

Создано: 12.02.2025 в 13:25

Обновлено: 15.01.2026 в 15:56

<https://spb.move.ru/objects/9287279135>

Алексей Лялин, ММК

**79119464672**

Санкт-Петербург, проспект Культуры,  
6К1

**14 280 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 6К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 балкона**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

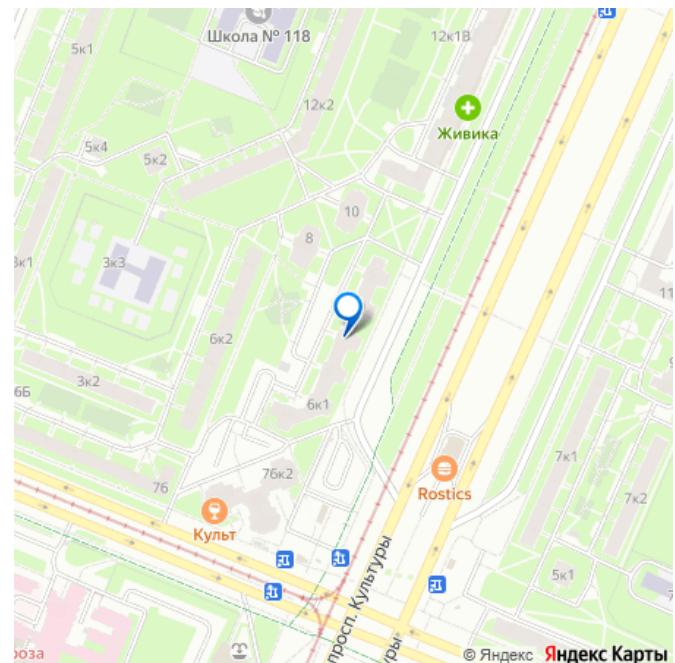
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

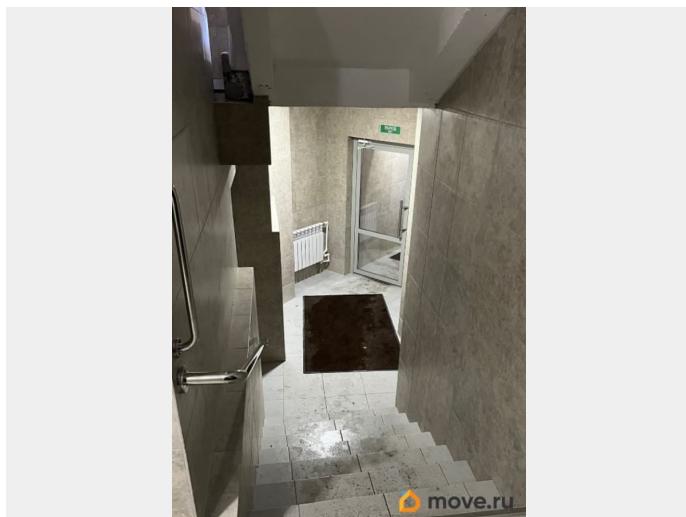
**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

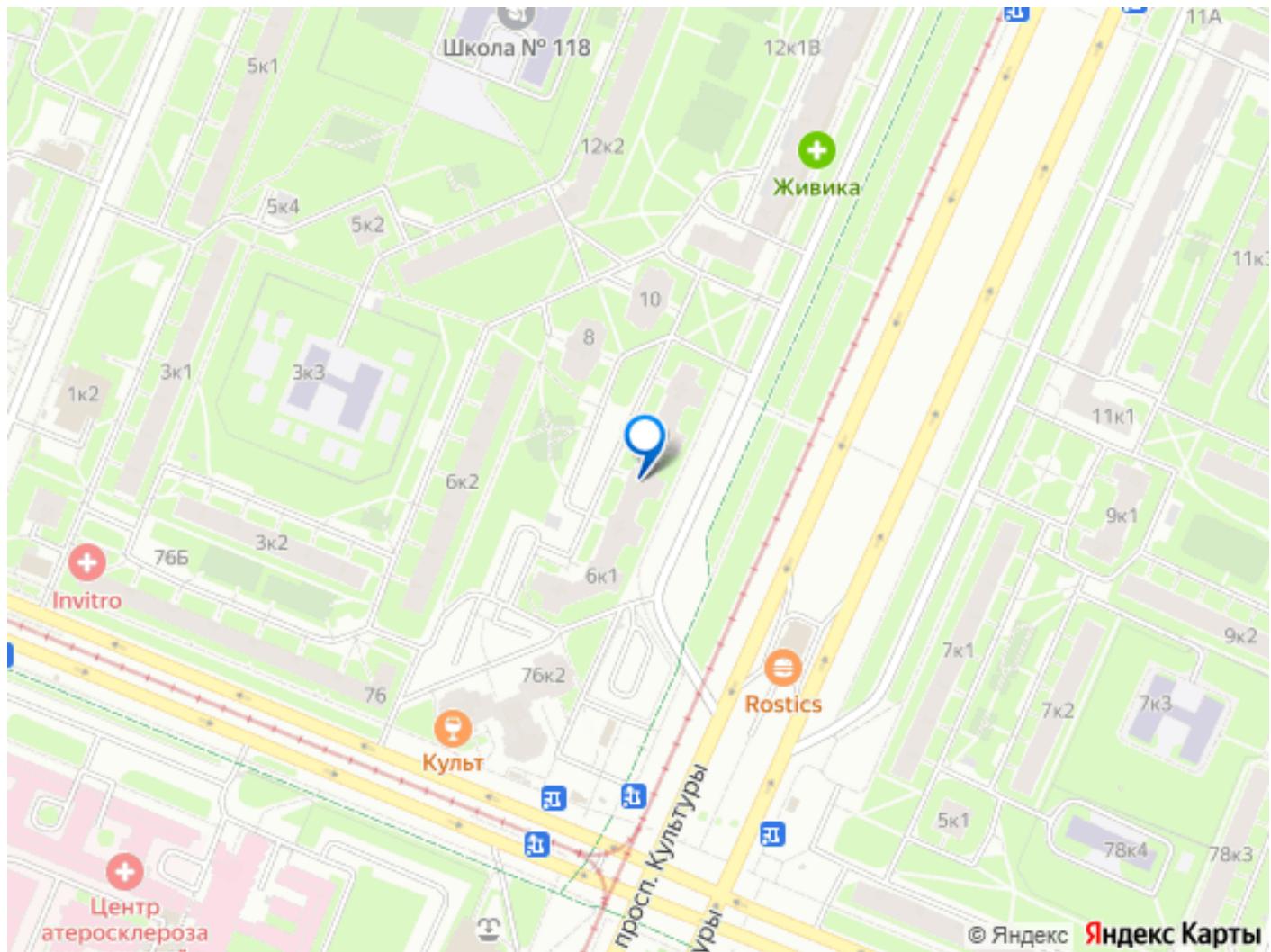


## **Описание**

Прямая продажа, свободна. Кирпичный дом 1993 года. Ухоженный дом с ответственным ТСЖ, отличная парадная. Квартира двухсторонняя 70.9 кв.м плюс два балкона. Комнаты изолированные 17.7+13.0+9.6, кухня 9.4 кв.м., имеется кладовка. Просторный зелёный двор в котором много мест для автомобилей. Хорошая транспортная доступность к метро Озерки или Политехническая, удобный выезд на КАД. Развитая инфраструктура.







Move.ru - вся недвижимость России