

Создано: 17.09.2025 в 13:15

Обновлено: 30.01.2026 в 21:50

Санкт-Петербург, Конногвардейский
бульвар, 11

41 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

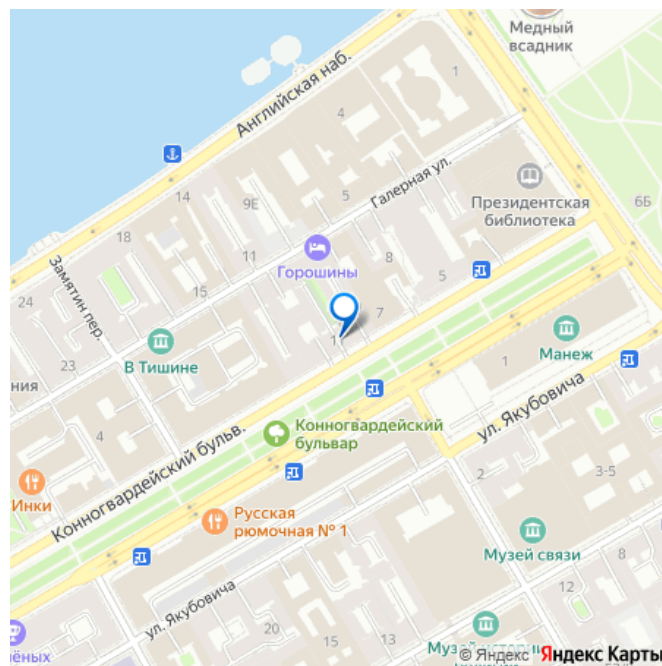
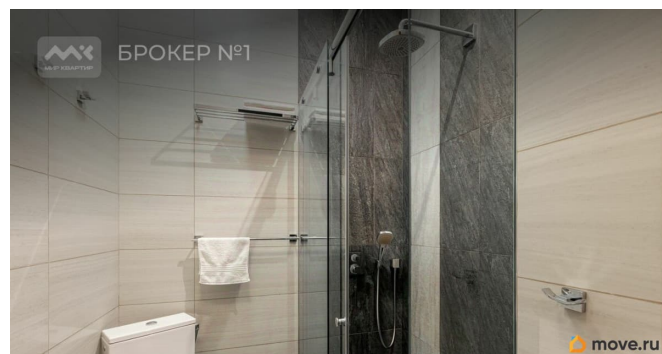
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9284976066>

Екатерина Бойцова, Мир Квартир
PREMIUM

79812801288

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

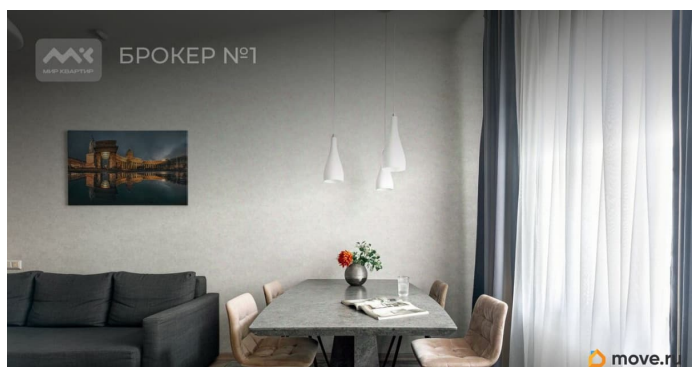
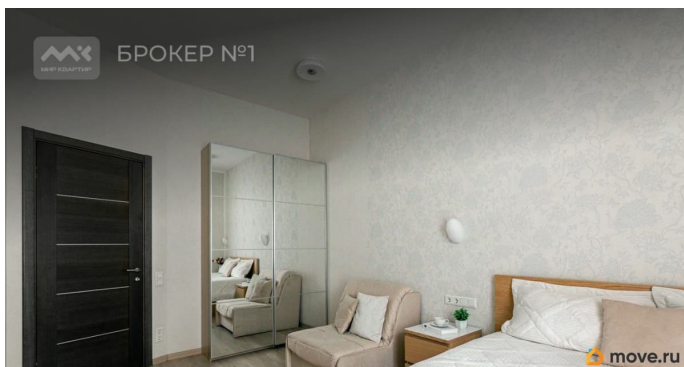
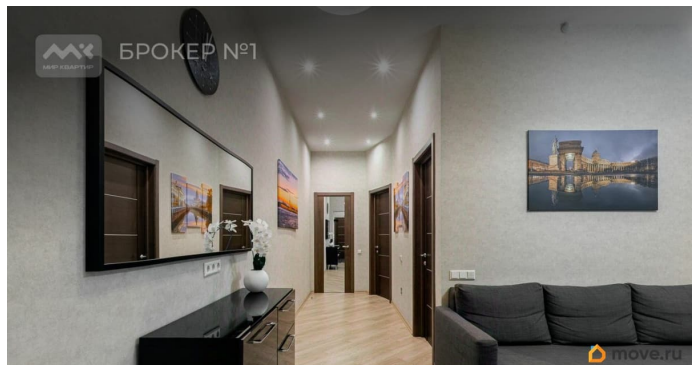
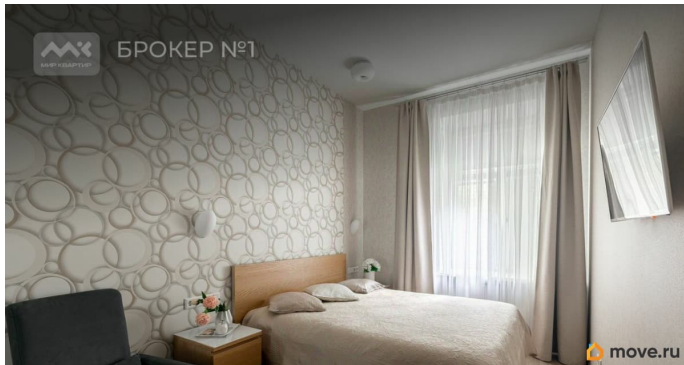
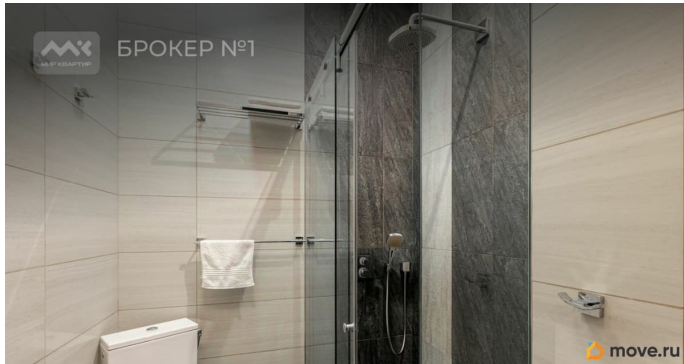
да

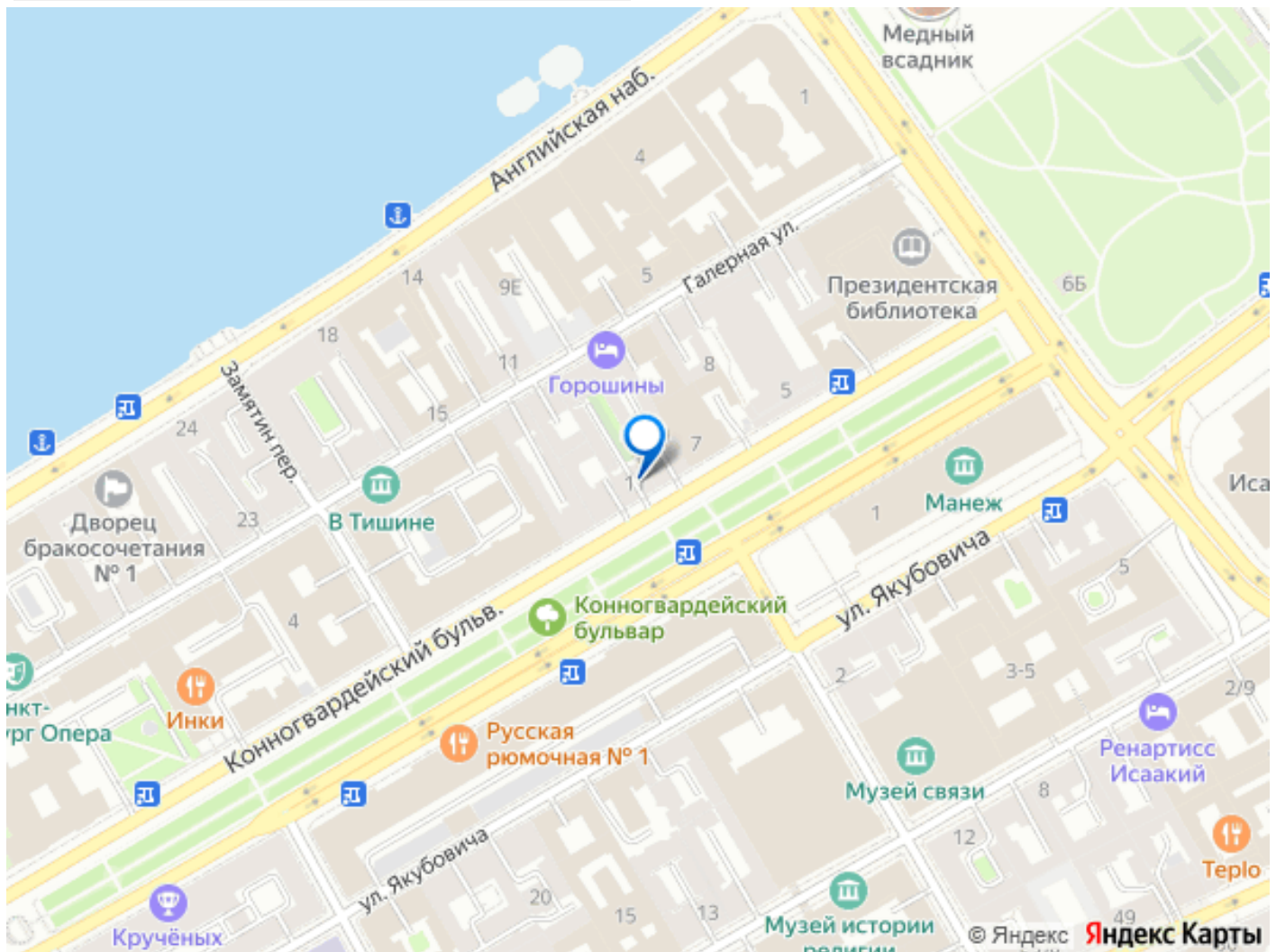
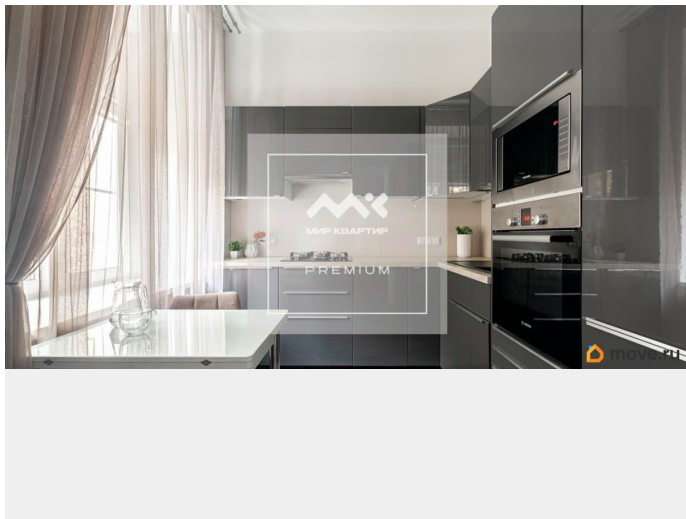
возможна ипотека

Описание

Арт. 111536657 Добрый день, Уважаемый Покупатель! К продаже представлена готовая к комфортному проживанию квартира в самом сердце Петербурга. Ближе к центру быть просто невозможно — триста метров до Исаакиевского собора и Медного всадника. Метро Адмиралтейская и Дворцовая площадь всего в 10 минутах ходьбы. Развитая инфраструктура и высокая транспортная доступность. Дом номер 11 по Конногвардейскому бульвару был построен в 1828 году, а в 1961г. прошёл капитальный ремонт. Вход со двора, парадная в отличном состоянии. Квартира находится на 3 этаже, все окна выходят в просторный зеленый двор. Планировка тщательно продумана и предполагает 2 изолированные спальни, 2 санузла, зону прихожей, гостиную и функциональную кухню. Высота потолков 3 м. Выполнен качественный ремонт в отличном состоянии, квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. Центральное горячее водоснабжение, электрический бойлер на время плановых отключений. Юридически объект готов к продаже, перепланировка согласована, один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, обременений нет. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно

организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России