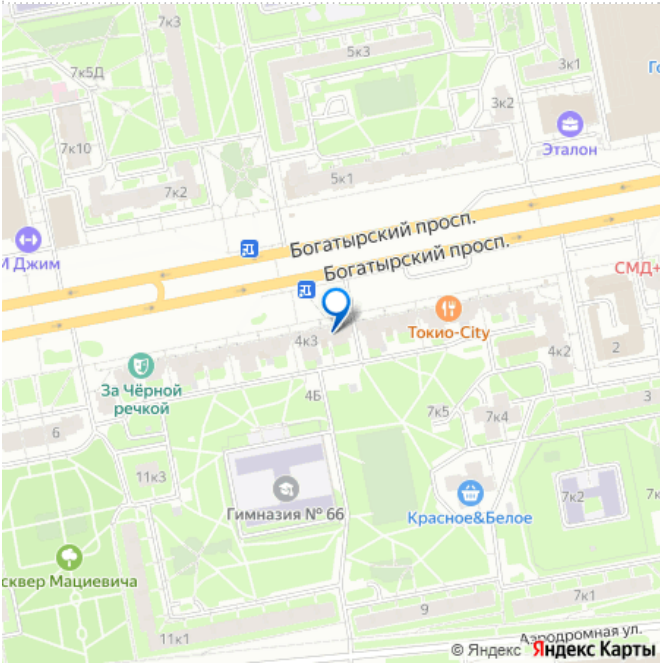
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга. Общая площадь 69 кв.м, находится на 6 этаже 11 этажного дома, построенного в 1981 году. До станции метро «Пионерская» всего 7 минут пешком, что позволяет легко добраться до любой точки города. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня в 8 кв.м станет отличным местом для семейных ужинов. Наличие лоджии станет приятным бонусом для любителей свежего воздуха. В квартире есть один отдельный санузел, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов. Придомовая территория ухожена, а наличие парковочных мест обеспечит удобство владельцам автомобилей. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает его идеальным местом для жизни семей с детьми. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, что упрощает

Богатырский просп.

Богатырский просп.

Голливуд

Эталон

Токио-City

Гимназия № 66

Красное&Белое

сквер Мациевича

Аэродромная ул.

© Яндекс Яндекс Карты