

🕒 Создано: 12.09.2025 в 17:39

Обновлено: 28.01.2026 в 19:26

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 29К4**

16 501 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 29К4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

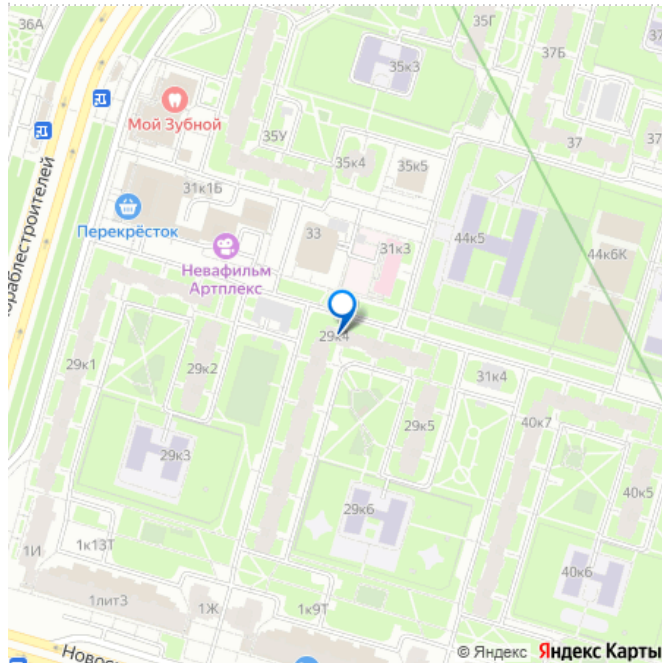
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

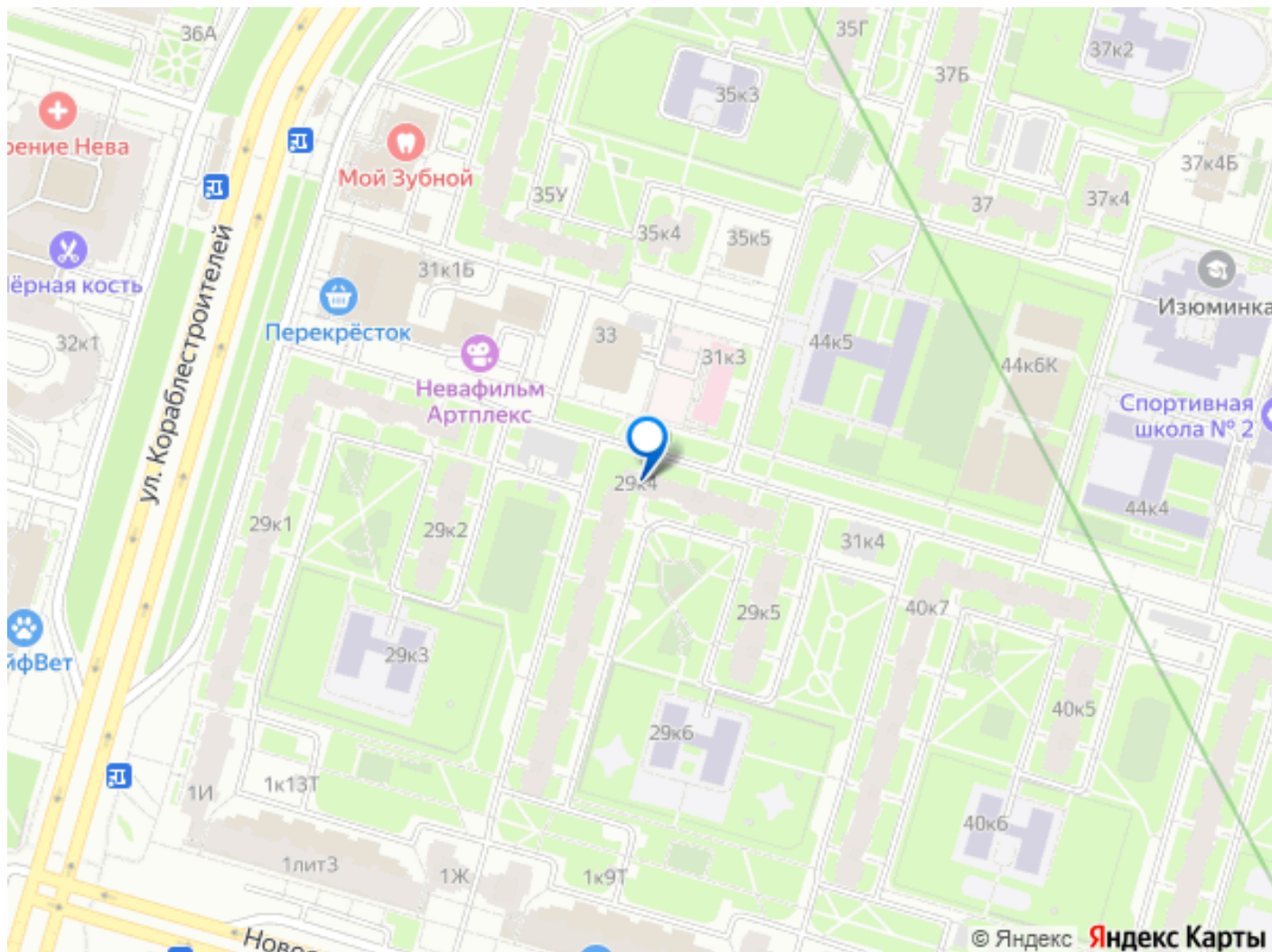
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116645021 Светлая, уютная трехкомнатная квартира с двусторонней планировкой и балконом в непосредственной близости от метро Приморская (11 минут пешком)! Из окон квартиры виден просторный тихий зеленый двор. Рядом благоустроенная набережная реки Смоленки и прилегающие к ней скверы: мест для прогулок предостаточно. Вокруг много школ, детских садов, центров для занятий спортом. Непосредственно рядом с домом во дворе школа, детский сад, поликлиника, спортивная и детская площадки. Данный район славится хорошей инфраструктурой. Входная группа просторная светлая, оборудована направляющими для удобного спуска и заезда детских колясок. Выйти и зайти в парадную можно с двух сторон дома. Есть лифт, но подняться на свой этаж всего два лестничных пролета, выход на который непосредственно из лифтового холла. Квартира площадью 70 квадратных метров. При входе просторная формы правильного квадрата прихожая, в которой сразу же задается уютное пространство квартиры. Просторная кухня 16 квадратных метров, две комнаты по 17 квадратных метров и третья 9 метров. Окна кухни и одной из больших

комнат, а также балкон выходят на юго-восток с видом на тихий и зеленый двор. Остальные две комнаты с видом на северо-запад и тоже выходят в благоустроенный двор-сквер. Все продумано для формирования зон хранения, подключения подсветки для будущих предметов интерьера. Коляску, велосипеды и другие крупногабаритные вещи можно оставлять в огромном тамбуре перед входом в квартиру, который отделяет три квартиры и закрывается на ключ. Соседи интеллигентные и спокойные. В квартире только что завершен ремонт с заменой всей важной инженерии. Ремонт сделан по проекту дизайнера добротно, качественно и продуманно, так как иного подхода собственник не приемлет. Вам остается лишь наполнить квартиру мебелью и деталями интерьера. Один взрослый собственник, никто не прописан. Прямая продажа и полная готовность к выходу на сделку. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.



Move.ru - вся недвижимость России