

Создано: 01.08.2025 в 11:33

Обновлено: 08.02.2026 в 20:04

<https://spb.move.ru/objects/9283733902>

Елена Волох, Адвекс

**79819865887**

Санкт-Петербург, Перекупной переулок,  
13/6

**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Перекупной переулок, 13/6

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[Перекупной переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

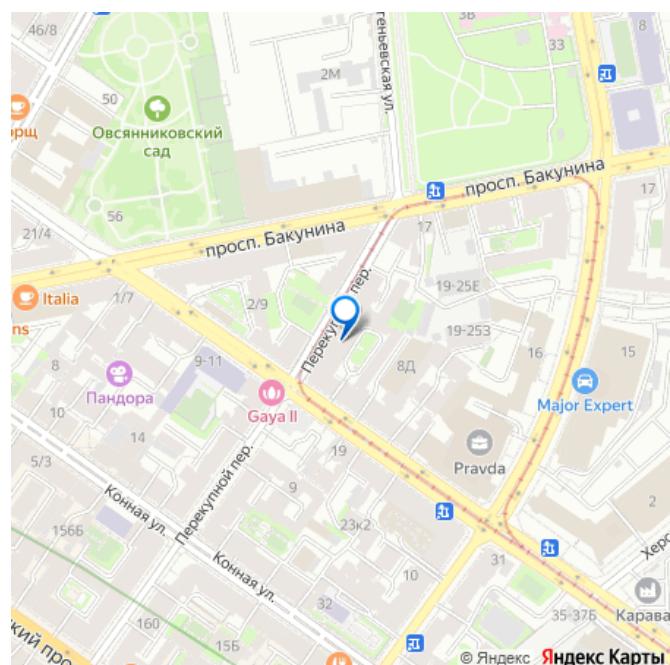
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

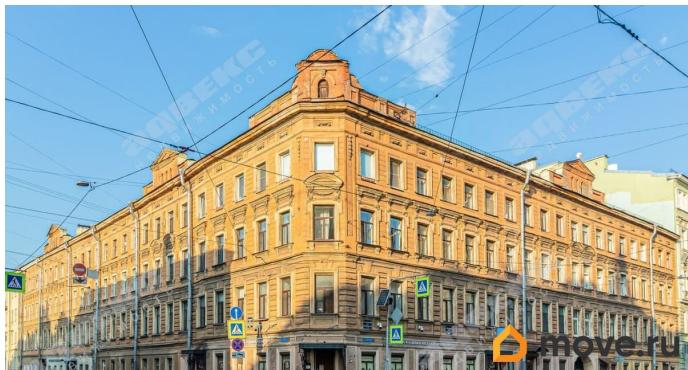
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1914168 Прямая продажа. Капитальный ремонт 1971 г, перекрытия железобетонные. Метро «пл.Восстания» и «пл. А.Невского» 15-20 мин пешком. Вход в парадную и большая часть окон -большой, зеленый двор. Двор закрыт, вход по коду. Состояние квартиры жилое, по желанию покупателя останется мебель. Подходит под жилье, офис, гостиницу, хостел. В квартире никто не живет и не прописан. Без обременений. Полная стоимость в Договоре.





адвекс  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Херсонская ул., 6/13

КОМНАТ

**3**

ЭТАЖ

**1/4**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**70.4м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

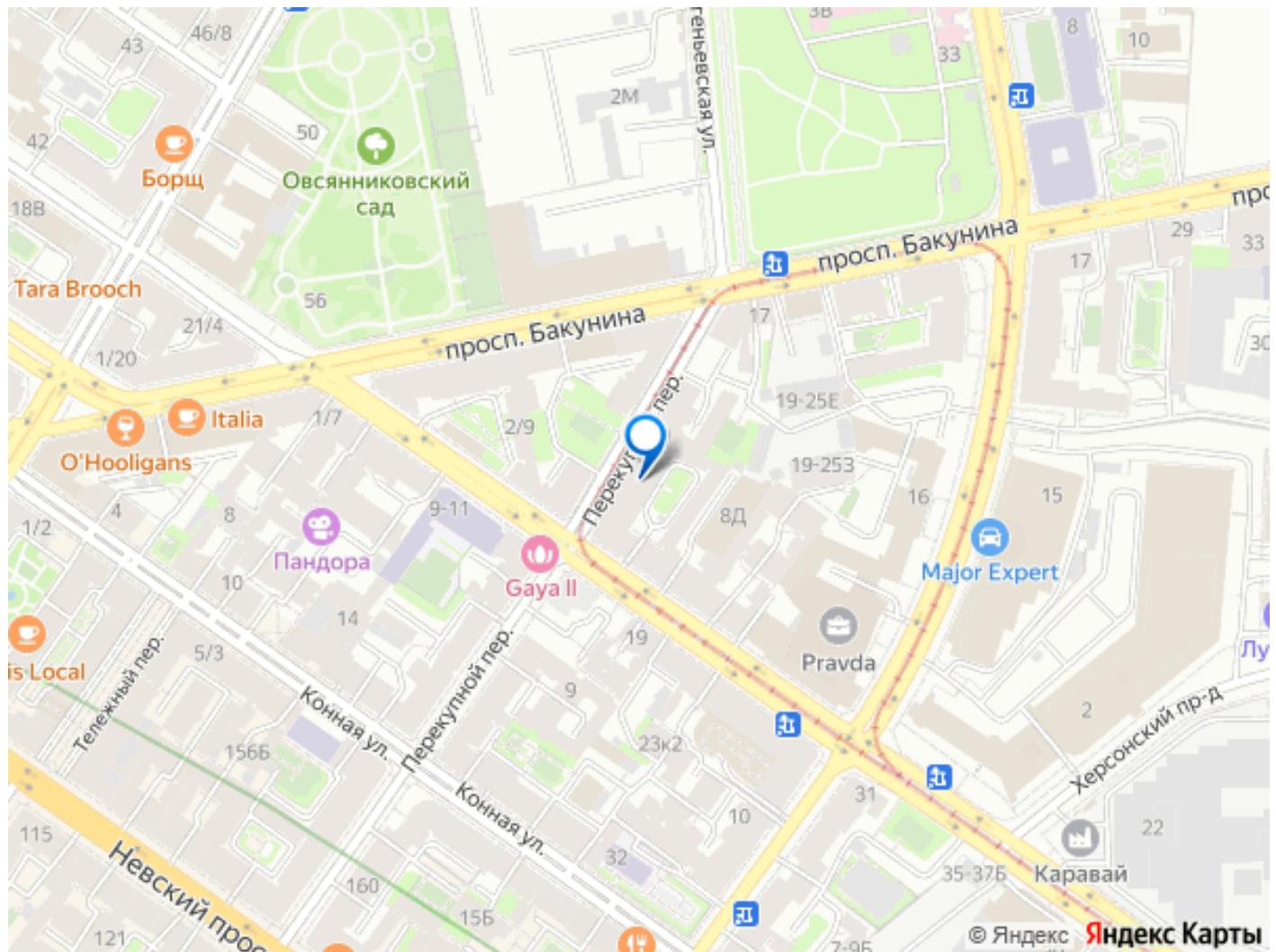
**48.1м<sup>2</sup>**



move.ru

В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ





Move.ru - вся недвижимость России