

Создано: 05.09.2025 в 12:23

Обновлено: 08.12.2025 в 16:37

<https://spb.move.ru/objects/9284685910>

Собственник

79819957199

Санкт-Петербург, проспект Культуры,
29К1

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 29К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.7 м²

Площадь кухни

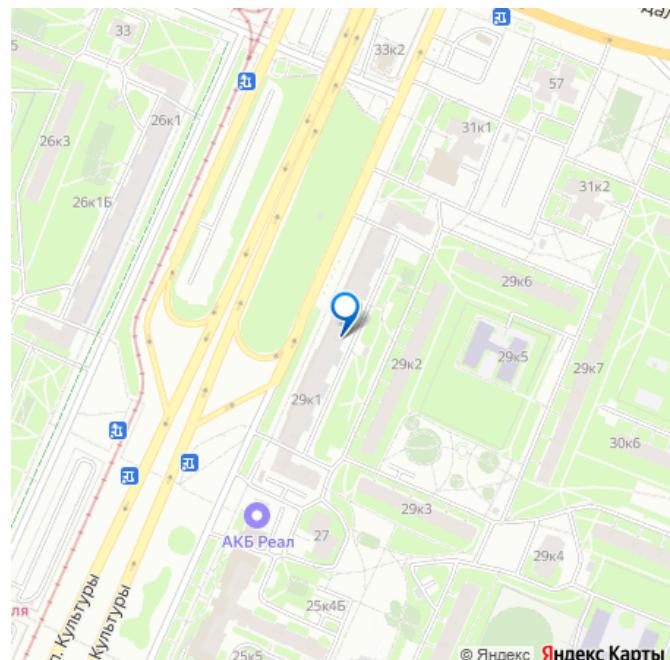
9 м²

Общая площадь

70.4 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

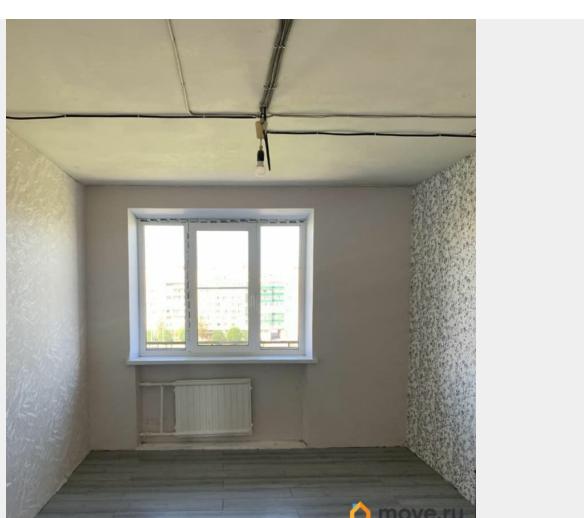
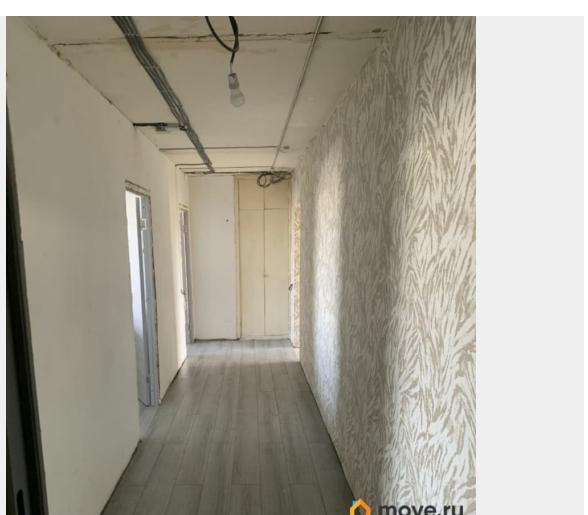
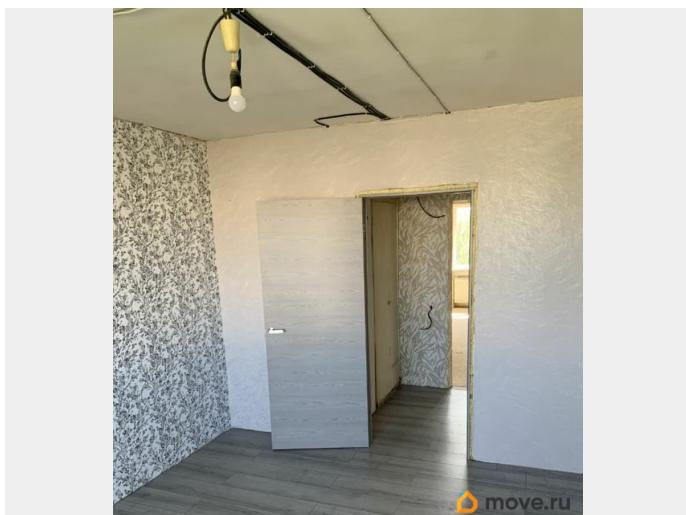
косметический

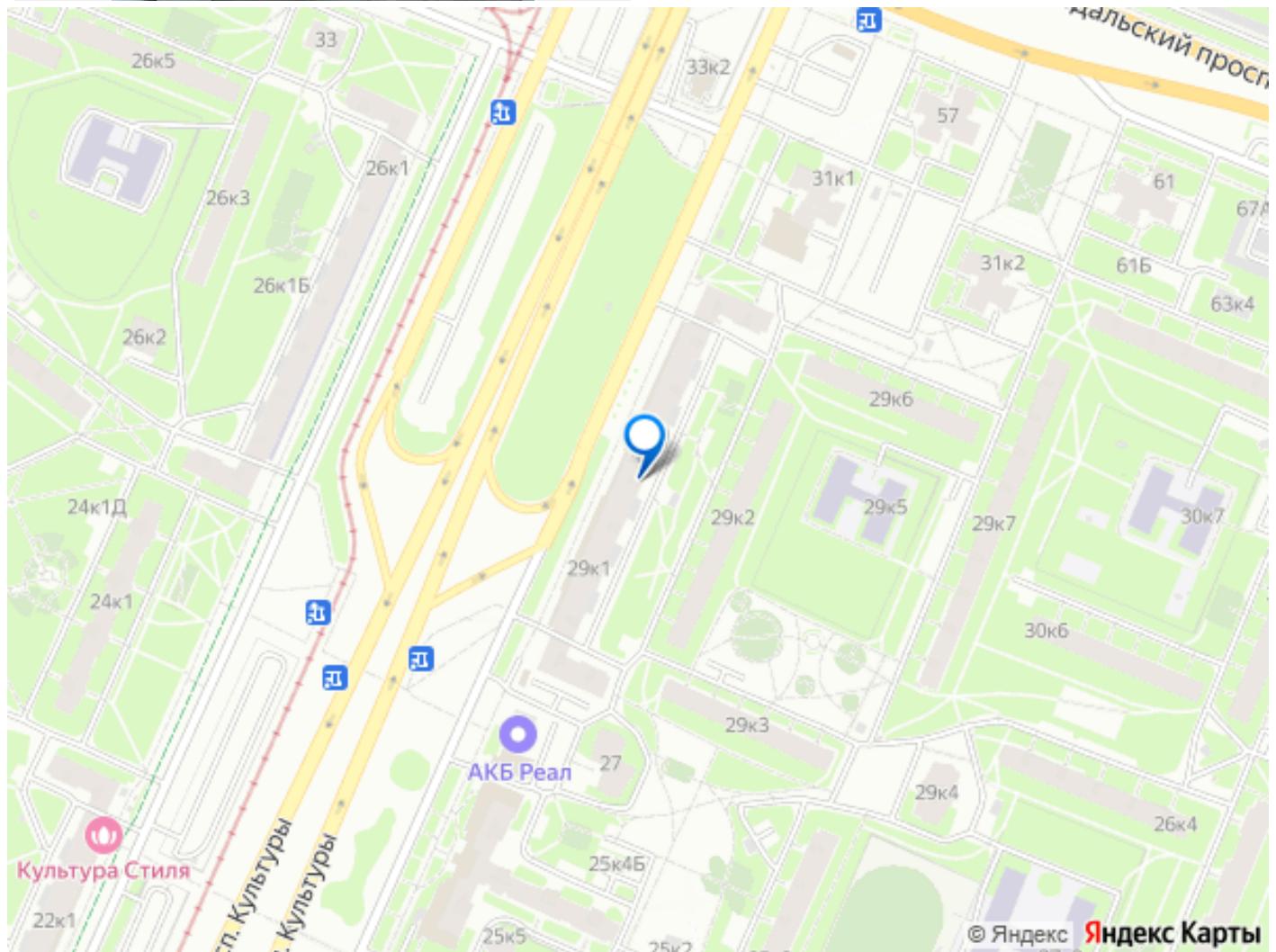
лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая трёхкомнатная квартира. Окна выходят: Одна комната вид во двор, кухня и две комнаты на Проспект Культуры. Большой балкон длиной 10 метров на все три окна. Отличные виды, на закат вечером, ощущение простора. Все межкомнатные перегородки не являются несущими стенами при желании возможно создать пространство под себя. Ниши для встроенных шкафов, раздельный санузел, функционирующий мусоропровод, недавно заменен лифт, интернет от Ростелеком, зелёный двор, рядом, школа и детский сад. В доме находятся магазины: Верный, Семишагофф, Красное и Белое, рядом Пятерочка, Магнит, Магнит-Косметик. Почта, три аптеки. Пункты выдачи Ozon/Wildberries/Яндекс. Кондитерские-пекарни Вольчека, Хлебник. Метро, красная и синяя ветки на равно удалении (7-10 минут). Остановка общественного транспорта 3 минутах ходьбы. Рядом авто-выезд на КАД. Один взрослый собственник, документы готовы, прописанных нет. В квартире заменены все трубы водоснабжения и водоотведения, проведена новая электропроводка, сделан косметический ремонт кухни и 2-х комнат, положена новая кафельная плитка на кухне,

ванне, коридоре. Новый ламинат, свежие обои в комнатах и коридоре. Основные комнаты и узлы готовы для проживания (кухня, 2 комнаты, санузел, ванна, электрика, водопровод после ремонта в новом работоспособном состоянии. Можно заехать и жить. Выход на сделку минимальный срок, пишите пришло видео-тур, показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России