

Создано: 30.10.2025 в 14:03

Обновлено: 14.02.2026 в 18:31

<https://spb.move.ru/objects/9286177802>

Лейсан Ситдикова, Адвекс

79811691929

Санкт-Петербург, улица Лизы Чайкиной,

22

16 400 000 ₽

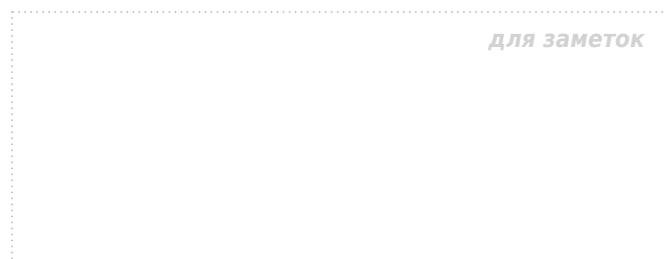
Санкт-Петербург, улица Лизы Чайкиной, 22

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лизы Чайкиной](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

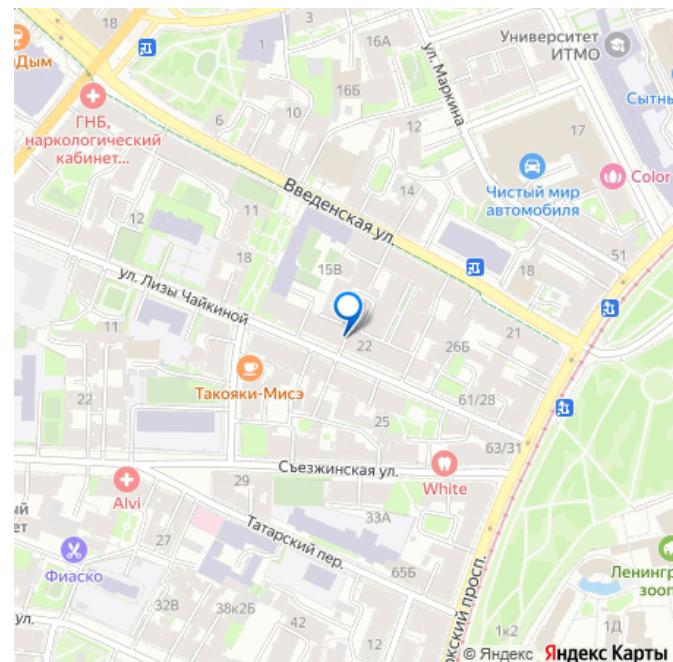
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ID: 1915081 Предлагается к продаже трёхкомнатная квартира в Петроградском районе Санкт-Петербурга, на улице Лизы Чайкиной, дом 22. Расположение объекта отличается удобной транспортной доступностью, ближайшая станция метро — Горьковская. Общая площадь квартиры составляет 70,1 квадратных метра. Из них кухня занимает 10,4 кв. м. Жильё расположено на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире предусмотрен раздельный санузел. Окна выходят во двор, что обеспечивает относительную тишину и приватность. Жилое состояние требует проведения косметического ремонта. На кухне остаётся установленная мебель. Дом выполнен из кирпича, что традиционно положительно сказывается на шумо- и теплоизоляции. Количество этажей — пять. Вблизи дома организована парковочная зона, что удобно для автовладельцев. Покупка квартиры возможна по альтернативной сделке. Также допускается использование ипотечных средств. Стоимость объекта составляет 16 400 000 рублей.



адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Лизы Чайкиной ул., 22

КОМНАТ

3

ЭТАЖ

1/5

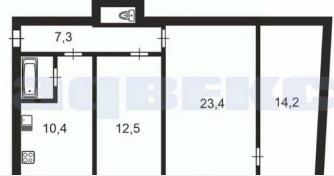
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

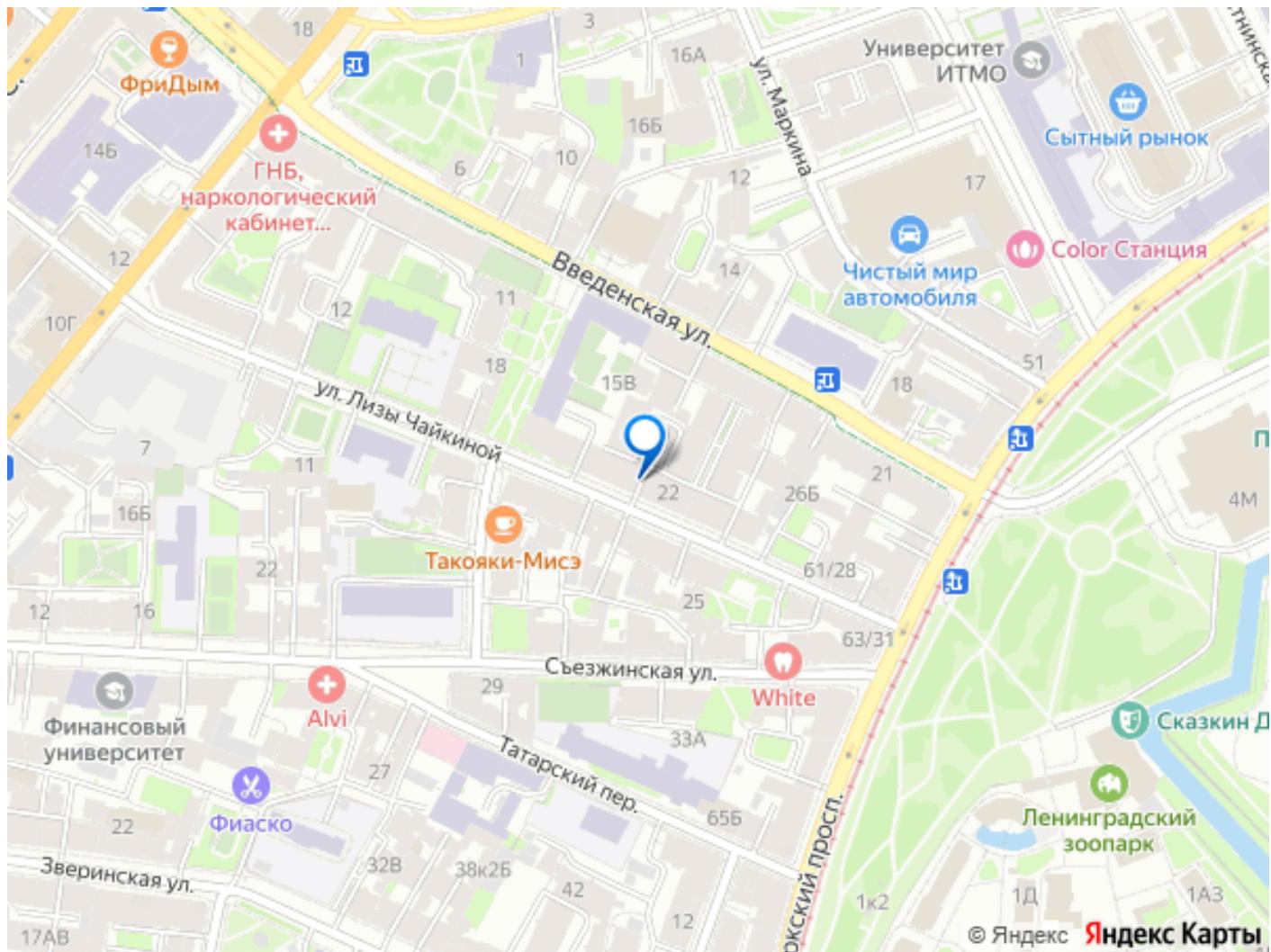
70.1м²

в шаговой
доступности



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России