

Создано: 06.12.2025 в 22:07

Обновлено: 17.12.2025 в 14:01

<https://spb.move.ru/objects/9287207310>

Брусника, Брусника

79830677211

26 720 000 ₽

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.98 м

Общая площадь

70.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

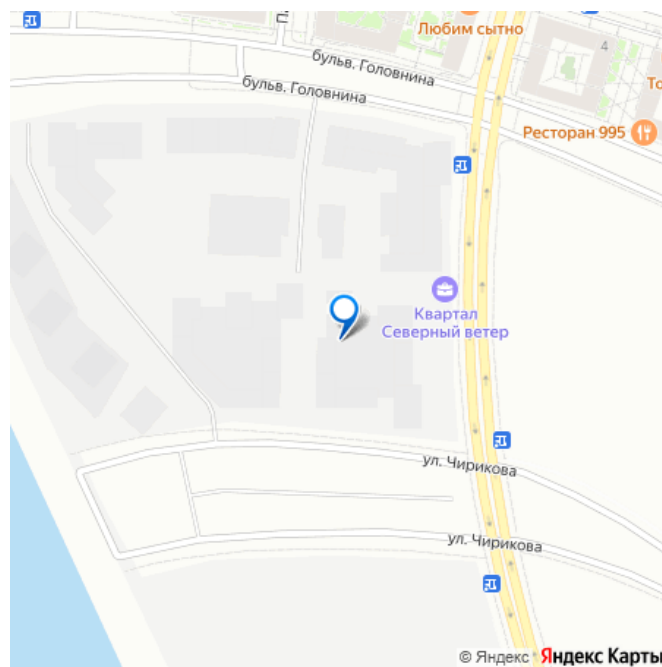
4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Торопитесь оформить бронирование на этих условиях! Предложение ограничено!

Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 4,810,000 RUB. По всем вопросам обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут!

Продается 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Северный ветер» на 6 этаже.

Общая площадь: 70.3 кв.м. Высота потолков 2.98 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 8 до 15 этажей.

Квартира находится в 7-й секции высотой 9 этажей в корпусе 2-2. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 4 квартал 2028

года. Оформление сделки по договору

долевого участия. В основу концепции

проекта «Северный ветер» легла идея

деления квартала на шесть кластеров —

активный городской, тихий природный,

спортивный, семейный, культурный и

рекреационный. Внутри каждого кластера

будут организованы разные по характеру

площади со своим назначением. Все их

свяжет кольцевой бульвар, соединенный с

большим парком и сопровождаемый водными

аллеями по периметру всего квартала.

Внешний облик «Северного ветра»

вдохновлен скандинавским

функционализмом и финским модернизмом,

которым присущи лаконичные формы,

динамичные разноуровневые объёмы, ритм

окон, балконов и террас, сочетание

натуральных текстур, а также единство

экстерьера и интерьера. Дворы мы

организовали на стилобатах домов. За счёт

этого они приподнялись над улицей, стали

еще более приватными и безопасными. Для

тех, кому двор на стилобате кажется

слишком приземленным, мы создали особенные зеленые террасы с великолепным видом на залив. Они появятся на крыше дома, в котором расположен дом культуры. Мы разделили лобби на два типа — большие (одно на каждый дом) и компактные (на каждую секцию). Для создания интерьеров лобби и холлов мы используем материалы природных оттенков, текстуры дерева и камня, матовые поверхности. В большие открытые пространства запускаем много естественного света, а витражное остекление органично связывает помещения с ландшафтом. В квартале спроектировано более 65 типов планировочных решений. Это значит, что любой жизненный сценарий может быть здесь реализован. #ZM9Dvl





Северный ветер



Васильевский остров
Школа и сад во дворе
Культурный центр

БРУСНИКА

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

