

🕒 Создано: 17.03.2026 в 21:26

Обновлено: 05.04.2026 в 13:45

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

22 290 000 ₹

Санкт-Петербург, Лесной проспект, 23А

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Лесной](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

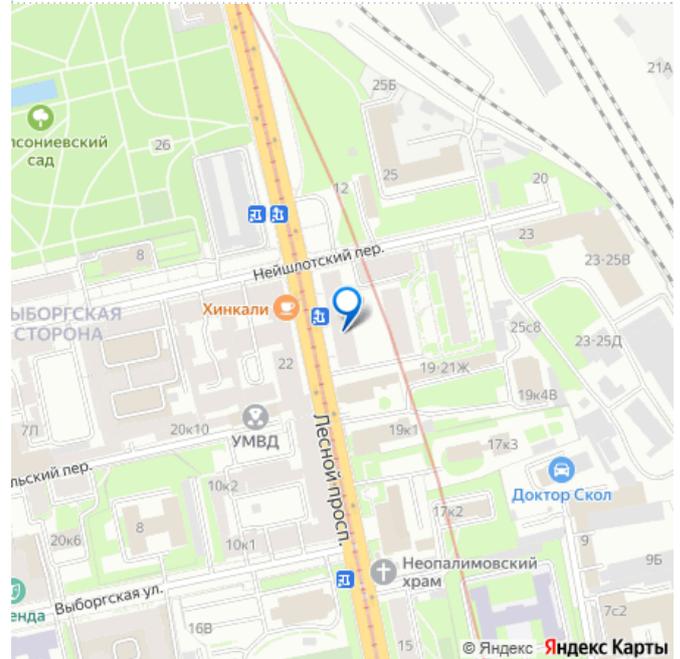
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

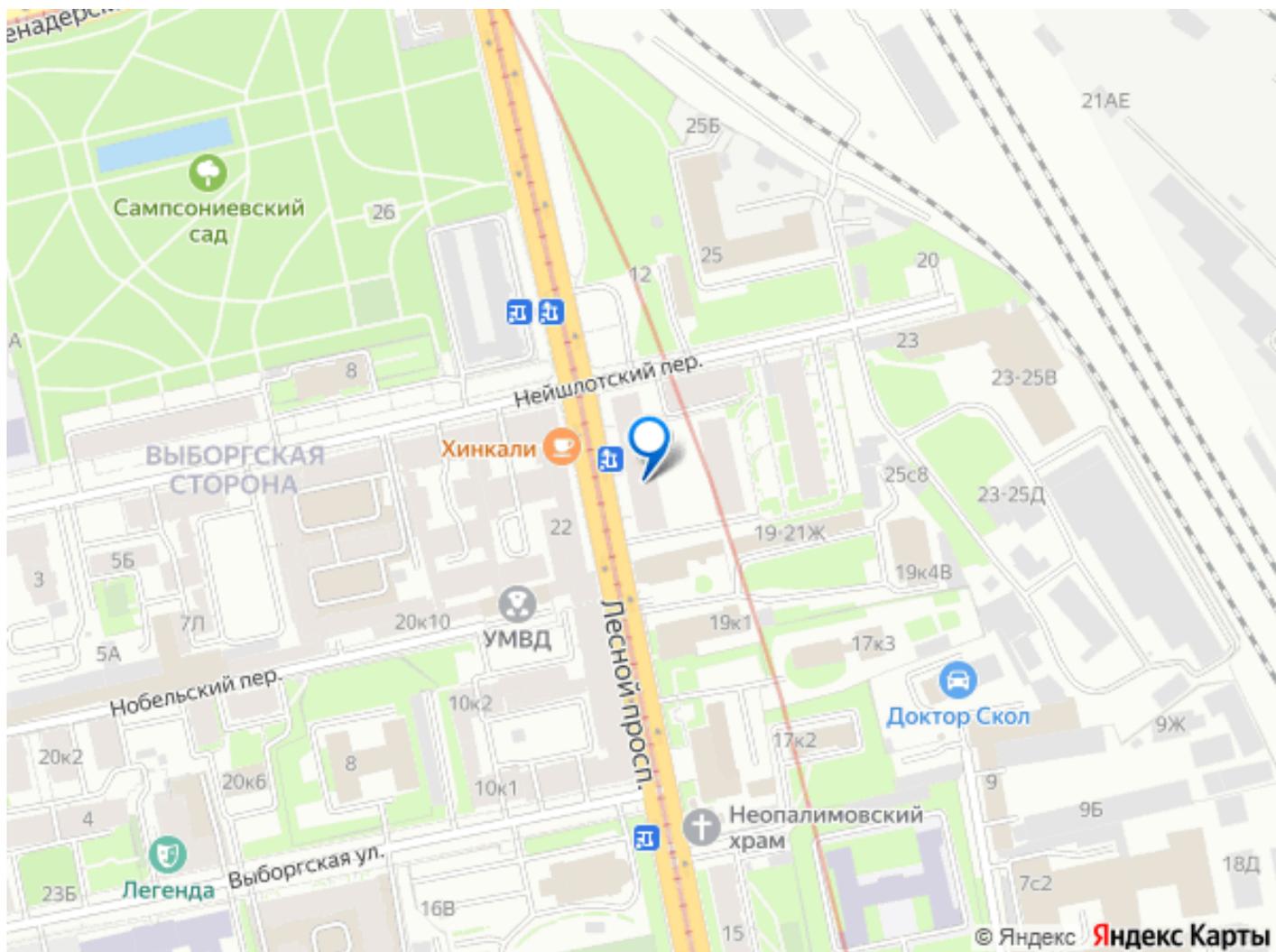
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная евро трехкомнатная квартира в современном доме, расположенном в пешей доступности от метро Выборгская. Общая площадь квартиры составляет 69 кв. м, 25м²— кухня гостиная, и две отдельные спальни, детская 10м² и родительская мастер спальня со своим гардеробом и санузлом. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного корпуса, построенного в 2024 году. Высокие потолки 2.8 метра создают ощущение простора и комфорта. Квартира без ремонта в исполнении под чистовую отделку, что дает вам уникальную возможность сделать все по своему вкусу. Планировка включает одну лоджию, окна выходят во двор и тихий неглотский переулок, поэтому вас не будет беспокоить шум улицы. В квартире есть одна гостевая и одна санузел в мастер спальни, что удобно для семьи. Дом оборудован грузовым лифтом, поэтому можно легко

перевозить крупногабаритные вещи. Двор ухожен и безопасен, а современная инфраструктура комплекса включает в себя все необходимые элементы для комфортного проживания: парковочные места, детские площадки и зоны отдыха. Доступ в паркинг на лифте. Район славится развитой социальной инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Выборгская всего 6 минут пешком, что позволяет экономить время на дороге. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до других районов города. Квартира без обременений и готова к продаже. Возможна покупка в ипотеку, что особенно удобно для молодых семей. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите лично убедиться в том, что это именно то место, где вы хотите жить.



Move.ru - вся недвижимость России