

🕒 Создано: 10.04.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:30

**Санкт-Петербург, Индустриальный
проспект, 26/24**

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 26/24

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70.5 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293540182>

**Наталья Александрова, Наталья
Александрова**

79816904976

для заметок

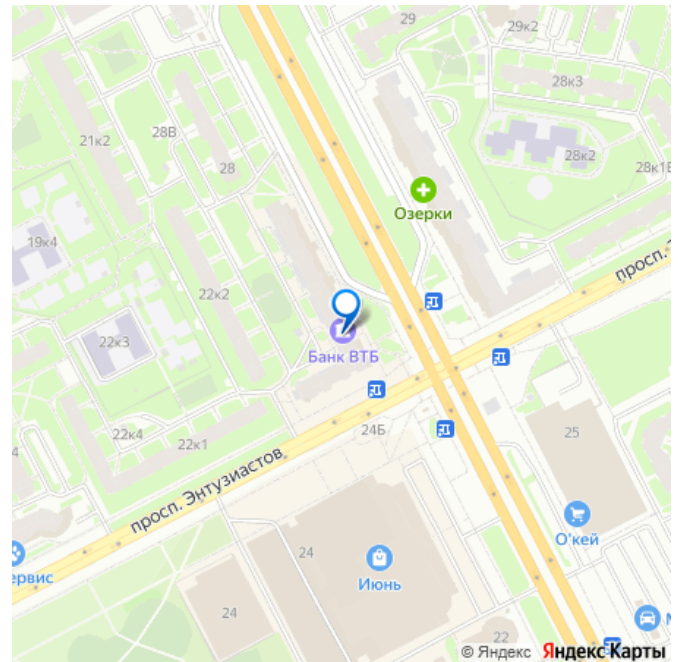


да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира рядом с парком! Удобное место положения дома: рядом остановка, торговые центры, парк Малиновка с теннисным кортом и прудами; Ледовая арена; два метро: Ладожская или проспект Большевиков, так же можно сразу уехать в центр 15 минут транспортом и Вы на Невском проспекте. Очень зелёный район с зонами для прогулок и выгула своего питомца. Район с развитой инфраструктурой: Metro, ТЦ Июнь, Максидом, Окей, Пятёрочка, магазин Народный, кафе, рестораны; отделения: Сбербанк и Втб. Детский сад: 19,20,31; Гимназия: 664, 196. Поликлиника детская и взрослая, аптеки, почта - все в шаговой доступности 5-10 минут. Удобный выезд на Кад. Самый выгодный район до центра. Квартира расположена на 11 этаже дома, двухсторонняя с лоджией и балконом. Кухня 8 кв.м.; комнаты: 20 (большой балкон) +14,4+13 (лоджия); санузел отдельный, ванна поперек чем удобно встаёт стиральная машина и большая тумба; в квартире поменяны радиаторы с перекрытием. От лифта отсечка на 5 квартир. Два лифта: грузовой и пассажирский, серия дома: 137. Ремонт от застройщика. Достойные соседи. По документам: приватизация, наследство от мамы детям; два взрослых собственника, первая продажа, владение квартирой более 15 лет. Долгов нет. Материнский капитал не использовался. Документы готовы. Рассматриваем любой способ оплаты. Показы по договорённости, ключи у агента, звонить с 9:00 до 22:00.

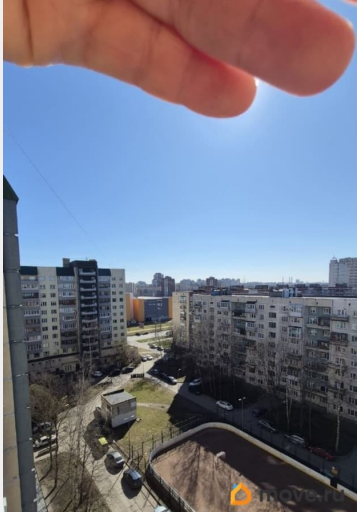




move.ru



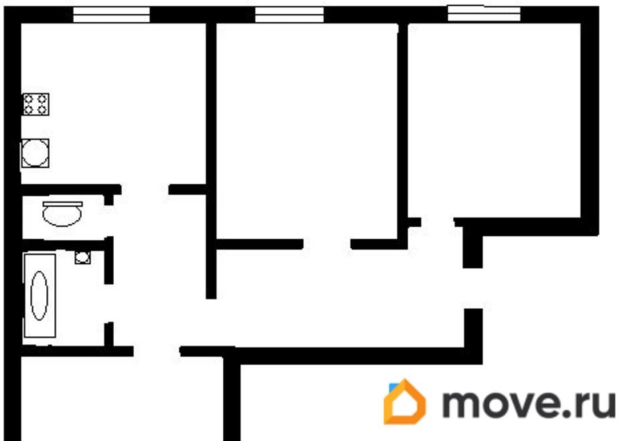
move.ru



move.ru



move.ru

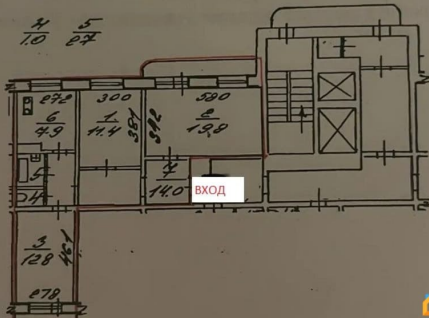


move.ru

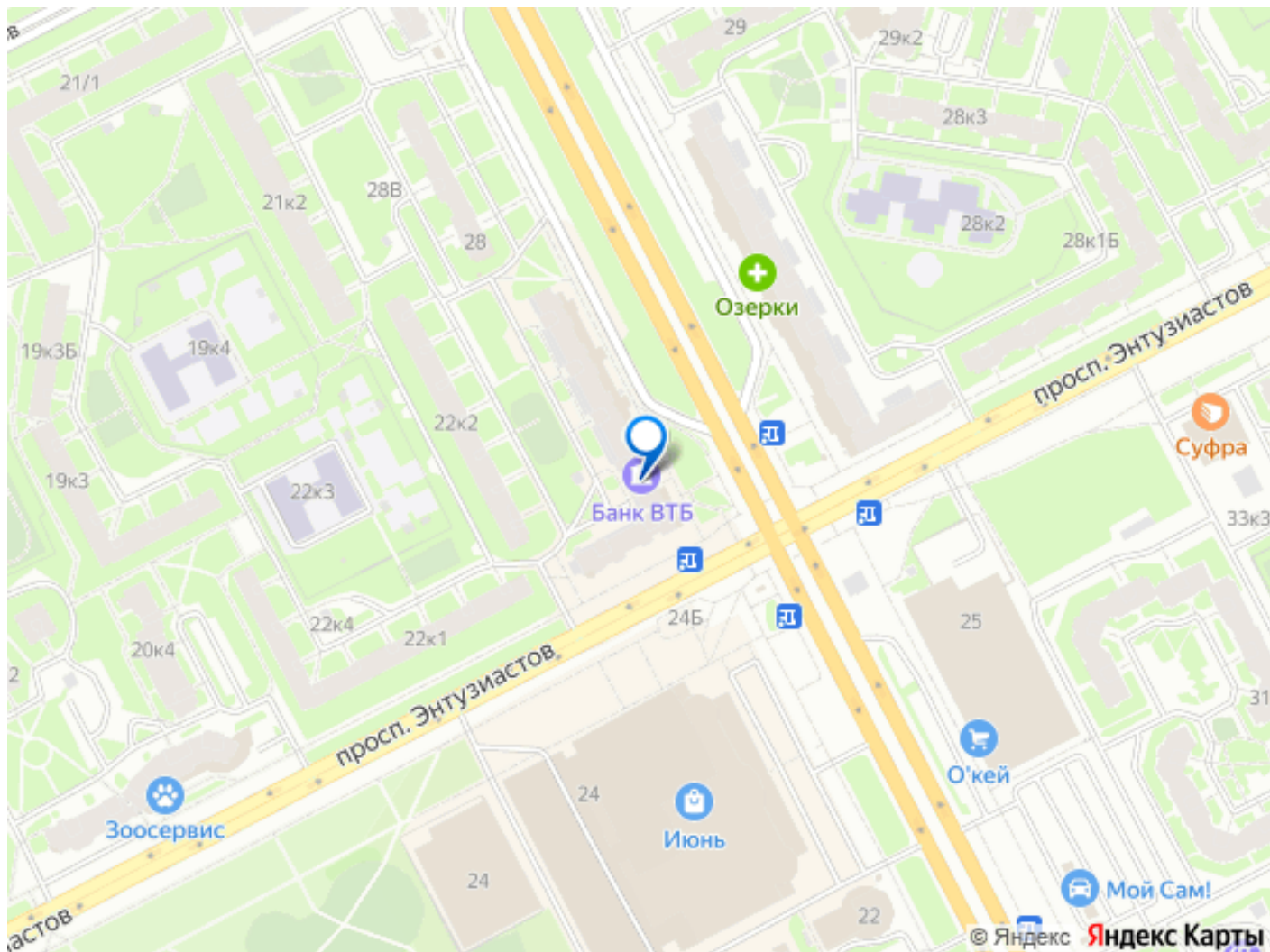


move.ru

IV. План квартиры.



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России