

🕒 Создано: 19.11.2025 в 18:17

Обновлено: 18.01.2026 в 09:23

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К6

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К6

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

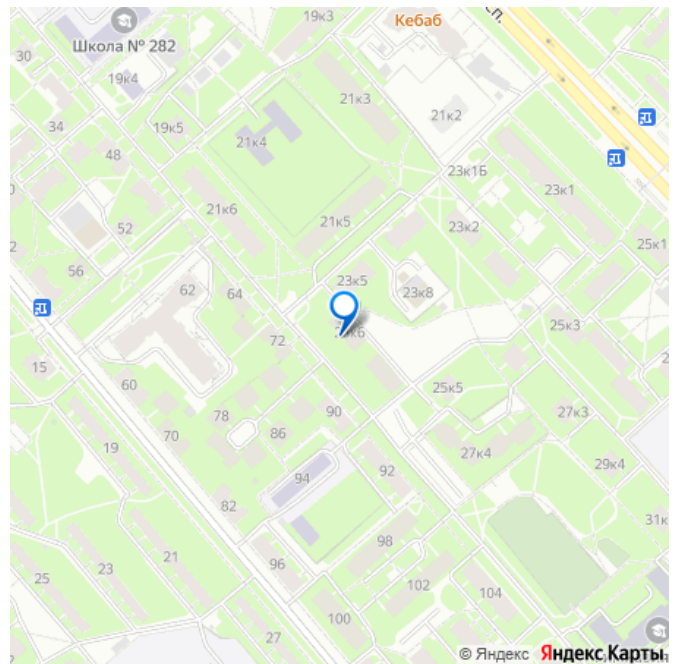
<https://spb.move.ru/objects/9286720304>

Кирилл Гавриленко, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

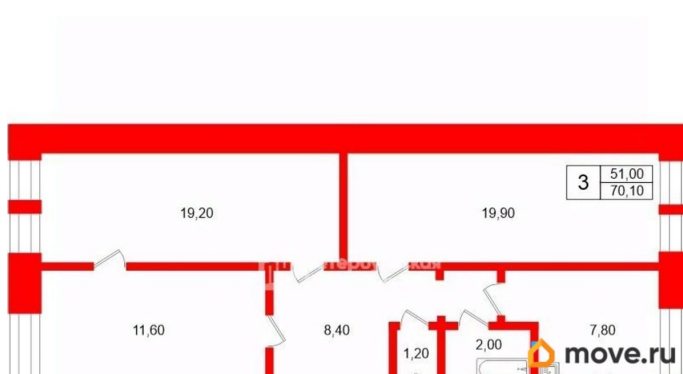
да

возможна ипотека

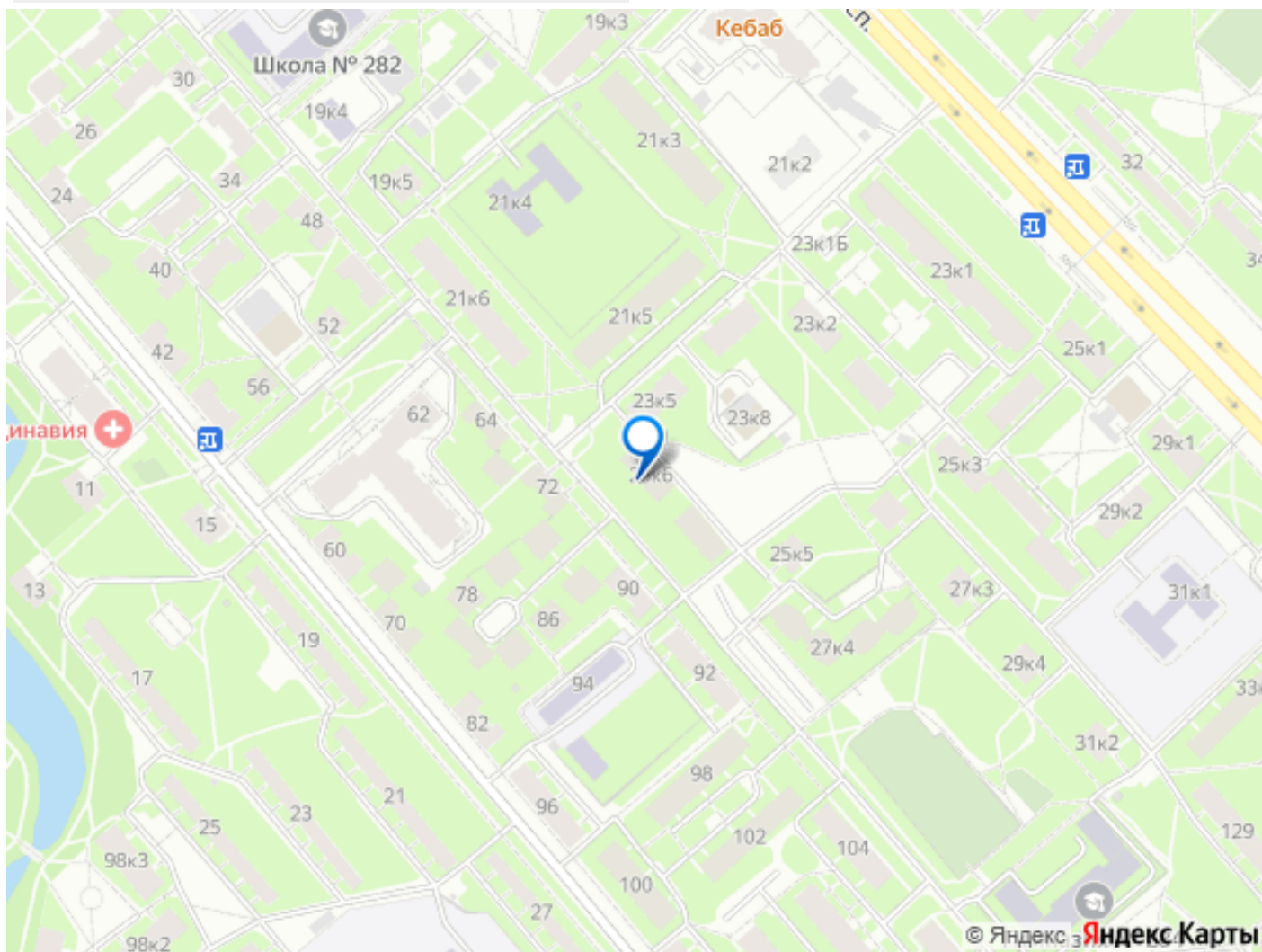
## Описание

Номер объявления: 20556 - назовите его оператору. Просторная 3-х комнатная квартира 70м2 в Кировском районе. О КВАРТИРЕ: -Расположена на 2 этаже, окна выходят во двор. Перед окнами нет плотной застройки. -Квартира требует косметического ремонта, вся мебель остается новому собственнику. -Высокие потолки 3,3 м., создающие ощущение свободы и простора. О ДОМЕ: - Построен в 1951 году. Железобетонное перекрытие - гарантирует надёжность и долговечность постройки. - Большой, озелененный двор с зонами для отдыха - идеально для прогулок и встреч. - В данный момент в квартире живут 3 нанимателя, что даёт возможность рассмотреть покупку квартиры, как бизнес проект. ИНФРАСТРУКТУРА: - Торговая инфраструктура богата магазинами, маркетплейсами, аптеками. - метро «Проспект Ветеранов» в 7-ми минутах ходьбы - Всегда есть где припарковать Ваш автомобиль. О СДЕЛКЕ: -Прямая продажа. - Полная стоимость в договоре. Звоните и записывайтесь на просмотр Вашей будущей квартиры и помните, что это Ваш комфорт,

который начинается лишь с выбора. Проспект  
Дачный - выбор удачный!







Move.ru - вся недвижимость России