

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:18

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 11:43

Собственник

79811381275

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Казакова, 28К3**

15 200 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 28К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

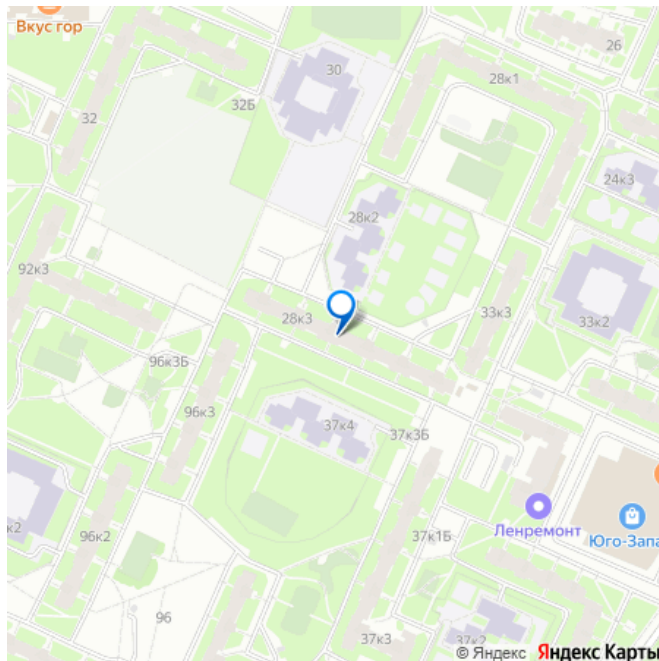
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-к. квартира 70,1 м² с изолированными комнатами, с окнами на две стороны дома — благодаря этому здесь светло и уютно в течение всего дня. Отличный вариант для семьи — у каждого будет своё личное пространство. Планировка: Все помещения правильной прямоугольной формы без выступов и ниш - мебель расставляется легко, каждый метр используется эффективно. 2 спальни + гостиная (все комнаты изолированные) Кухня со всей бытовой техникой Раздельный санузел: большая, светлая ванная (поместится любой взрослый) + комфортный туалет Балкон в большой спальне (застеклён, солнечная сторона) Много шкафов для хранения. Состояние: Ремонт не свежий, но квартира чистая и ухоженная. Можно заехать и жить сразу, а ремонт сделать под себя позже. Дом и соседи: • Панельный дом 1985 г.п., серия 137 — проверенная временем конструкция с отличной звукоизоляцией • 2 новых лифта (грузовой + пассажирский) • Мусоропровод, общий балкон • Тихие соседи — никого не слышно • Зелёный уютный двор — есть место для парковки Локация — топ для семьи: Школа 568 и детсады — прямо во дворе Метро — 10 минут пешком Остановка — 5 минут 2 торговых центра, спортзал Пятёрочка, Магнит, аптеки, 2 ТЦ Ozon и Wildberries — рядом Условия сделки: Прямая продажа Юридическая чистота — один взрослый собственник, без обременений. Готовность к сделке — полный пакет документов собран, возможен быстрый выход

на регистрацию. Ипотечные программы — возможна помощь с одобрением ипотеки. Риелторам, агентам и брокерам просьба не беспокоить! Есть свои. Звоните или пишите в чат! Покажу квартиру в любое удобное время, отвечу на все вопросы.

