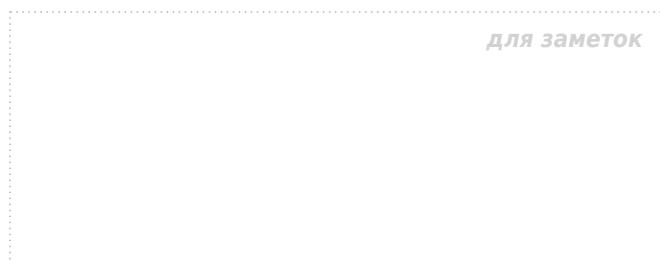


Создано: 22.01.2026 в 06:07

Обновлено: 22.01.2026 в 06:37

<https://spb.move.ru/objects/9288201606>

**Роза Грачева, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой**
79818857094



Санкт-Петербург, улица Ярослава
Гашека, 30/5

14 900 000 ₽

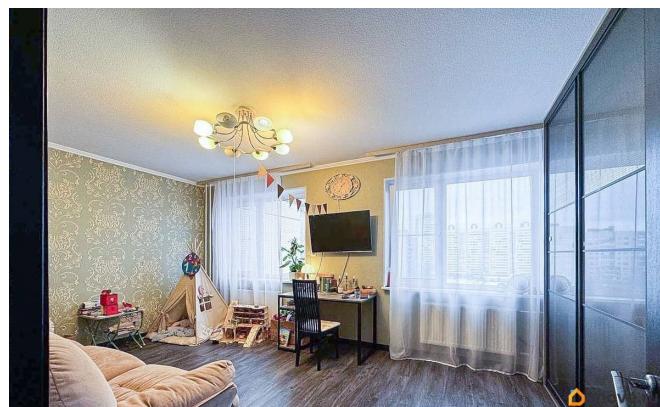
Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 30/5

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

70.8 м²

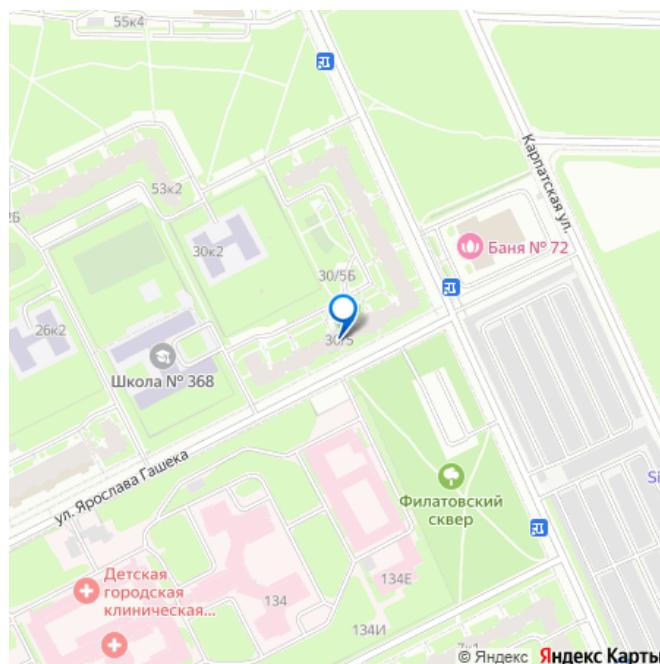
Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

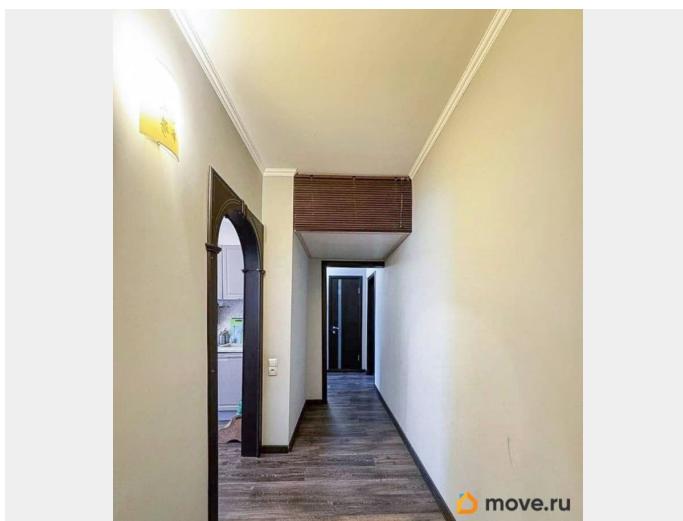
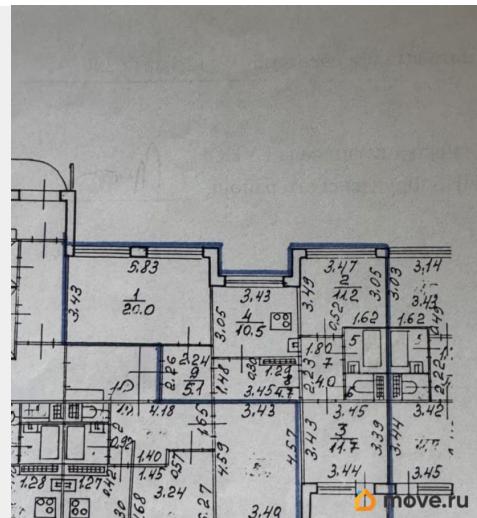
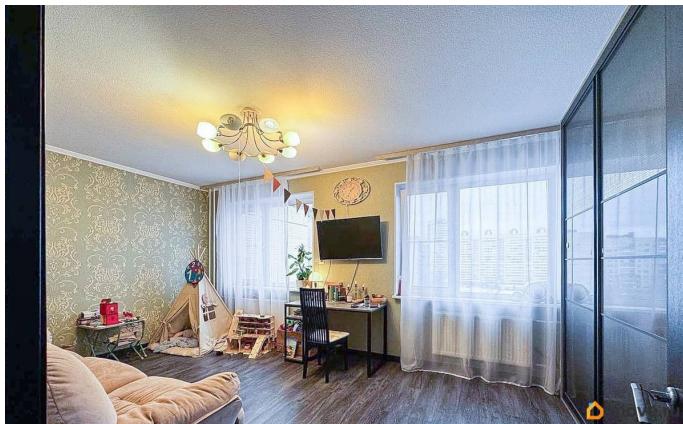
Покупка в ипотеку

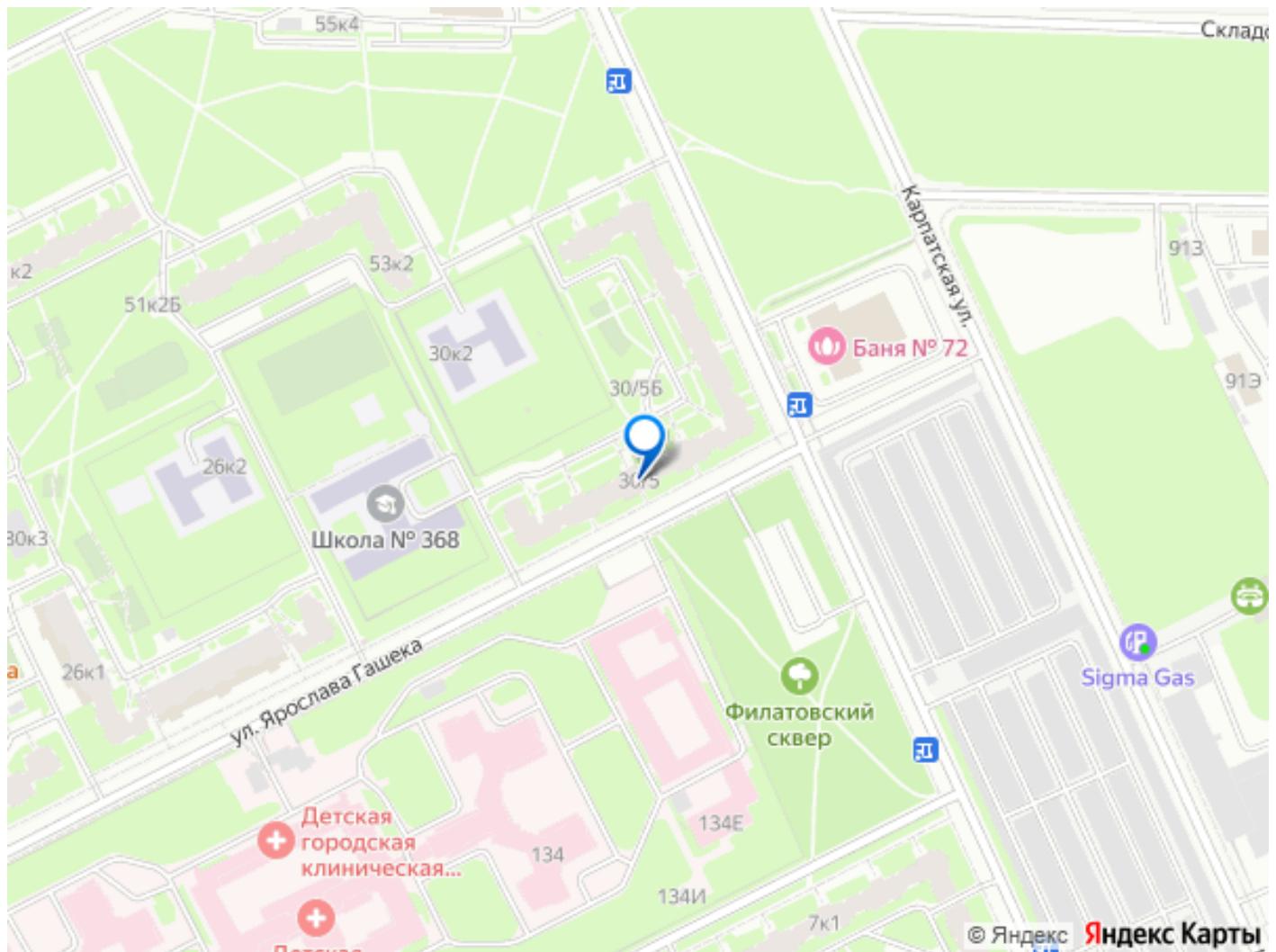
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128969884 Продается семейная просторная квартира в 7 минутах пешком до метро Дунайская ПРО ДОМ: 137 серия 1983 года постройки ,панельный. Два лифта: грузовой ,пассажирский.чистая парадная,сквозной выход во двор и на улицу.Во дворе достаточно мест для парковки авто. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Развитый район ,зеленый и тихий.Множество скверов и парков.Во дворе школа и новая детская площадка.Рядом с домом два детских сада.Магазины в шаговой доступности.МФЦ ,больницы.Пункты выдачи заказов. ПРО КВАРТИРУ: Изолированные комнаты : 20 метров с двумя окнами +13.10 метров + 11.2 метра с застекленной лоджией 2.70 метров. Квартира двусторонняя ,светлая. Не торцевая. Просторная прихожая,раздельный санузел. Выполнен качественный ремонт : на полу ламинат высокого класса,полы и стены выровнены,поменяна электрическая проводка по всей квартире,заменены все трубы и стояки,смесители и сантехника новые импортный производитель. Установлено спутниковое телевидение ,проведен интернет. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один взрослый собственник. Без обременений.Никто не прописан.Материнский капитал не использовался. Прямая продажа.Оперативные показы и быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России