

Создано: 16.11.2025 в 19:44

Обновлено: 06.02.2026 в 10:05

<https://spb.move.ru/objects/9286635955>

Ирина Анфимова, Ирина Анфимова

**79817975992**

**Санкт-Петербург, Малая Карпатская улица, 21**

**11 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Карпатская улица, 21

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Карпатская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

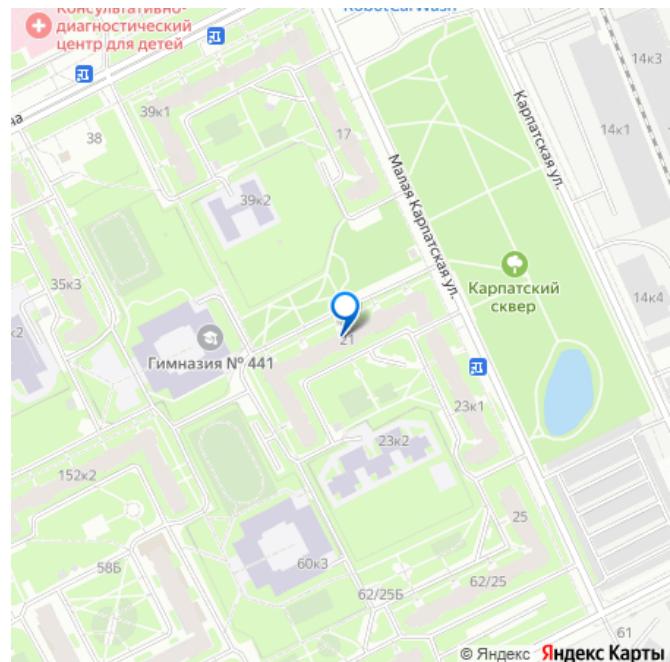
10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Ремонт

**без ремонта**

Покупка в ипотеку

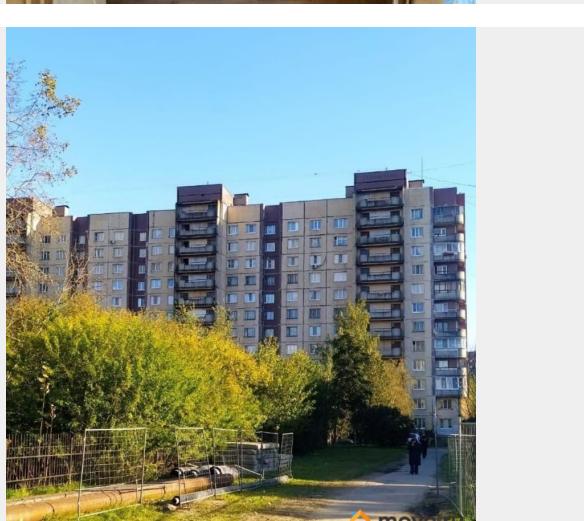
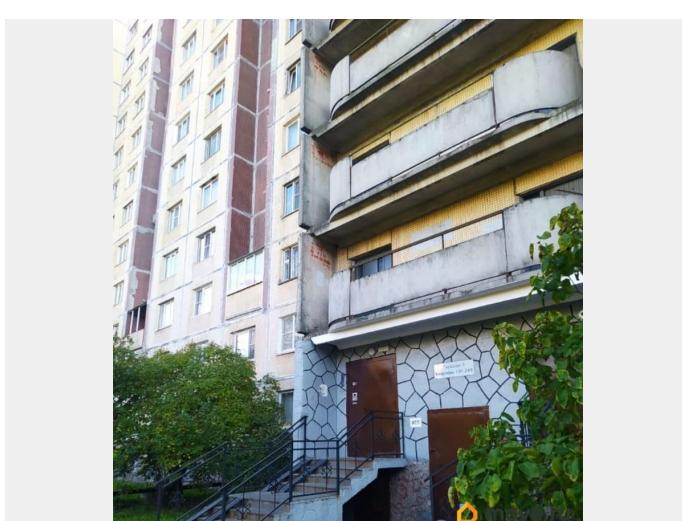
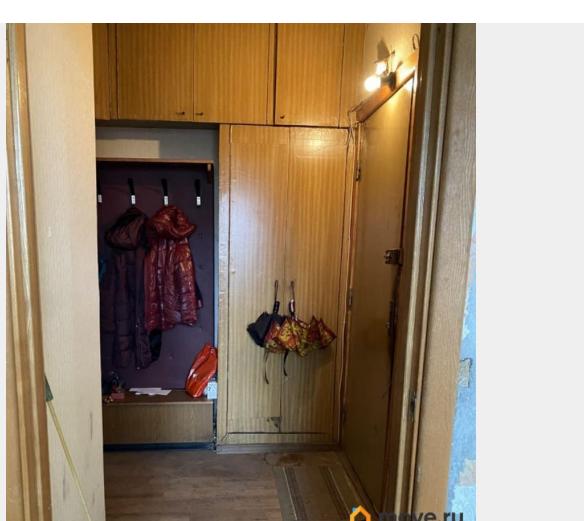
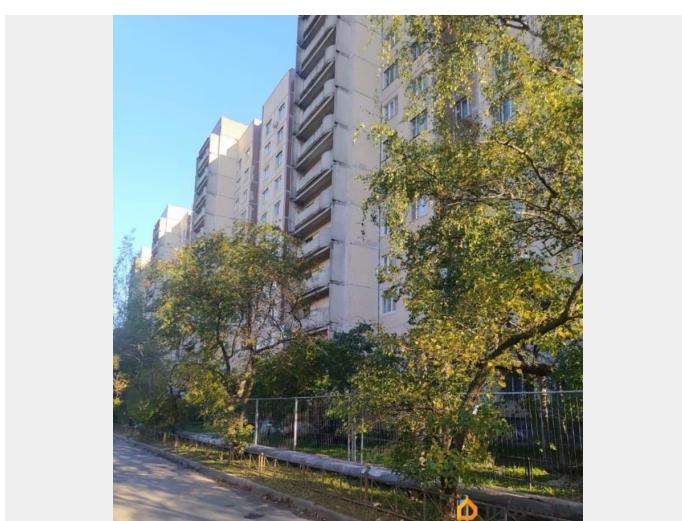
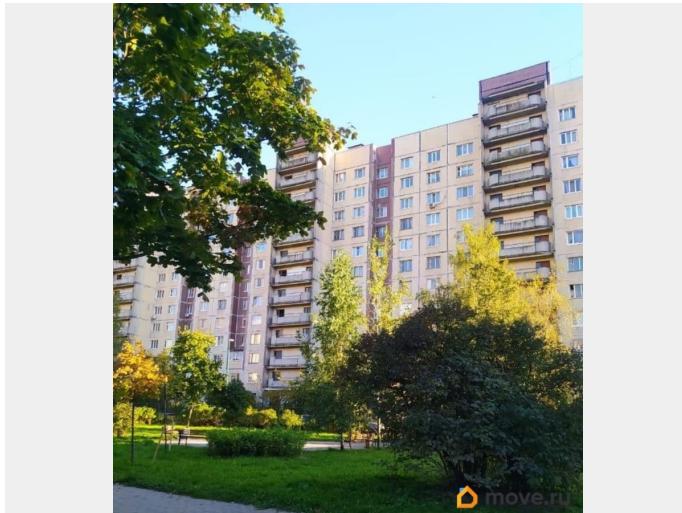
**да**

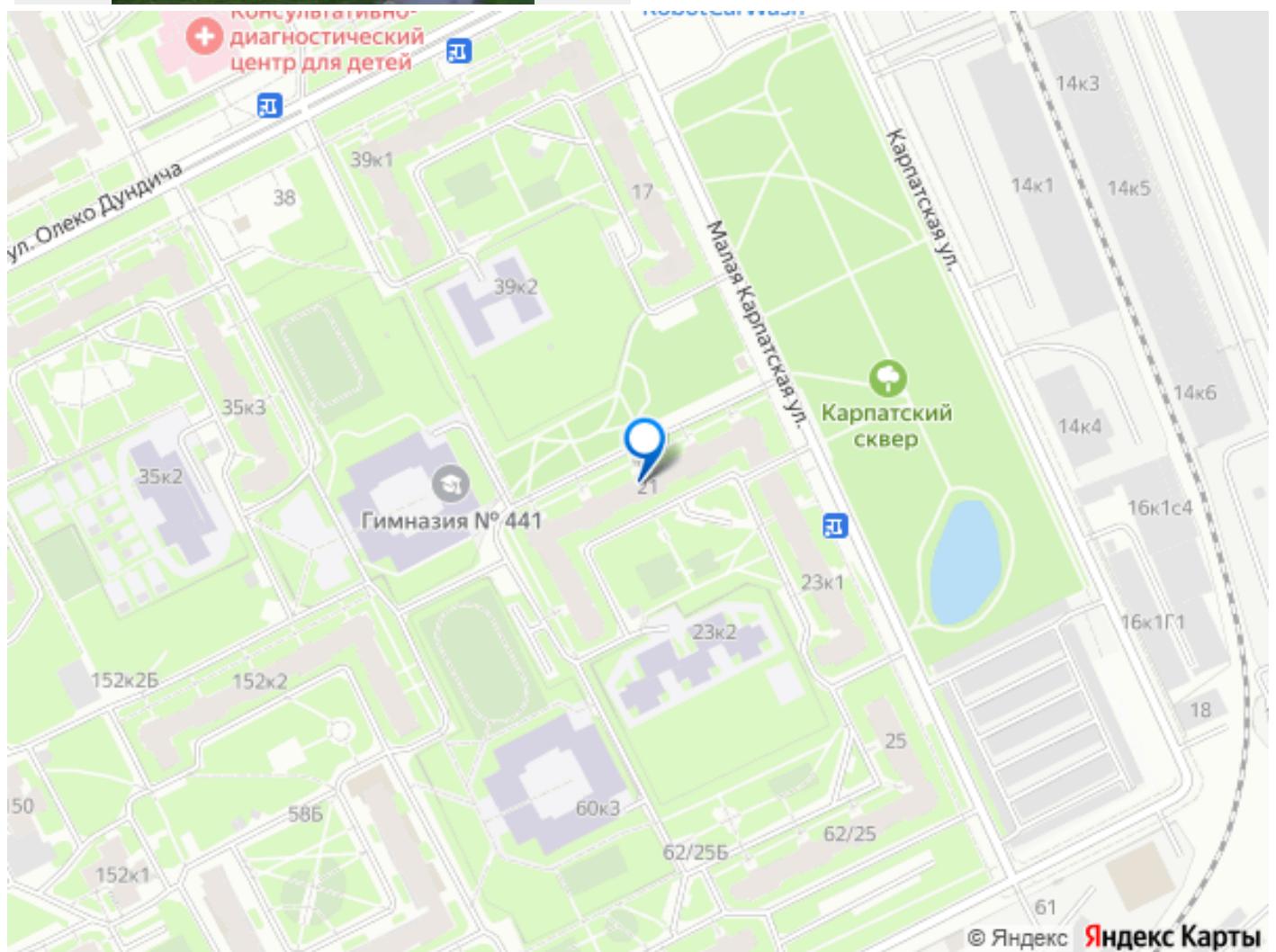
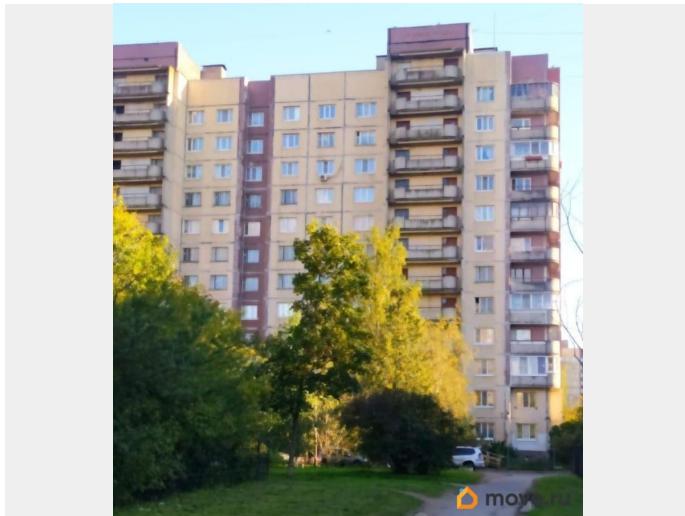
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

предлагаю к продаже 3- комнатную квартиру , расположенную во Фрунзенском районе Санкт - Петербурга ; дом 137 серии расположен во дворе , много зелени , есть детские площадки , спортивные , есть места для прогулок , установлены скамейки для комфорtnого отдыха ! хорошая транспортная доступность - остановка общественного транспорта в 5 минутах от дома , добраться можно до метро Купчино или Дунайская . Район давно сформирован , все есть для комфорtnого проживания - магазины , аптеки , банк , детский и сад и школы . Квартира расположена на 6 этаже 12- этажного панельного дома . Дом ЖСК , везде поддерживается порядок - и при входе , и на этажах . При входе в дом мы видим трубы по длине всего дома , которые со временем будут убраны . Квартира хорошей планировки , есть место для прихожей , сразу большая комната при входе , сохранились все шкафчики в коридоре - перепланировок нет . в середине квартиры находится кухня , и 2 комнаты напротив друг друга , в одной расположен балкон - 3 кв м ; данная квартира подойдет для большой семьи , тем более рядом много школ и детских садов , в пешей доступности магазины . В доме живут в

основном те , кто въезжал в квартиры с момента заселения дома . Квартира без ремонта , это удобно для тех покупателей , кто хочет сделать свой ремонт и создать здесь свой мир . Ждем хорошего покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России