

🕒 Создано: 27.10.2025 в 11:48  
Обновлено: 11.11.2025 в 13:43

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 39к3

**9 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 39к3

Округ  
[СПБ, Выборгский район](#)

Улица  
[проспект Лесной](#)

**Квартира**

Количество комнат  
3

Высота потолков  
2.8 м

Жилая площадь  
55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
69 м<sup>2</sup>

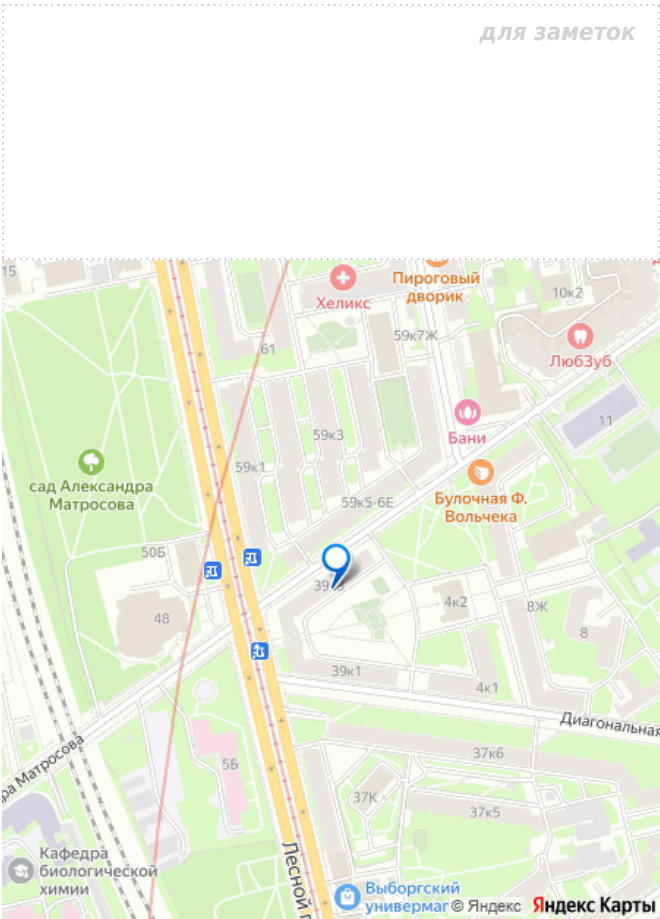
Этаж  
3/5

**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип санузла  
раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

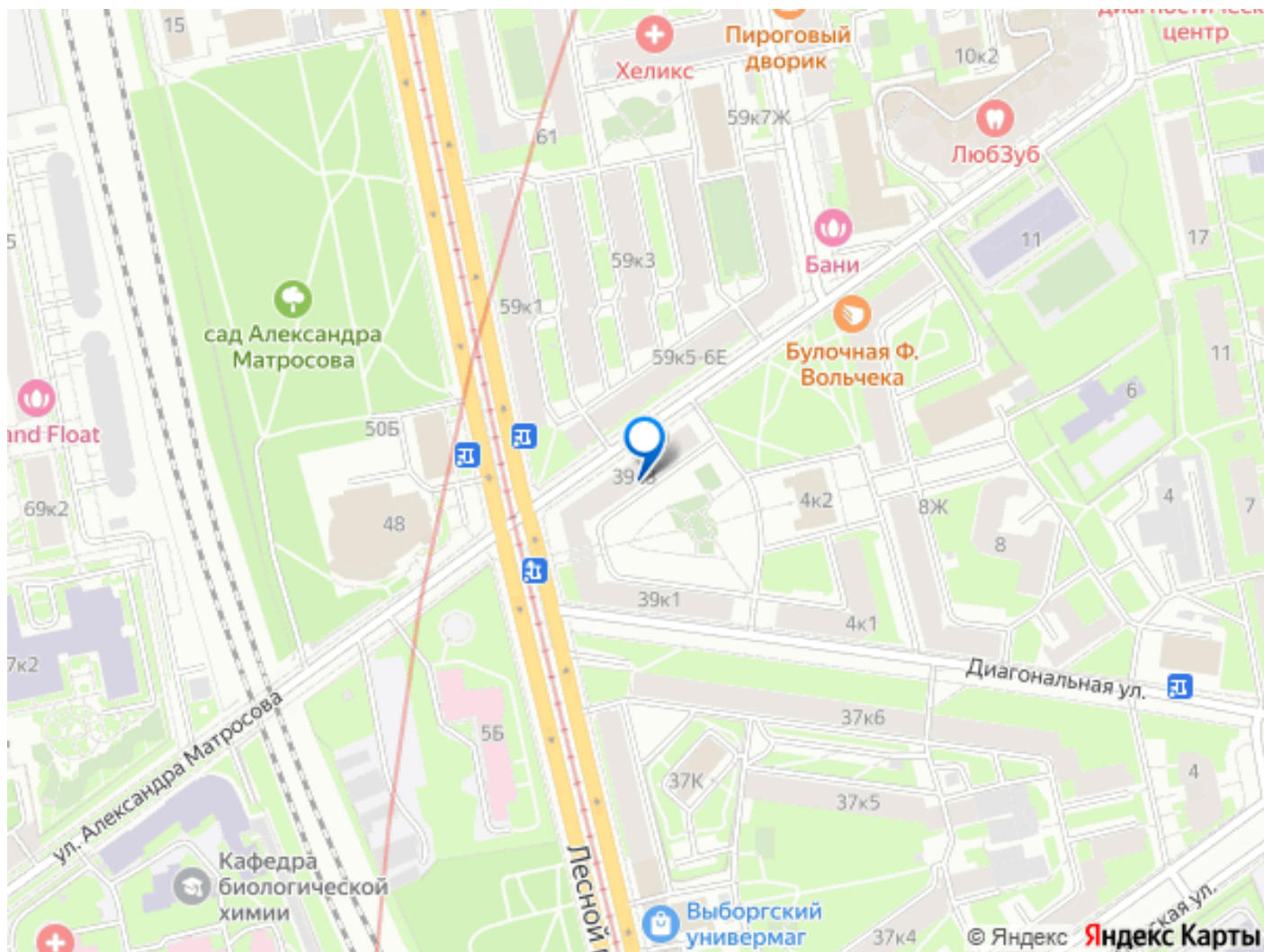
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Предлагается к продаже просторная 3х комнатная квартира в 5 минутах пешком от метро Лесная. В квартире 3 изолированные комнаты: 16,1 кв м + 23,1 кв м + 16,2 кв м - общая площадь 69 кв м. -Дом 1932 года постройки, комфортный этаж 3/5, материал стен кирпичный. -Окна выходят на 2 стороны. -Высокие потолки 2,8 м. -На этаже всего 2 квартиры. -Парковочные места во дворе. В шаговой доступности: ТЦ Европолис, продуктовые магазины, кофейни, рестораны, аптеки, салоны красоты, строительные магазины, 2 школы, 2 детских сада, взрослая и детская поликлиники, Литовский сад, сад Александра Матросова, Полюстровский сад. О СДЕЛКЕ: -Прямая продажа. -Полная стоимость в договоре. -Подходит под ипотеку, все виды сертификатов. -Без обременений и долгов. Отличный вариант для комфортной жизни в хорошем районе! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для Вас время!



Move.ru - вся недвижимость России