

Создано: 05.11.2025 в 11:57

Обновлено: 05.11.2025 в 13:57

Агент

79119638326

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 23

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 23

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

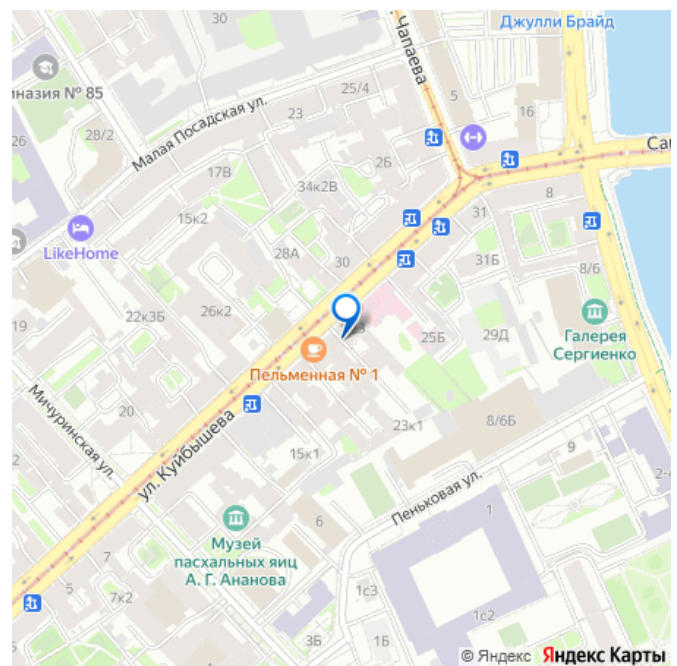
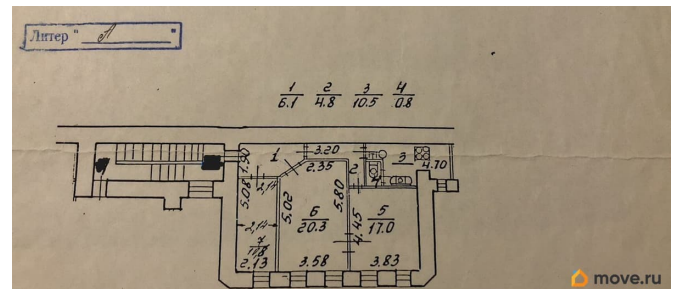
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

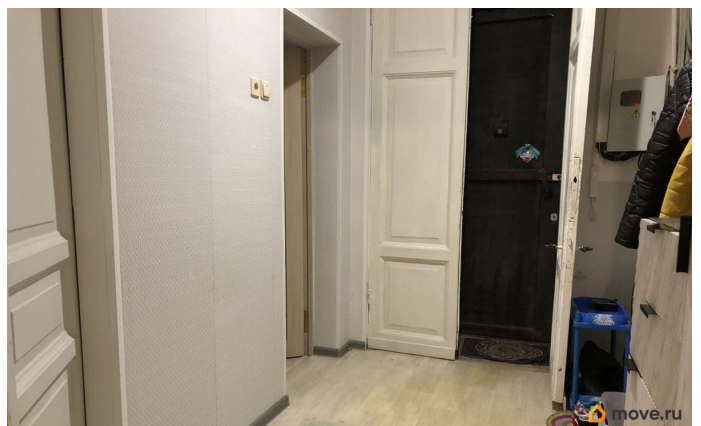
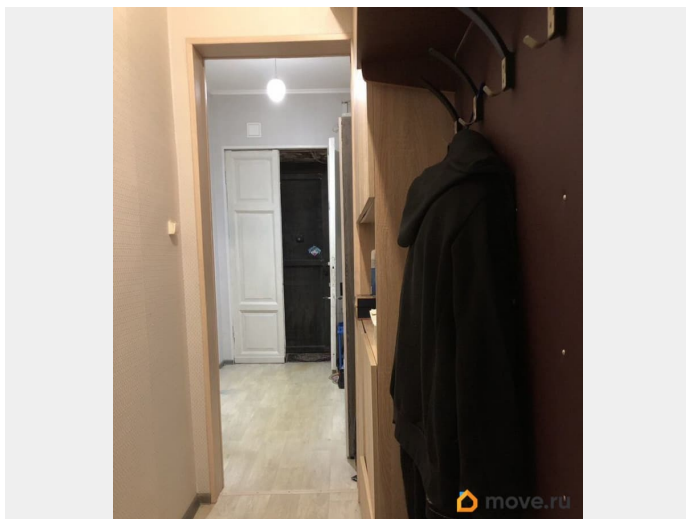
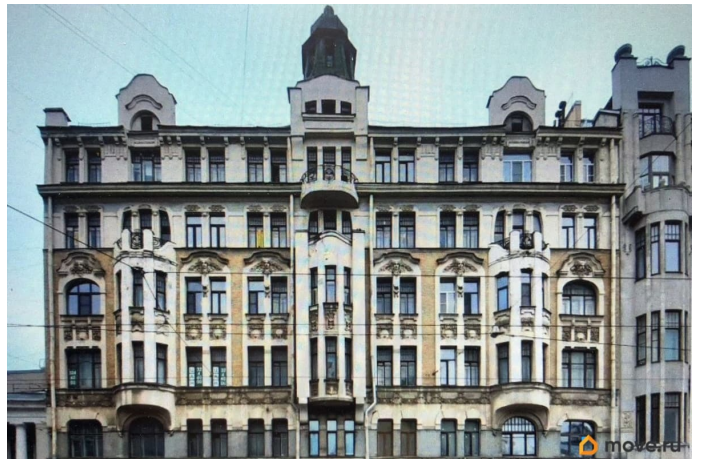
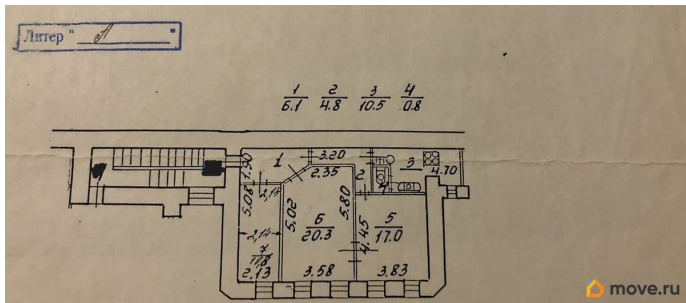
для заметок

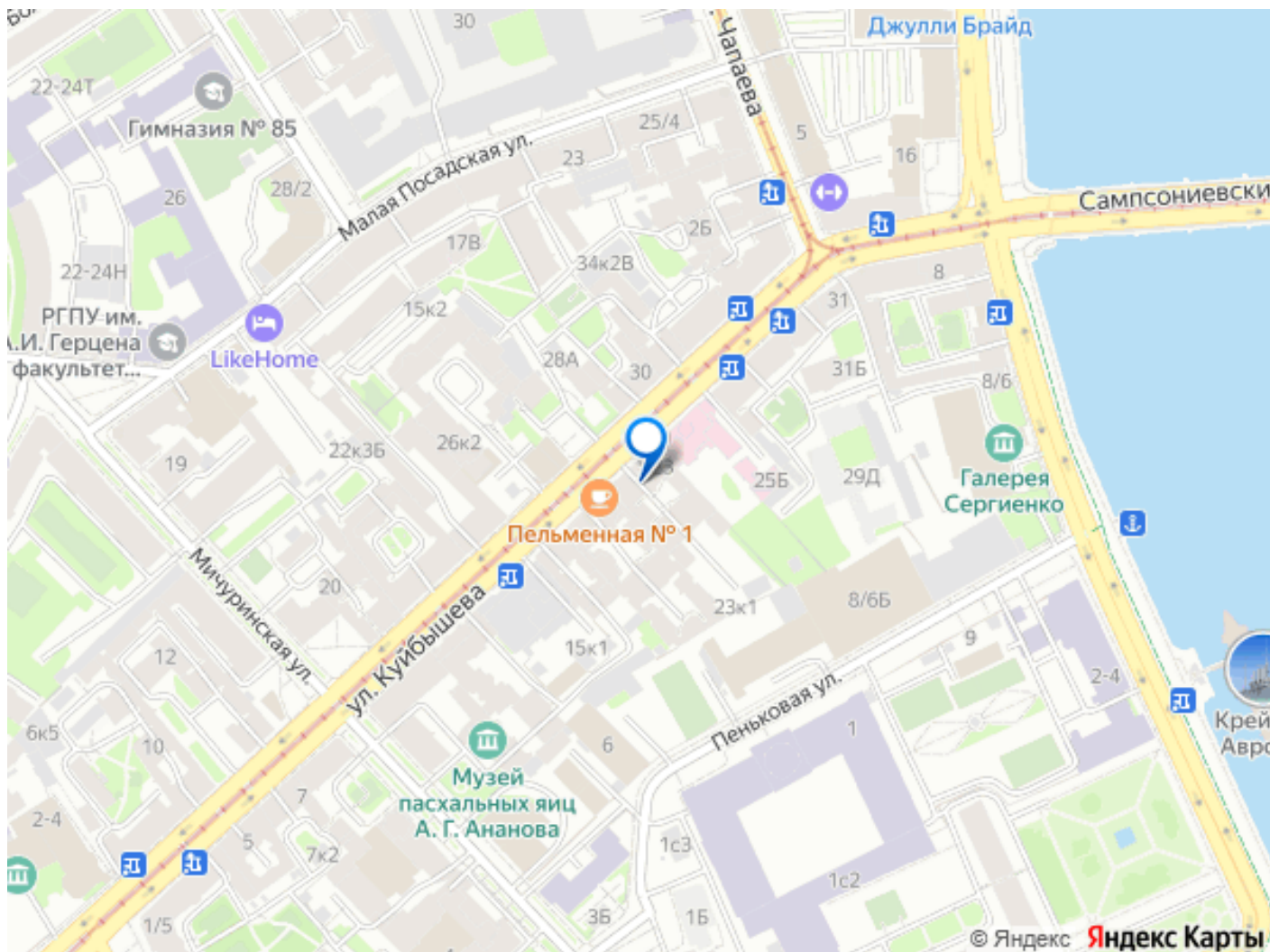


возможна ипотека

Описание

Продаем трехкомнатную квартиру в историческом центре Санкт-Петербурге в доходном доме Чубакова В. Г. Дом в стиле модерн построен в 1902-1903 годах прошлого века, в 10 минутах пешком от ст. метро Горьковская, но не смотря на это в закрытом дворе дома имеется большая парковка для жильцов. Стены кирпич, перекрытия железобетонные, последний капитальный ремонт систем: электроснабжения, водоотведения и внутридомовых систем холодного водоотведения 2015 год, системы газоснабжения 2018 год. Общая площадь квартиры 70.3 кв. м, жилая 48.1 кв.м.: изолированные комнаты 17.00 кв.м, 20.3 кв.м, 10.8 кв.м, кухня 10.5 кв.м., оборудована душевая кабина. Квартира расположена на 3 этаже, высота потолка — 3.4м, окна двор (светлый колодец), что обеспечивает тишину и спокойствие, учитывая расположение дома. Квартира с косметическим ремонтом. Просторные комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Рядом поликлиника, больница, школа, детсад, набережная Невы и Петропавловская крепость. Два взрослых собственника. Полная сумма в договоре, в собственности более 5 лет. Легкая встречная покупка. Приглашаем на просмотр всех, кто заинтересован.





Move.ru - вся недвижимость России