

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:30

**Агент**

**79819020478**

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 39Б**

**13 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 39Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

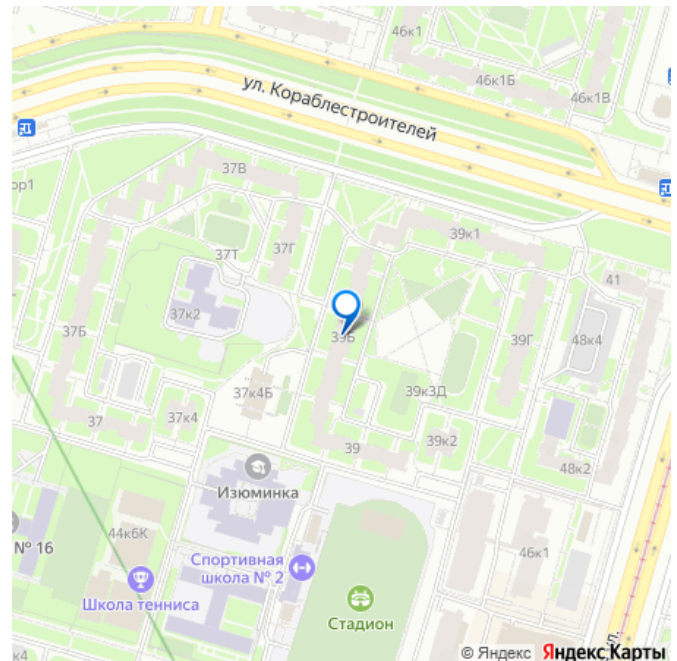
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



---

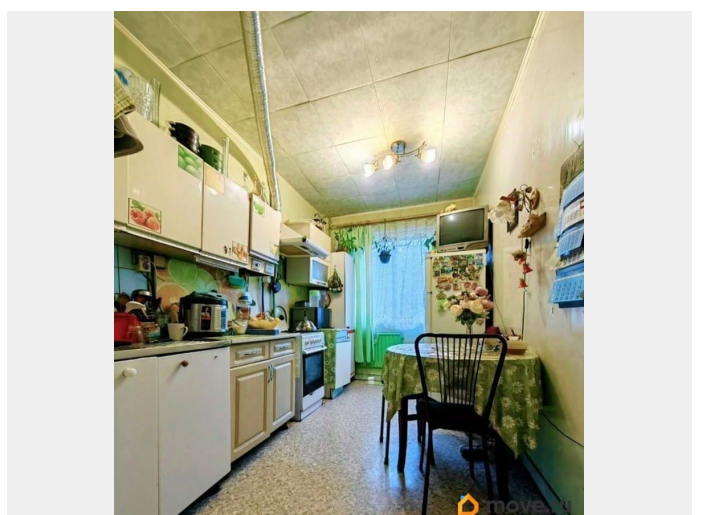
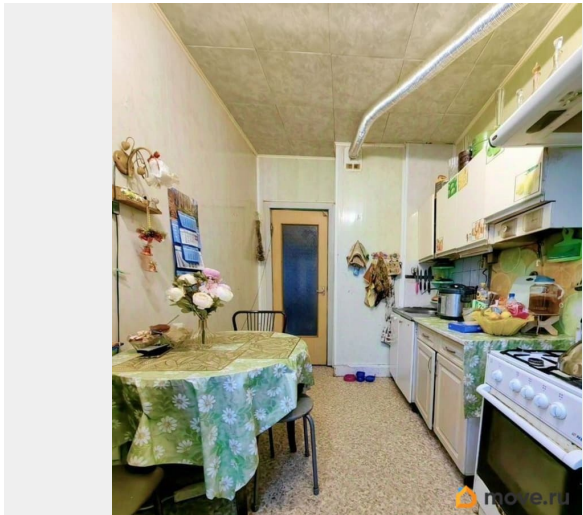
возможна ипотека, лифт, парковка

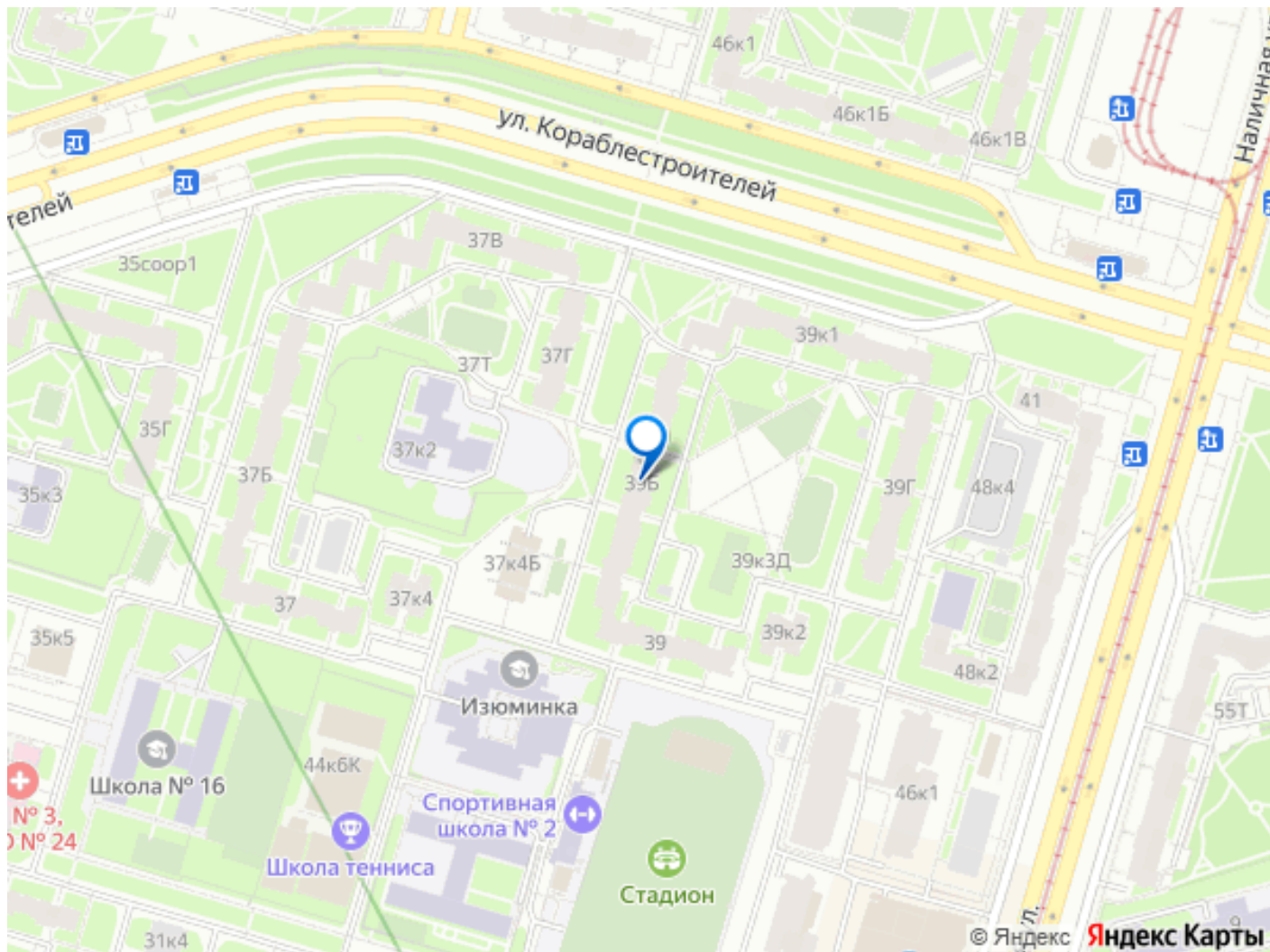
## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная, очень теплая квартира в одном из самых востребованных районов нашего города — Василеостровском, буквально в 10 минутах ходьбы от станции метро Приморская! О Квартире: - Очень эргономичная, двухсторонняя. - Расположена на комфортном 5 этаже. - Общая площадь квартиры 69,9 кв. М. Все помещения правильной формы. Просторные, изолированные комнаты 18,32+16,47+9 кв. М. Вместительная кухня 8,67 кв. М. Очень просторные прихожая и коридор, в которых можно сделать очень много систем хранения. Окна квартиры выходят в тихий, зеленый двор. - Высота потолка 2,65 м. - Квартира требует ремонта, зато вы сами сможете сделать из нее именно то, о чем мечтаете, не переплачивая за чей то ремонт! О Доме: - Дом 1976 года постройки, панельный, очень теплый. - Парадные чистые, без посторонних запахов, с двумя входами с обеих сторон дома. - Двор озеленен, обустроен. Имеются прекрасные детские и спортивные площадки, зоны отдыха. - Прекрасные, спокойные соседи. Инфраструктура Района И Транспортная Доступность: - Станция метро Приморская буквально в 10 минутах ходьбы от дома. - Для семьи с ребенком немаловажным будет то, что в периметре дома расположено сразу несколько школ и детских садов, Горный университет. - Так же в пешей доступности от дома находятся школа по хоккею Динамо, Высшая школа художественной гимнастики, филиал

института им. Герцена, оздоровительный центр с бассейном. - Для прогулок и отдыха рядом с домом расположены прекрасный парк Декабристов, Анфисин сад. - Медицинская сфера представлена расположенными внутри квартала медицинскими центрами, аптеками, детской и взрослой поликлиниками. - Торгово-развлекательная сфера представлена огромным количеством магазинов различной направленности, салонов красоты, кафе, пекарен, отделений банков, у метро расположен большой ТрК, в общем, около дома имеется абсолютно все, что необходимо для комфортного проживания. Квартира идеально подойдет любой категории соискателей, как для личного проживания, так и сдачи в аренду. Квартира в собственности по приватизации с 2014 года. Один совершеннолетний собственник. Без обременений. Звоните, с радостью отвечу на все интересующие Вас вопросы. Показы в удобное именно для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России