

Создано: 06.11.2025 в 13:12

Обновлено: 28.01.2026 в 13:53

<https://spb.move.ru/objects/9286329809>

Северина Бардина, Адвекс

79117603567

Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
35

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 35

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

12/17



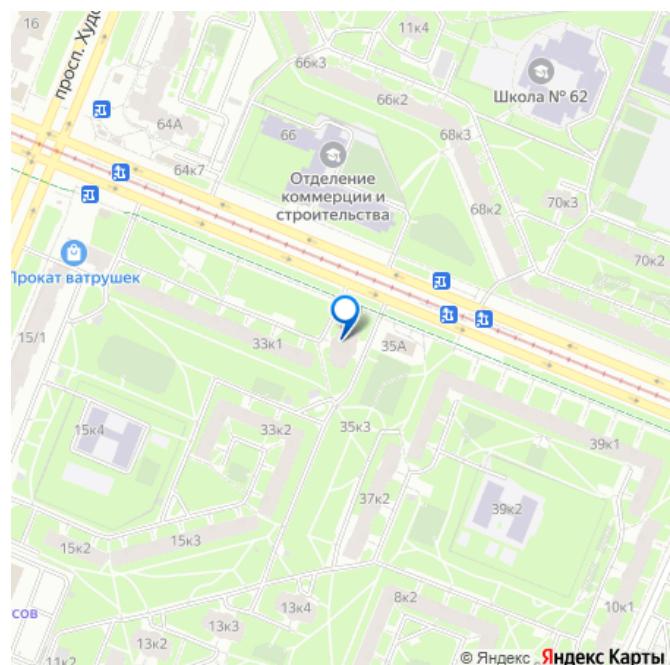
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

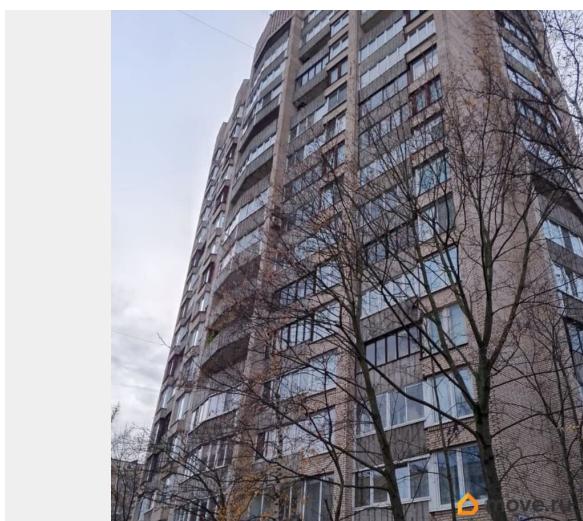
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1915246 Видовая трехкомнатная квартира с панорамными окнами в кирпичном доме для дружной семьи. Просторная прихожая, две лоджии, изолированные комнаты, три встроенных шкафа, установлены стеклопакеты, пол ламинат. Приличная парадная, хорошие соседи, ст. м Озерки - 20 минут пешком, рядом парк Сосновка.





адвекс
недвижимость

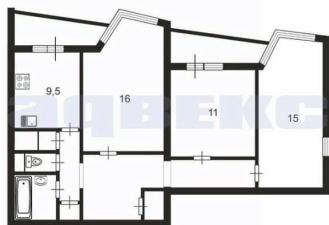
Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Луначарского пр., 35

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
12/17

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
69м²

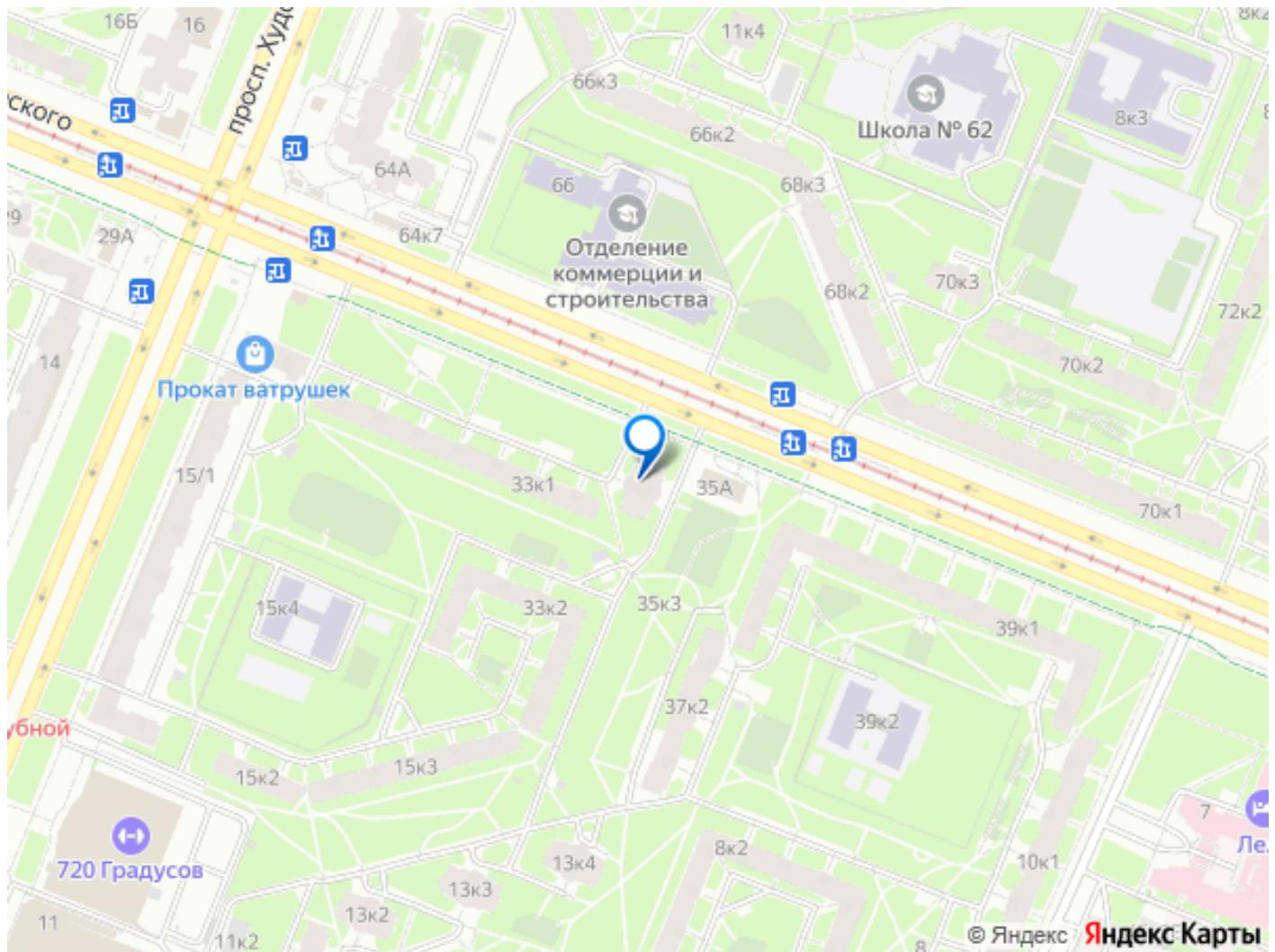
ЖИЛНАЯ ПЛОЩАДЬ
42м²



в шаговой
доступности

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России