

Создано: 28.01.2026 в 16:12

Обновлено: 28.01.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9288496856>

Агент

79817019927

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 48/27**

18 200 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
48/27

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

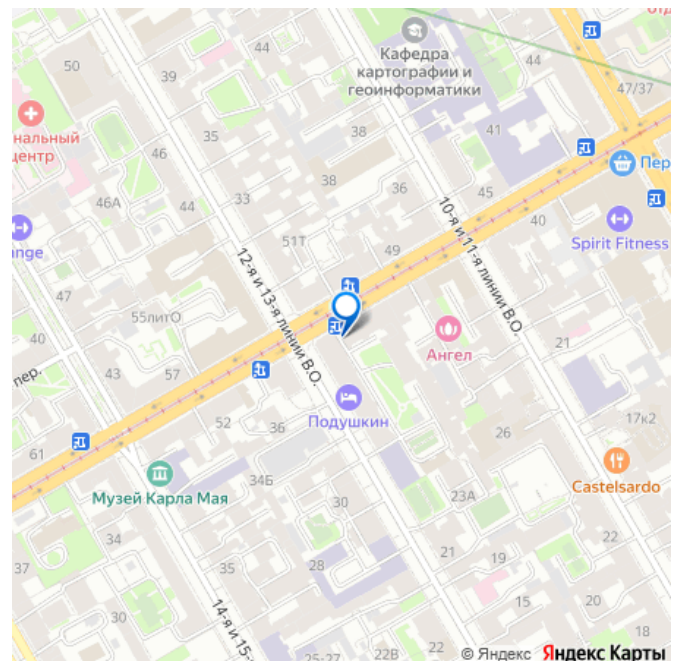
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

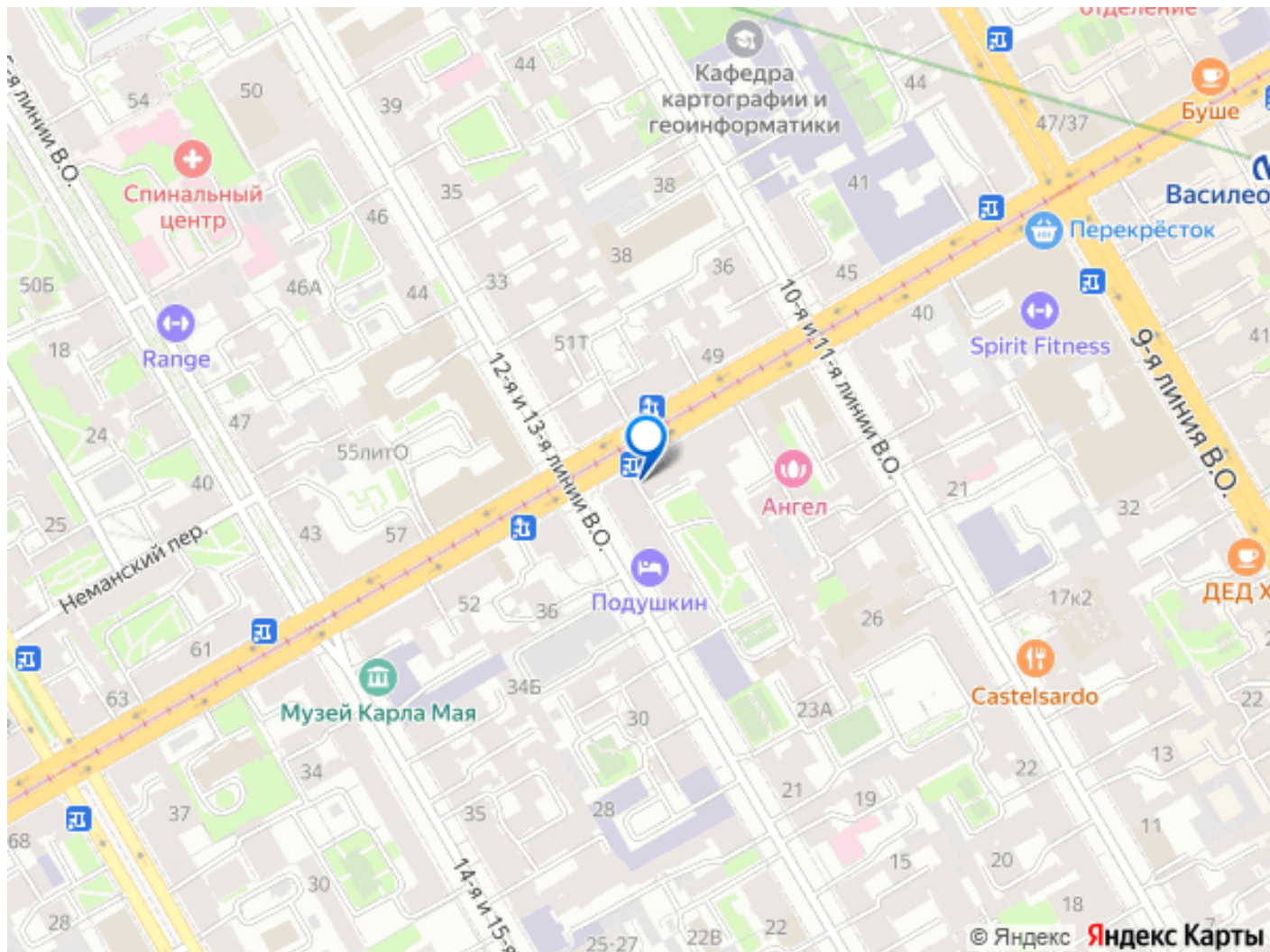
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира с изолированными комнатами рядом с метро. Дом на углу Среднего проспекта и 12-й линии - памятник культурного наследия, можно сказать, даже дважды: он включен в реестр памятников в 2001 году, и еще, в фасадной части, что по Среднему, в нем расположен популярный у горожан «Театр на Васильевском». 3-комнатная квартира расположена в старинном доме 1874 года и, как положено, несет в себе несколько тайн. О них мы непременно расскажем на просмотре. 2 этаж 6-этажного дворового корпуса с видами в светлые зеленые дворы. Все комнаты изолированные. Красивая белоглазурованная печь. Ремонт сделан не вчера, но квартира совершенно чистая и жилая. Все, что находится в квартире, при необходимости останется покупателю, который оценит квартиру по достоинству. В шаговой доступности 2 школы, 5 и гимназия 11. Детский сад прямо под окнами, во дворе. Музеи, кафе, рестораны, магазины, клиники в изобилии. До метро Василеостровская 5 минут пешком. Парковка в закрытом дворе дома, и в соседнем. Аккуратные спокойные соседи. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Документы готовы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России