

Создано: 08.02.2026 в 18:15

Обновлено: 09.02.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9289359428>

Илья Можаев, ВП недвижимость

**79818545494**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 2к3

**11 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Садовая улица, 2к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

40.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

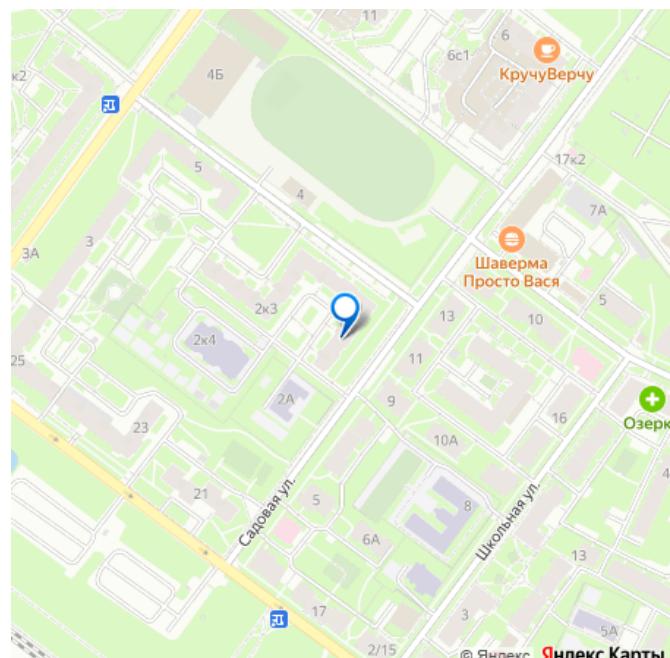
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

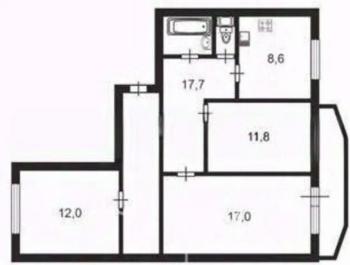
Продается светлая просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Металлостроя! Локация: Металлострой - внутригородское муниципальное образование в составе Колпинского района города Санкт-Петербурга. Городская регистрация и все плюсы городской прописки. Очень тихий и зеленый район Санкт Петербурга. Хорошо развитая инфраструктура внутри Металлостроя и в окрестностях. Большие просторные дворы с обилием зеленых насаждений и парковочных мест. Школы и детские сады в шаговой доступности. Отличная музыкальная школа!

Дом: Панельный дом 2006 года постройки. Дом качественно построен, теплый. Хорошие планировки. Достойные соседи. Хорошая управляющая компания. Во дворе детский сад и большая детская площадка.

Спортивный стадион. Квартира:

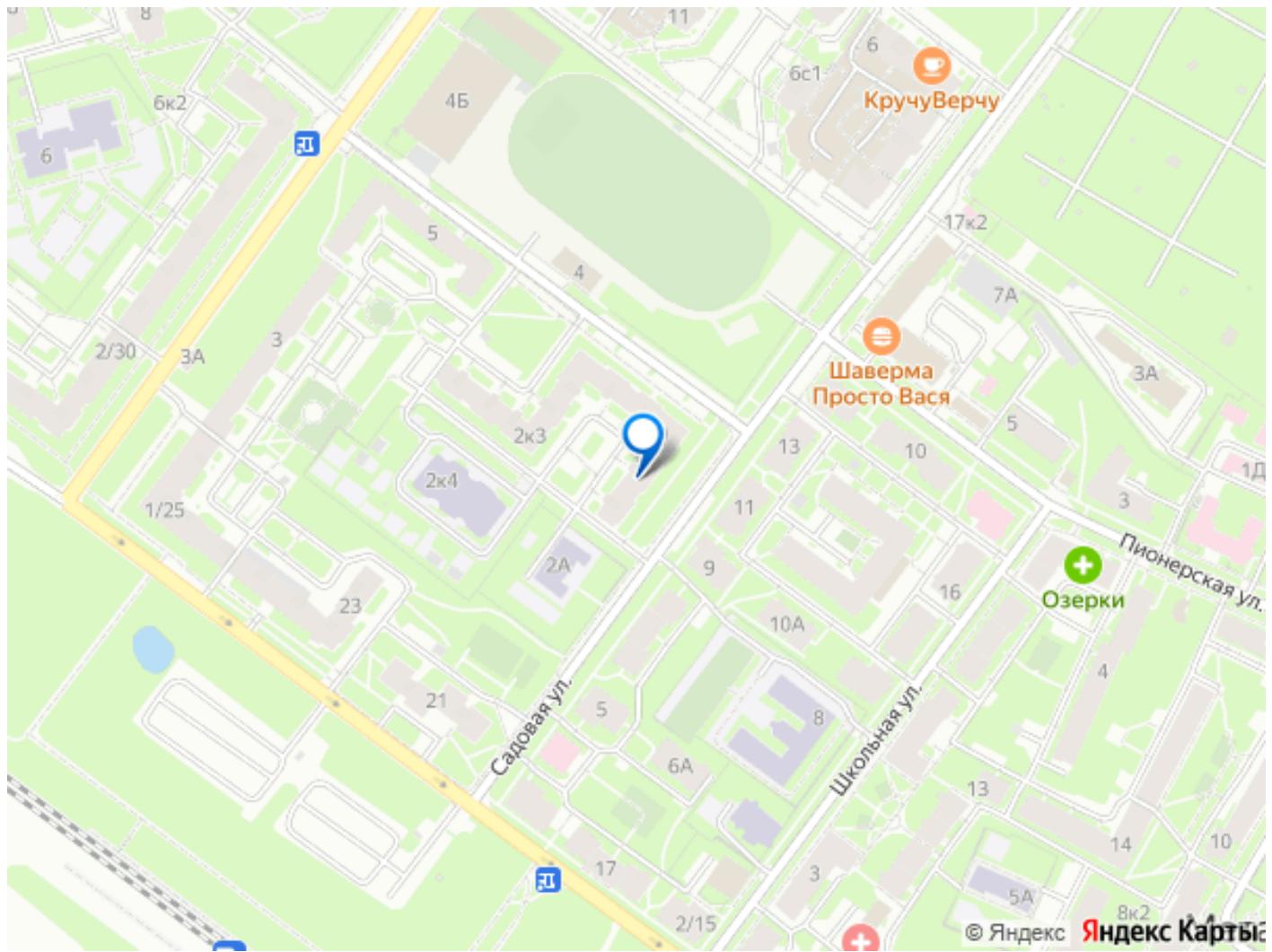
Трехкомнатная квартира на 8 этаже 10 дома! Квартира очень теплая и светлая. Комнаты правильной формы 11.7, 12.1 и 17.0 квадратных метра. Большая просторная прихожая - холл с легкостью вместит полноценную гардеробную. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми. Уютная кухня площадью 8,7 квадратных метра с мебелью. Застекленный балкон.

Требует косметического ремонта. Транспорт: Железнодорожная станция и остановки автобусов в шаговой доступности Строится скоростная трамвайная ветка. До станции метро Рыбацкое 25 минут на автобуса. Легкая встречная покупка. ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Номер объекта: #1/537427/24690



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России