

Марина Артамонова, Колвэй
79111873518

🕒 Создано: 26.01.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:23

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 36К1**

12 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 36К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

32.4 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

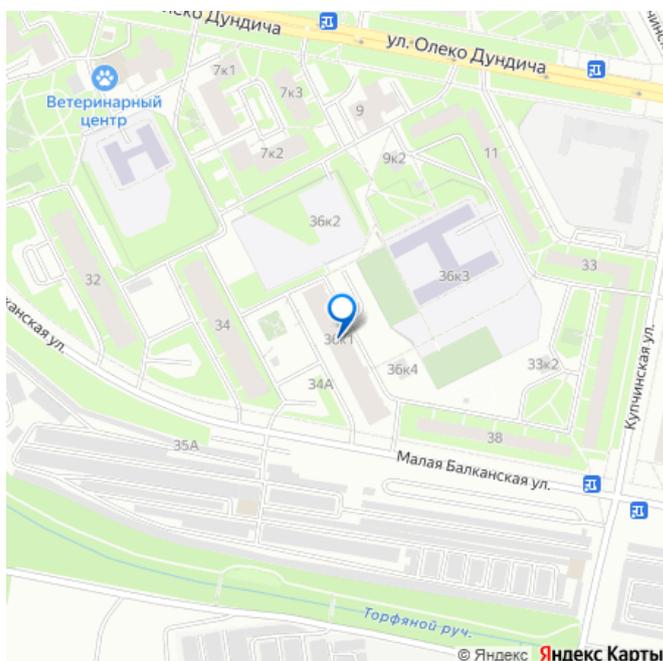
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

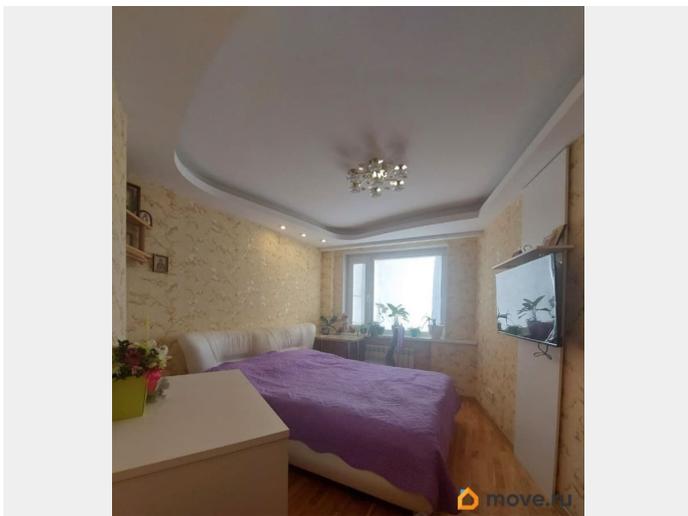
да

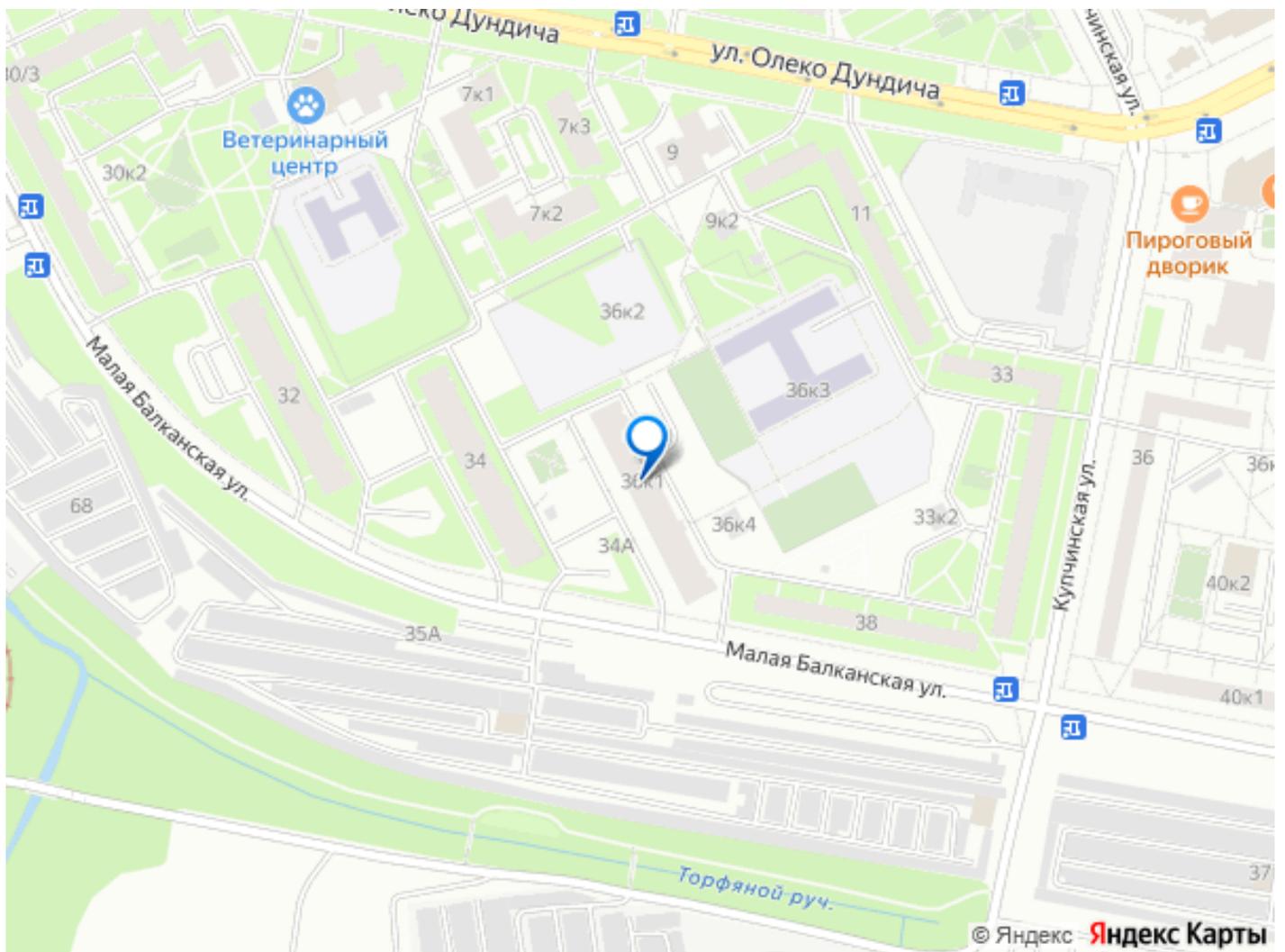
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1-15; Продается светлая уютная 3-х квартира с ремонтом. Планировка квартиры включает в себя 2-спальни, кабинет, кухню-гостиную (20 кв.м), большую гардеробную (8 кв.м), бытовую комнату. С/У совмещенный. Пол с подогревом (в санузле, коридоре, часть кухни). Во всех жилых помещениях квартиры окна выходят на ЮГ. Высота потолков 2.7м. 10 минут пешком до станции метро Купчино, рядом ж/д платформа, удобный выезд на КАД. В шаговой доступности всё для комфортного проживания: ТРК Балканский, гипермаркеты Лента, Окей, поликлиника, школа во дворе, 2 детских сада. Квартира без обременений. В собственности с 2013 года (1 взрослый собственник).







Move.ru - вся недвижимость России