

🕒 Создано: 01.10.2024 в 14:48

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:38

<https://spb.move.ru/objects/9263562111>

**Нина Павлова, Эрмитаж Галерея
Недвижимости**

79117118687

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,
1К1**

14 500 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 1К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

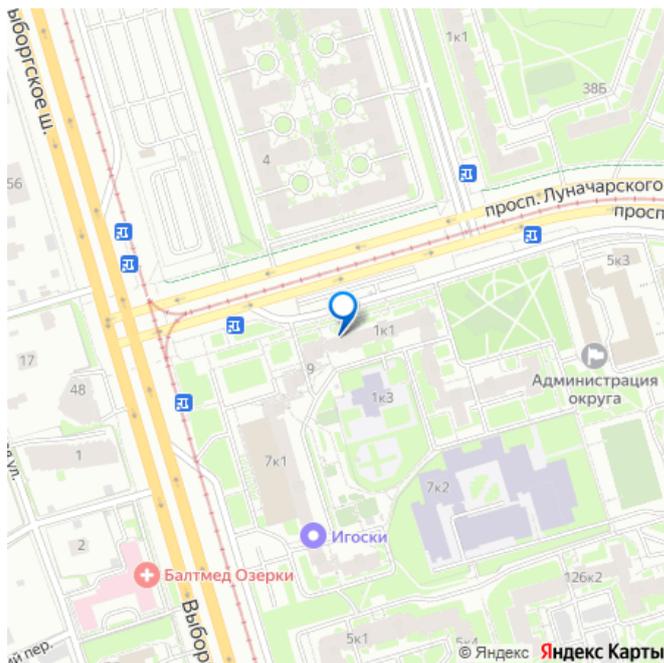
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

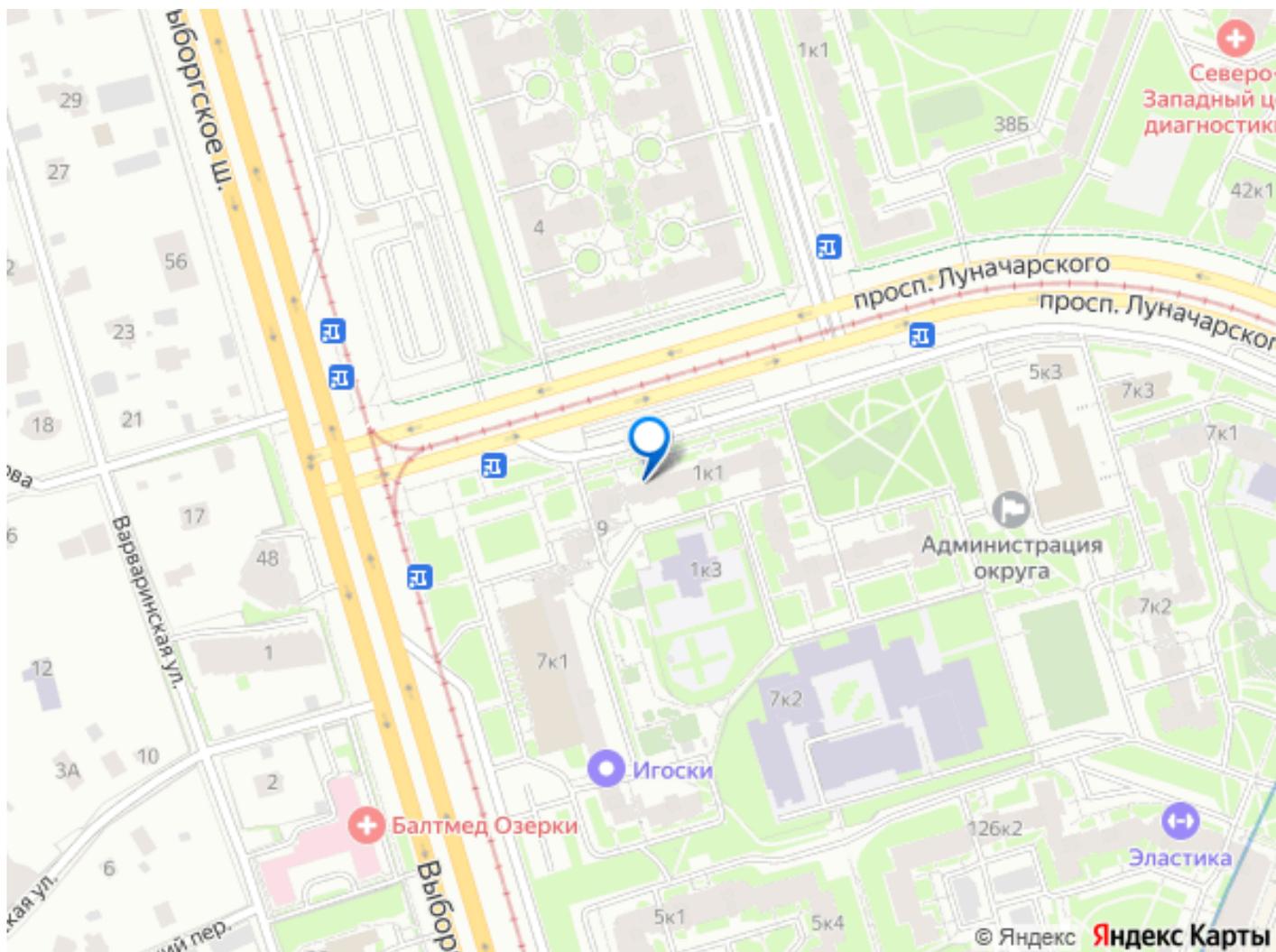
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 74777702 Продается просторная трехкомнатная квартира в пяти минутах ходьбы от метро Озерки. Рядом с домом есть всё необходимое для комфортного проживания: магазины, аптеки, школы, д.сады, спорт. залы, бассейны, салоны: красоты, массажные и множество торговых центров. А так же, рядом с домом необычайно красивые озера с облагороженными пляжами и водными развлечениями, где можно покупаться, позагорать и просто погулять. На кухне вся мебель и техника остается Покупателю. Остальное по договоренности. В квартире поменяна вся сантехника и проводка. Высота потолков - 2,75 м., что создаёт пространственный объем в квартире и два застекленных балкона. Документы на объект в порядке. Фотографии актуальны. Цель продажи - переезд в другой район по семейным обстоятельствам. Объект находится в залоге у Инго банка. Квартира продается через разрешения органов опеки, т.к. есть доля у несовершеннолетнего ребенка. Показы по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России