

Создано: 27.08.2025 в 21:09

Обновлено: 15.02.2026 в 15:15

<https://spb.move.ru/objects/9284456390>

Александра Федотова, Реал Лидер

**79810019694**

Санкт-Петербург, Московский проспект,  
74

**13 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 74

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

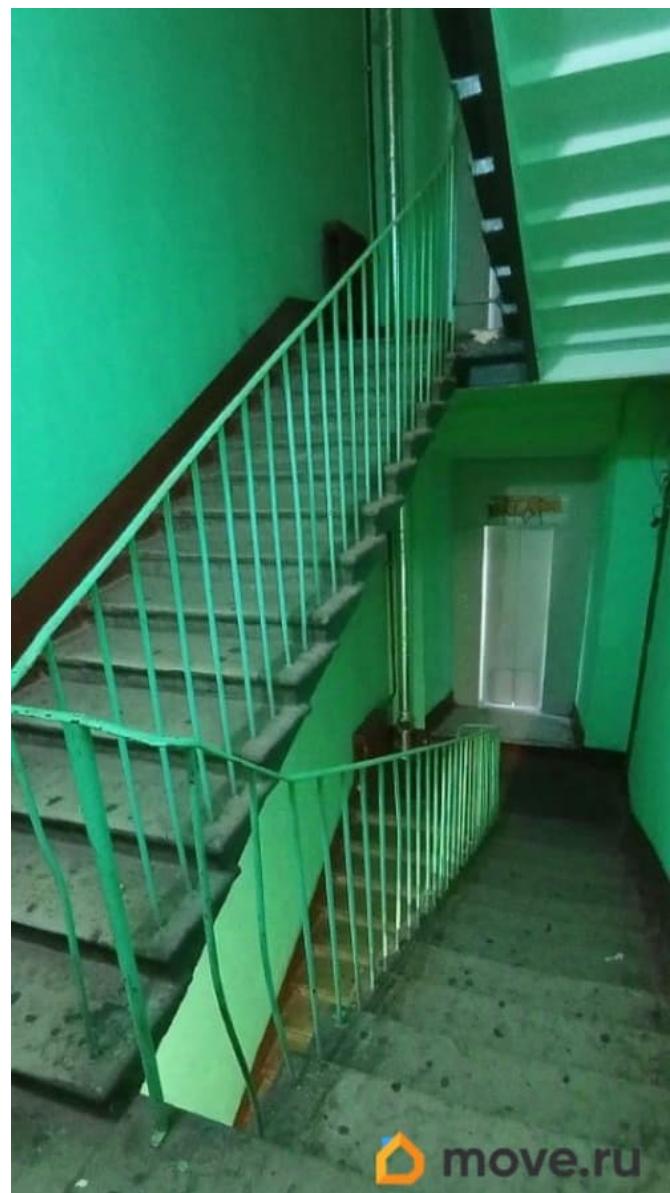
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

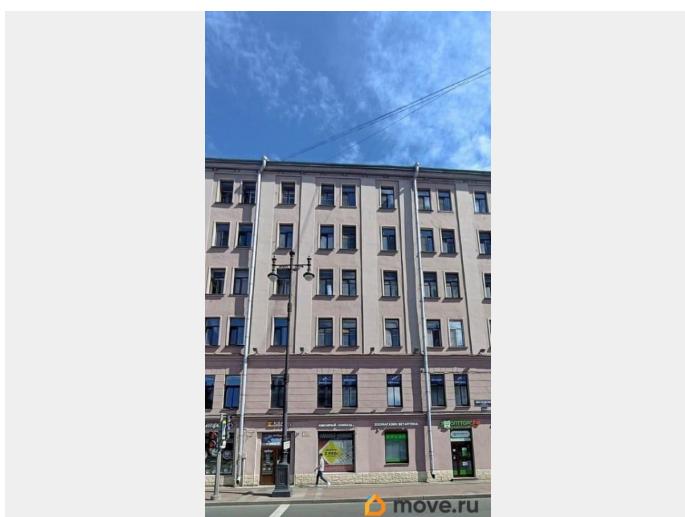
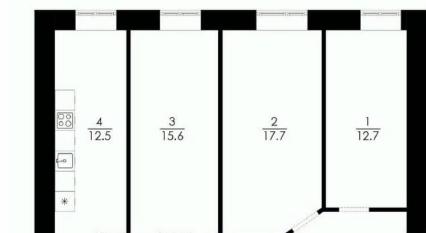
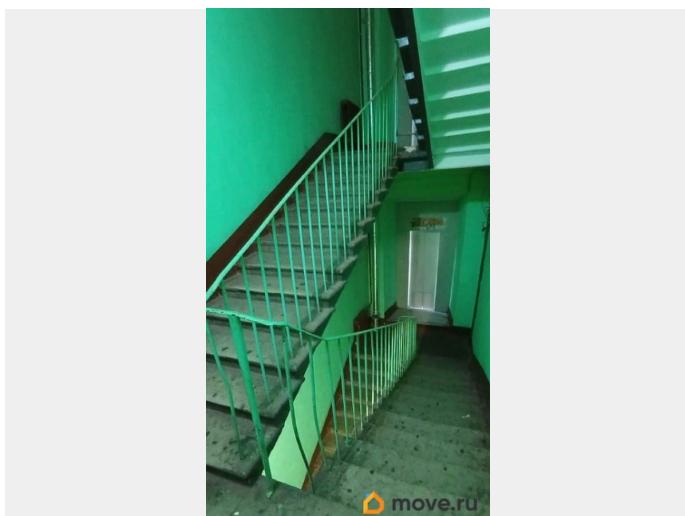
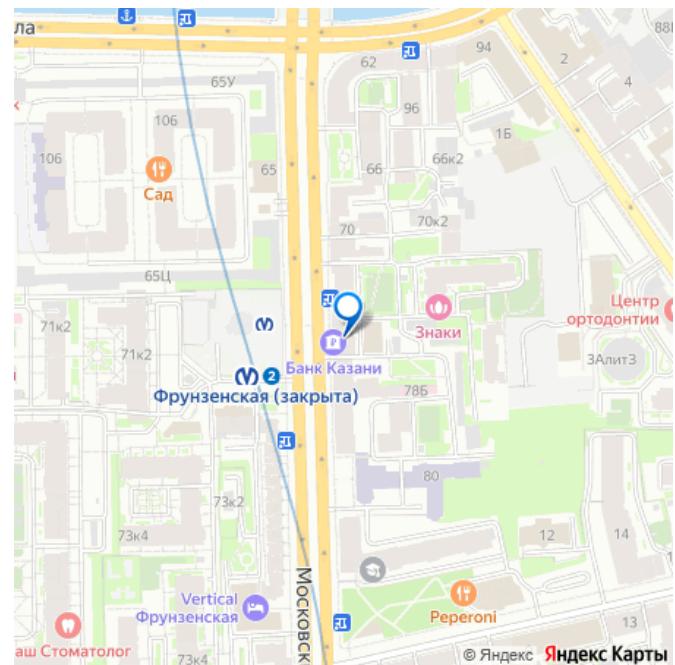
Покупка в ипотеку

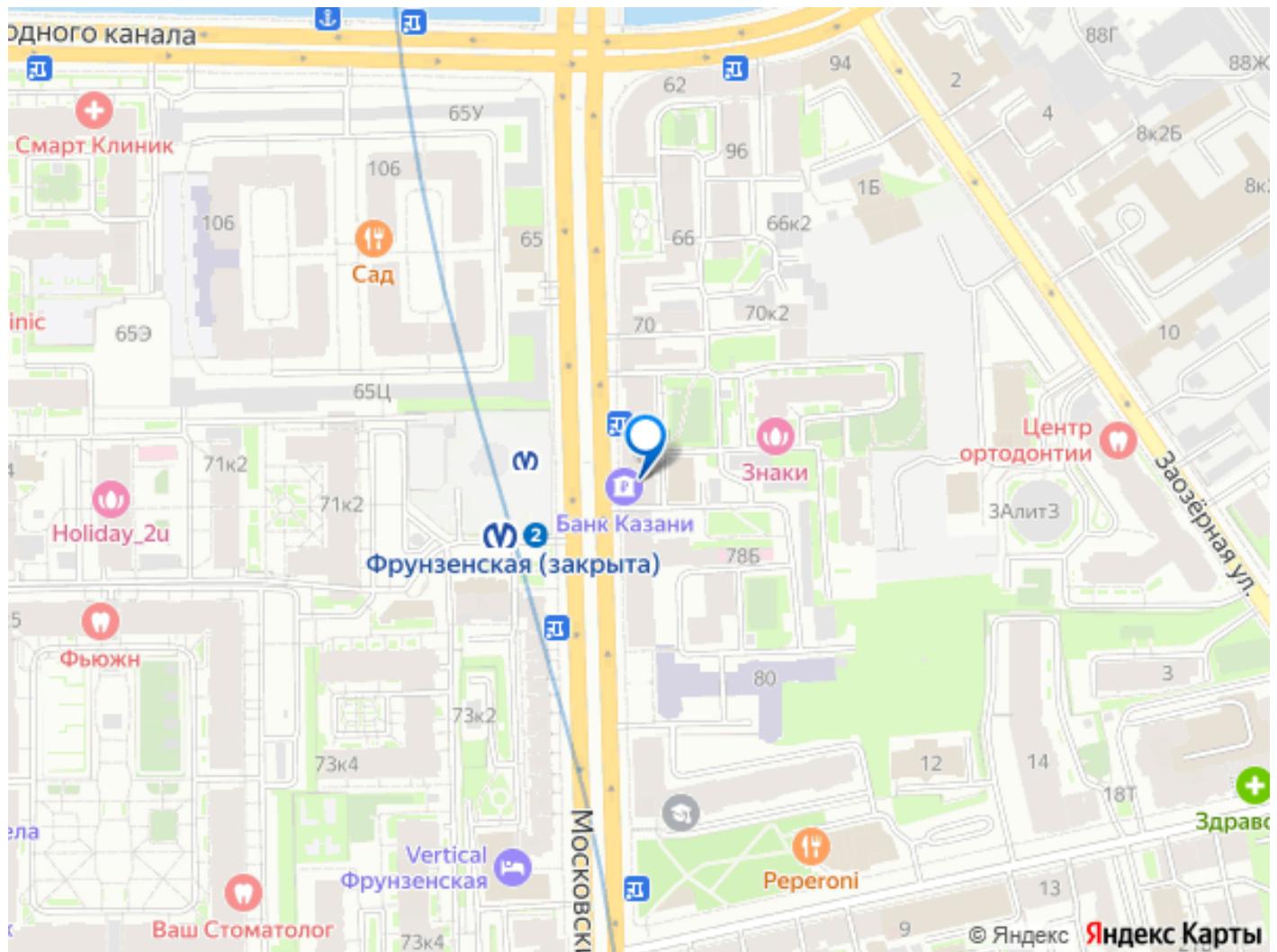
да

возможна ипотека

## Описание

Прямая продажа. Владение больше пяти лет. Без ограничений и обременений. Никто не проживает. Дом напротив станции метро Фрунзенская (откроют весной 2027), 1916 года постройки, перекрытия металлические с деревянным наполнением. Вход со двора, окна во двор. Общая площадь 70,9 кв.м. Несущие стены по периметру. Высота потолков 3,15 м. 3-й этаж, лифт есть. Требуется ремонт.





Move.ru - вся недвижимость России