

Создано: 13.10.2025 в 11:02

Обновлено: 04.02.2026 в 17:18

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
37К2**

14 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 37К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

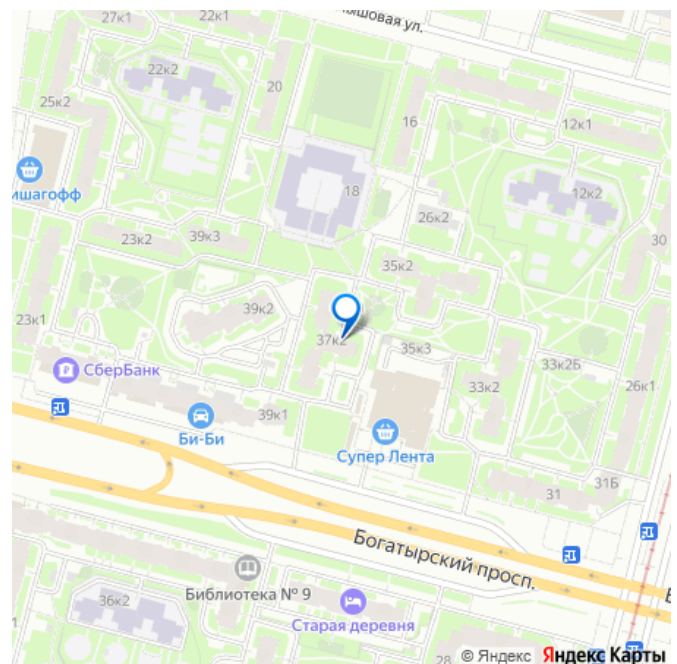
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285657172>

ИП Тяпаев К. Ю., ИП Тяпаев К. Ю.

79117938710

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

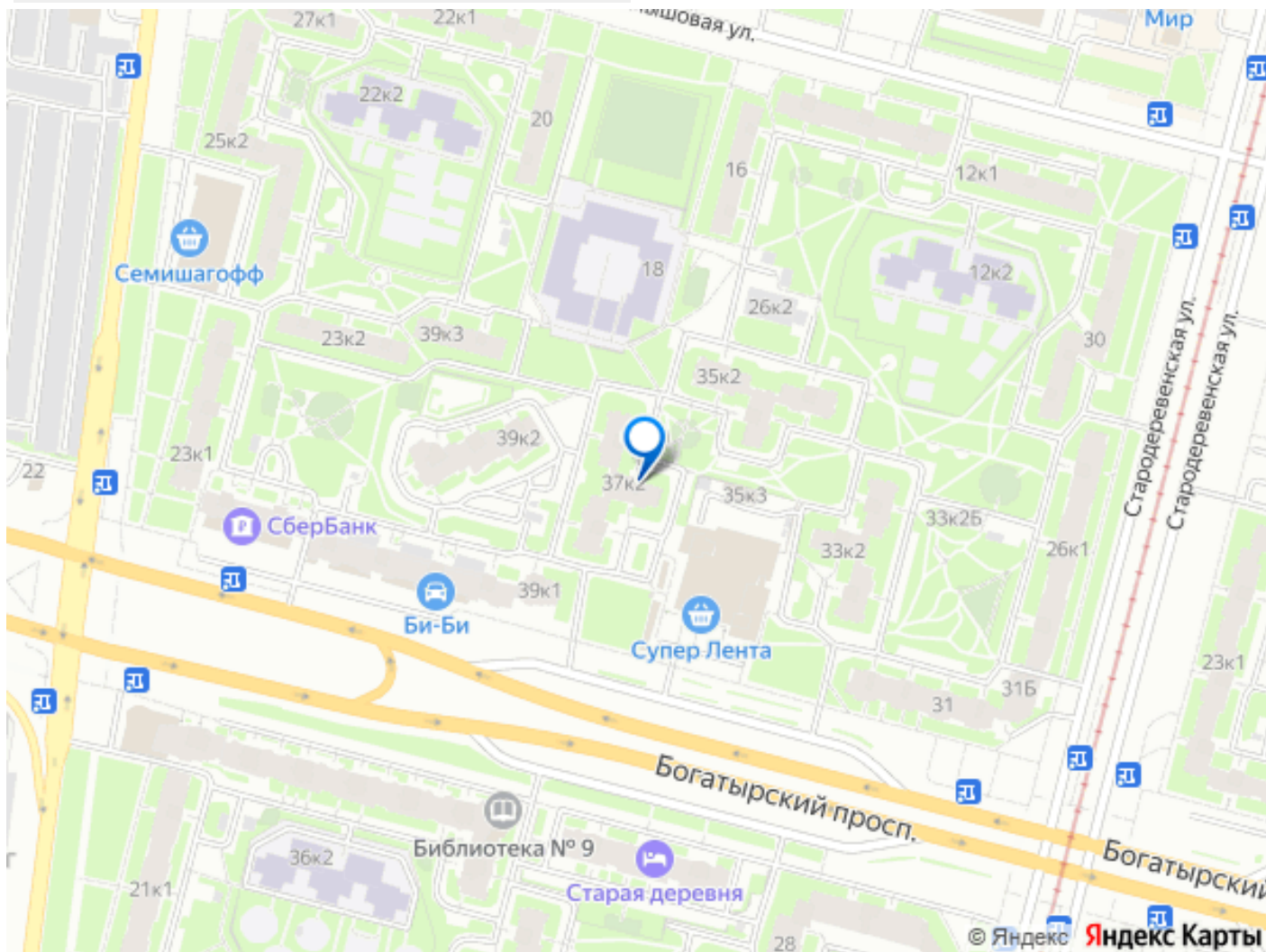
возможна ипотека

Описание

Арт. 61053665 Санкт-Петербург, Приморский район, Богатырский пр-кт, дом 37, корп. 2, ст. метро: Комендантский проспект. Просторная и солнечная трехкомнатная квартира, общ.пл. 70 кв. м. , комнаты 16 кв.м., 15,3 кв.м. и 14,8 кв.м., кухня 10,6 кв.м., сан.узел отдельный, на 2- ом этаже 16 - ти этажного панельного дома, 1990 года постройки. В одном из самых живописных и престижных районов Петербурга, в Приморском. Квартира БЕЗ ОТДЕЛКИ, ничем и никем не обременена, готова к ремонту и заселению. Дом с детскими игровыми площадками для детей разного возраста. В радиусе 300 м от дома магазины, рестораны, супермаркеты, салоны красоты, банки, нотариусы, фитнес клубы. В пешей доступности от 2 до 10 минут современные школы (ближайшая во дворе), гимназия, детские сады, поликлиника. Отлично развита инфраструктура района. Все необходимое для полноценной жизни в шаговой доступности. Удобный выезд на ЗСД через Богатырский проспект. До метро Комендантский проспект 15 минут пешком, до ст. метро Старая деревня - 7 минут на транспорте. До музеев и театров 20-30 минут на транспорте. Взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Возможен обмен. Прямая продажа. Вы можете приобрести эту квартиру с использованием

ипотечного кредита. Наш ипотечный брокер подберет для Вас самую выгодную программу ипотечного кредитования. Звоните, я оперативно покажу Вам квартиру в любое, удобное для Вас время. Номер объекта: #5/537089/22464 Номер объекта: #1/536924/24757





Move.ru - вся недвижимость России