

Создано: 28.01.2026 в 13:47

Обновлено: 28.01.2026 в 14:23

<https://spb.move.ru/objects/9288449293>

Самвел Петросян, Самвел Петросян

**79811449543**

**Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 26К1**

**15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 26К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

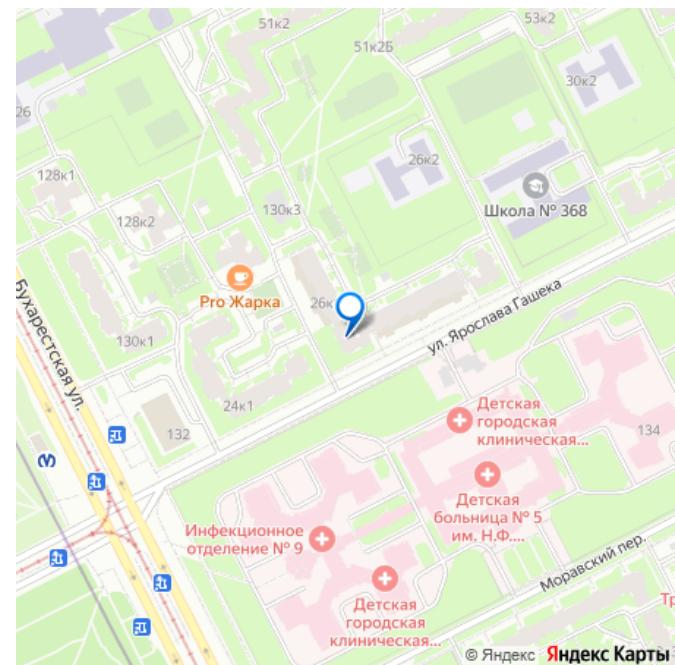
да

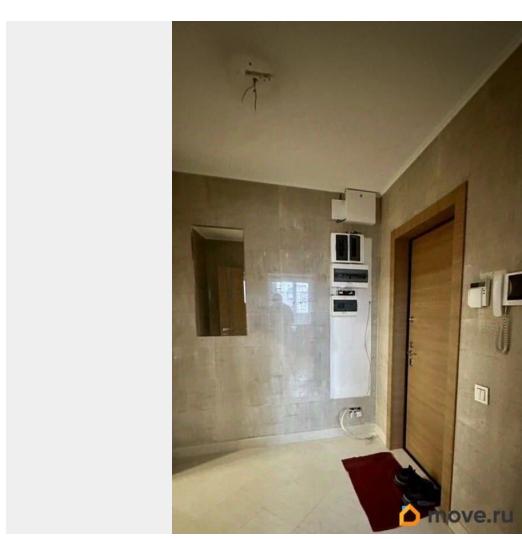
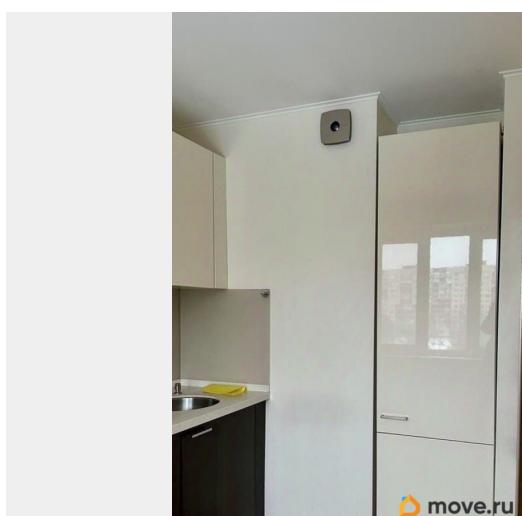
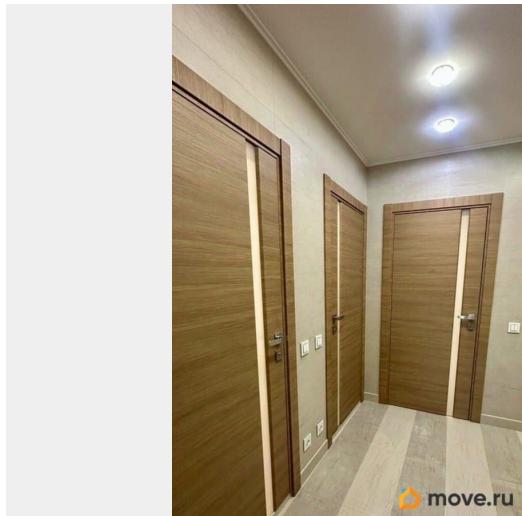
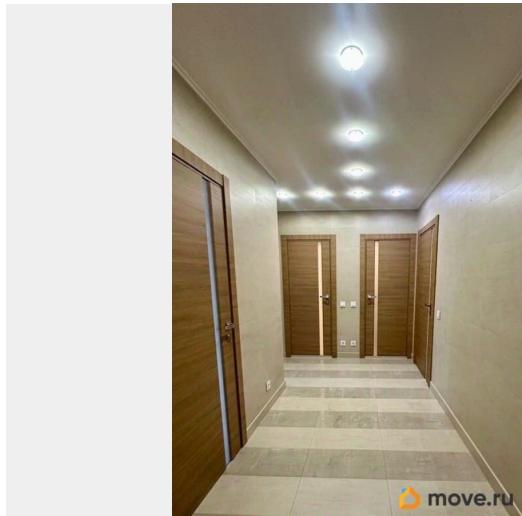
возможна ипотека

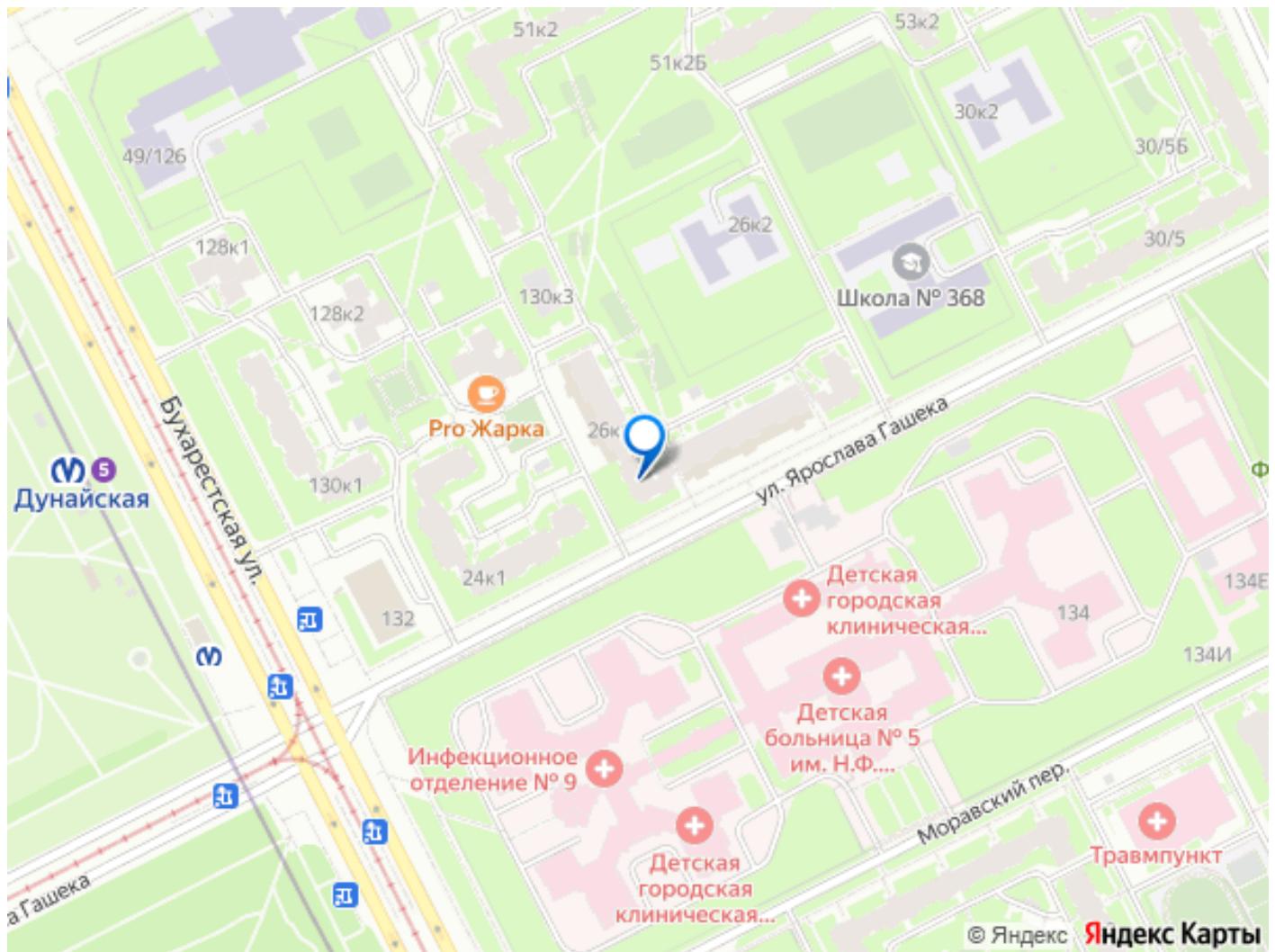
## Описание



**\*\*Продаётся Зкомнатная квартира с евроремонтом\*\*\*\*Основные характеристики:\*\* - площадь: 69.9 м<sup>2</sup>- изолированные комнаты; - 1 взрослый собственник; - без обременений; - расположение: 5 минут до метро Дунайский проспект (200 м).**\*\*Особенности ремонта и коммуникаций:\*\*** - полностью заменена электропроводка (медная); - установлен стабилизатор напряжения с отдельным вводом; - пластиковые трёхкамерные окна (отличная шумо и теплоизоляция); - оба балкона облицованы кафелем, оборудованы тёплыми полами и батареями с независимой подачей горячей воды; на большом балконе проведён интернет; - полы и стены в прихожей, коридоре, кухне и санузле — керамогранит; - в комнатах — качественные обои.**\*\*Мебель и техника:\*\*** - в двух комнатах установлены шкафыкупе mr. Doors; - кухня оснащена немецким гарнитуром Poggenpohl; - встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф Miele, посудомоечная машина Gaggenau, вытяжка; - межкомнатные двери София; - имеется бойлер.**\*\*Дополнительные удобства:\*\*** - сигнализация (можно настроить под себя); - видеозвонок. Квартира идеально подходит для комфортной жизни: продуманная планировка, качественные материалы и современная техника создают атмосферу уюта и безопасности. Всё сделано для того, чтобы новым владельцам не требовалось вкладывать дополнительные средства в ремонт или обустройство. Звоните, чтобы договориться о просмотре!**







Move.ru - вся недвижимость России