

🕒 Создано: 24.03.2026 в 22:09

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 09:32

**Санкт-Петербург, проспект Косыгина,
28К1**

14 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Косыгина, 28К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9292624009>

**Лариса Шушковская, Торговый дом
недвижимости**

79817869316

для заметок

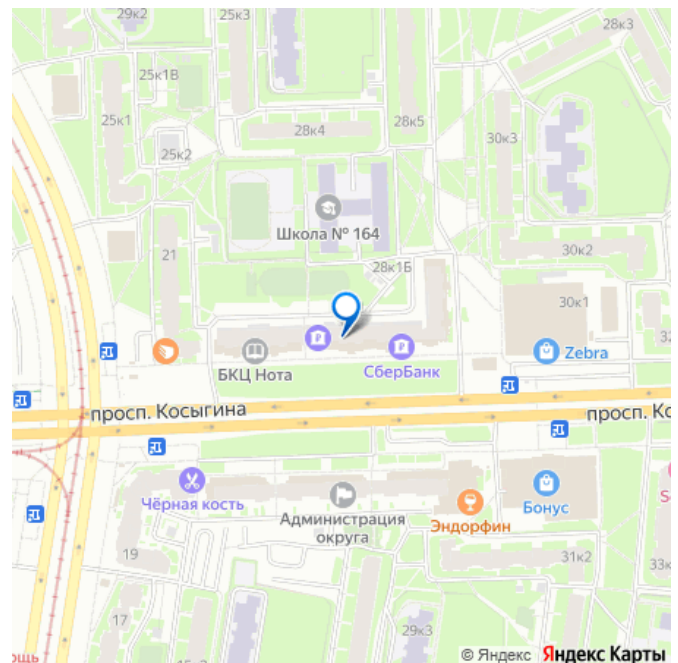


	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

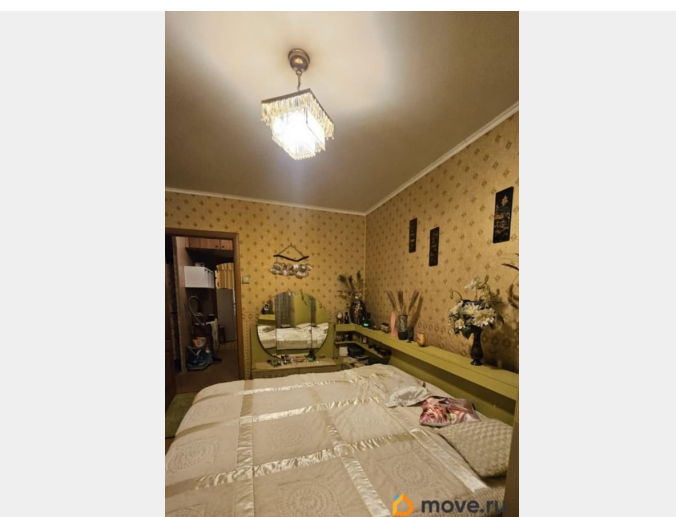
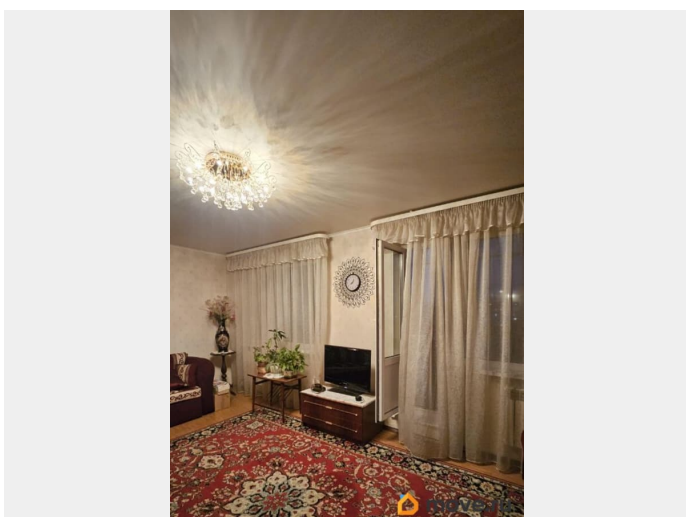
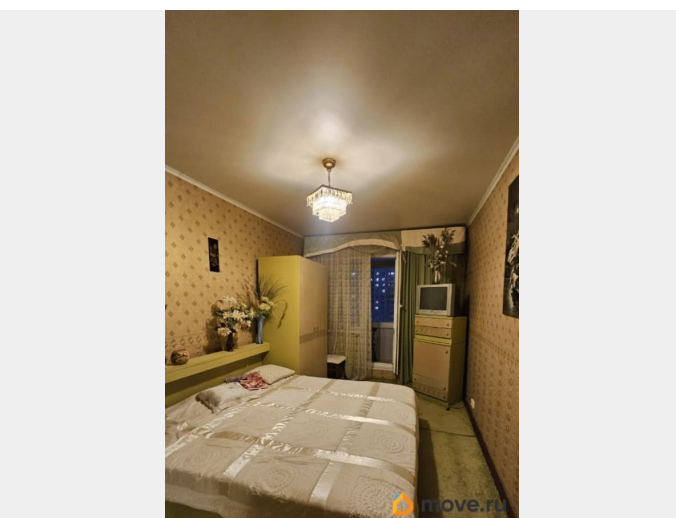
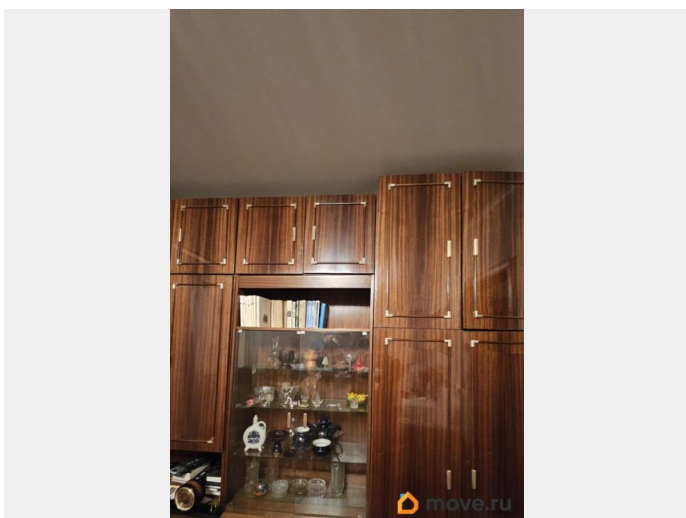
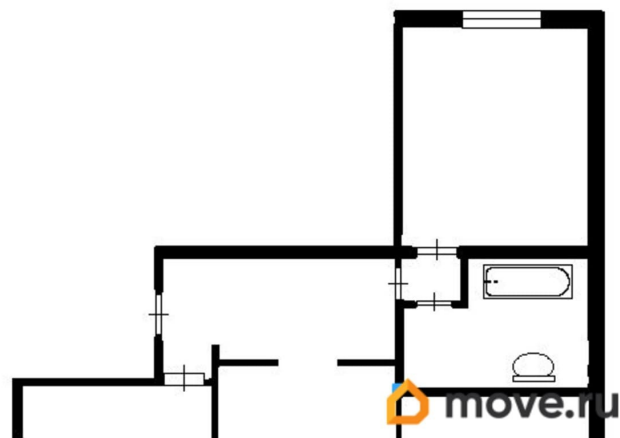
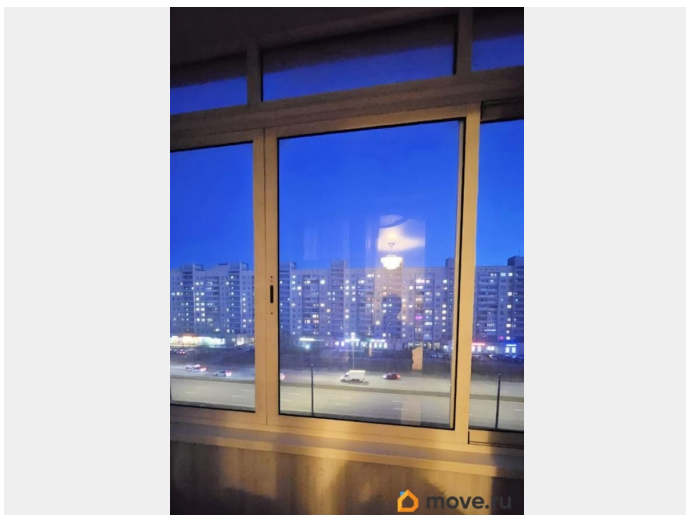
возможна ипотека, лифт, парковка

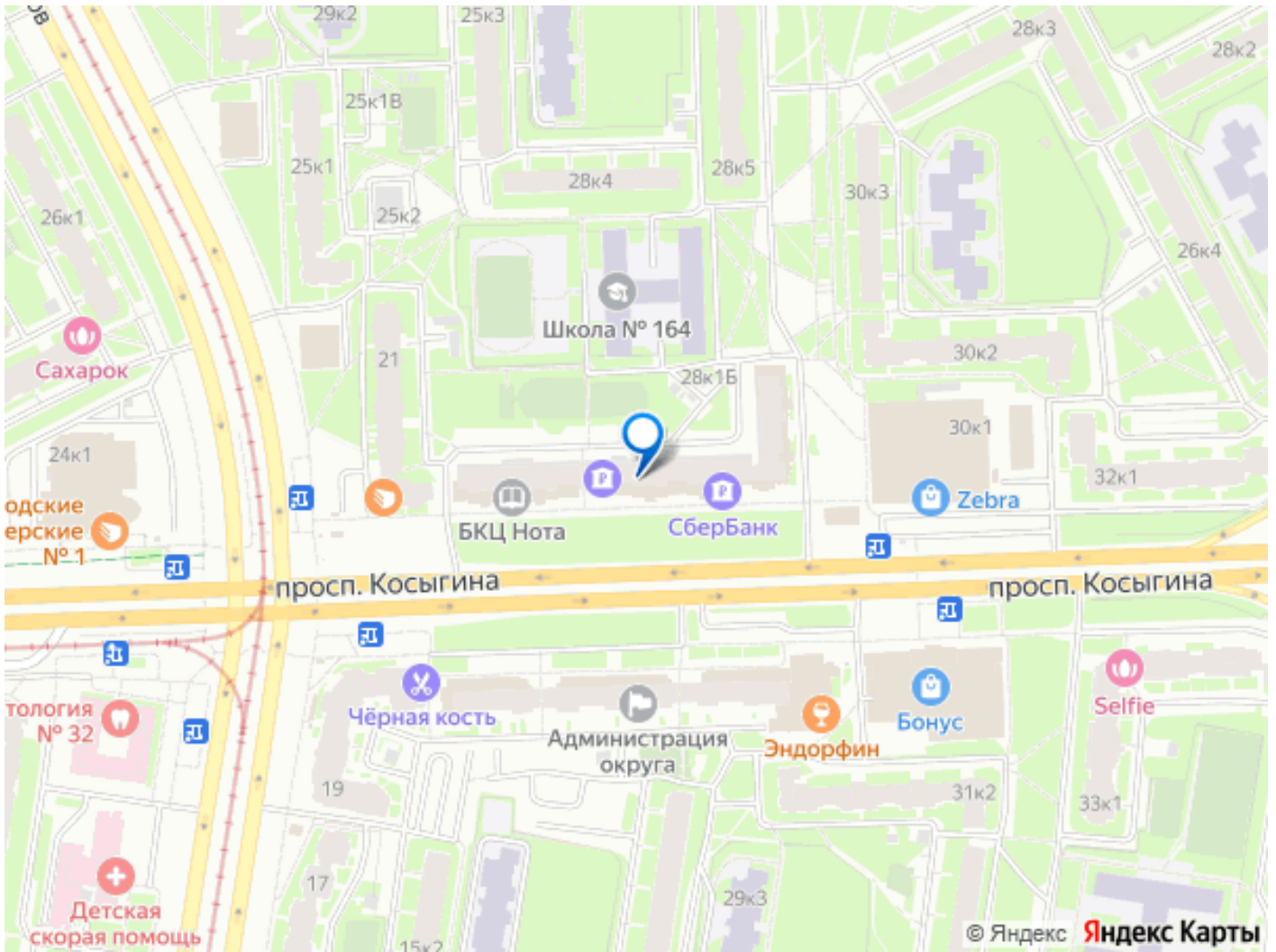
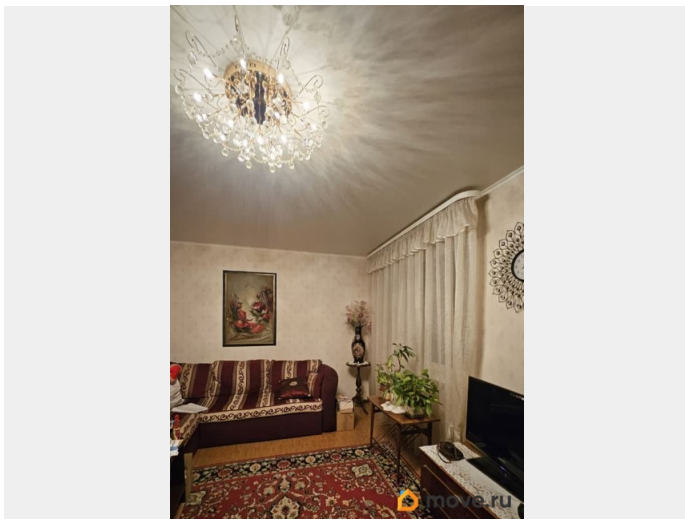
Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 70.6 кв. м, двухсторонняя, расположенная на 7 этаже 12-этажного панельного дома. Дом построен в 1986 году и находится всего в 8 минутах езды на автомобиле от метро. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Просторная жилая площадь в 48.6 кв. м позволяет обустроить комнаты по своему вкусу. Кухня размером 8.2 кв. м идеально подходит для семейных ужинов. В квартире есть один отдельный санузел, лоджия и балкон, что добавляет удобства для проживания. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Наземная парковка позволяет оставить автомобиль в зоне видимости. Инфраструктура района хорошо развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его



идеальным для семейного проживания. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет максимально быстро и удобно. Никто не зарегистрирован. Собственность с 2017 года Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично оценить все ее преимущества!





Move.ru - вся недвижимость России