

🕒 Создано: 10.11.2025 в 10:38

Обновлено: 10.11.2025 в 10:01

Собственник

79818467591

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
77К3**

12 880 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 77К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

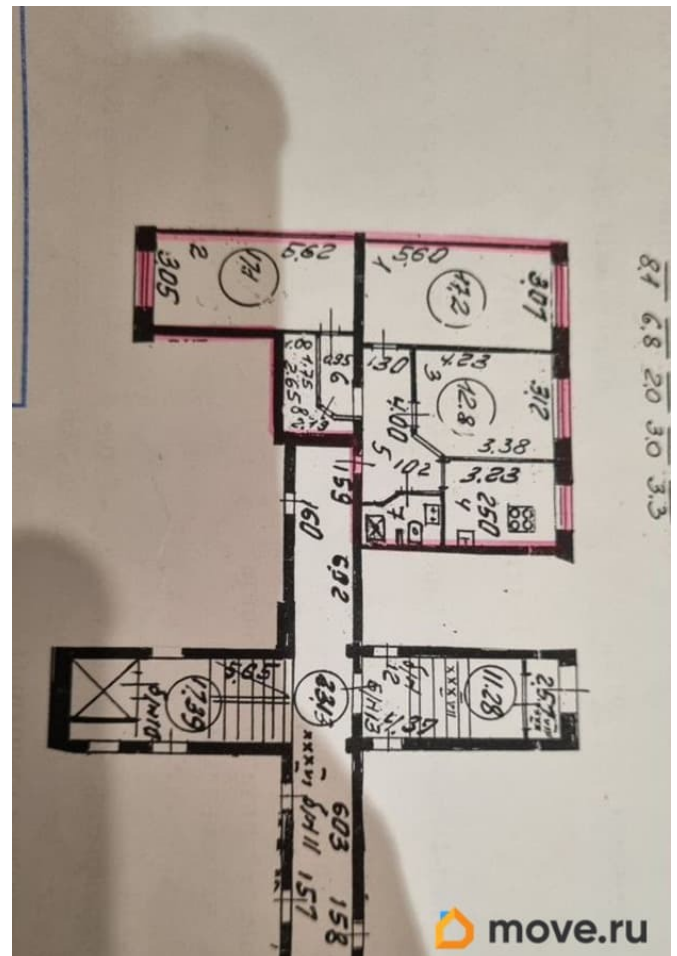
Покупка в ипотеку

да

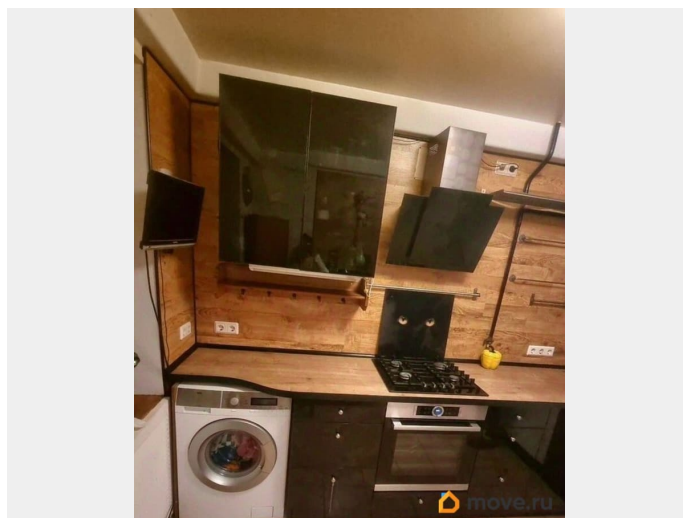
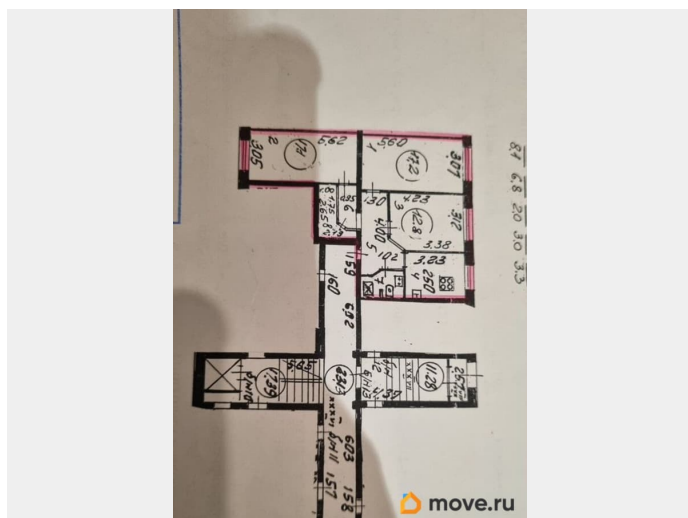
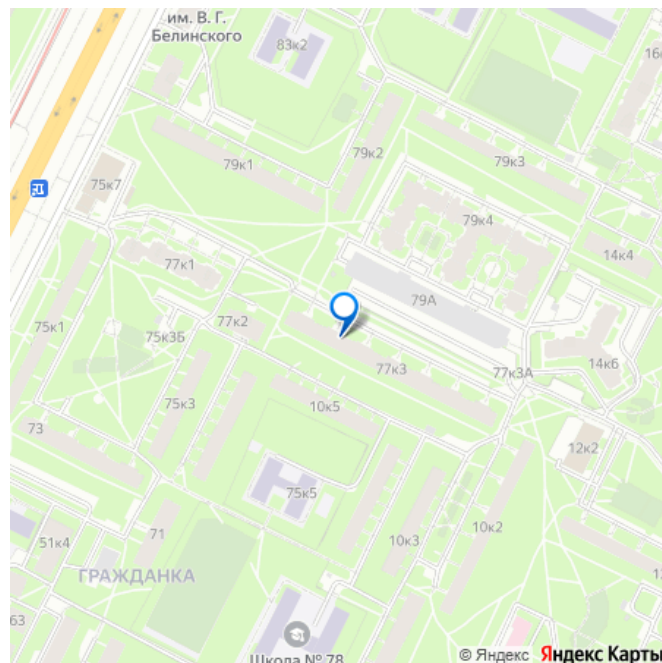
возможна ипотека

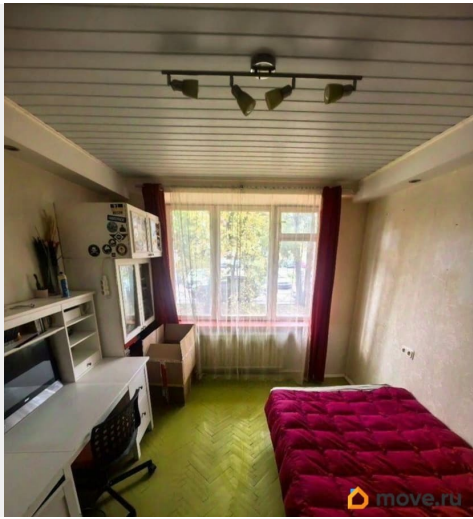
Описание

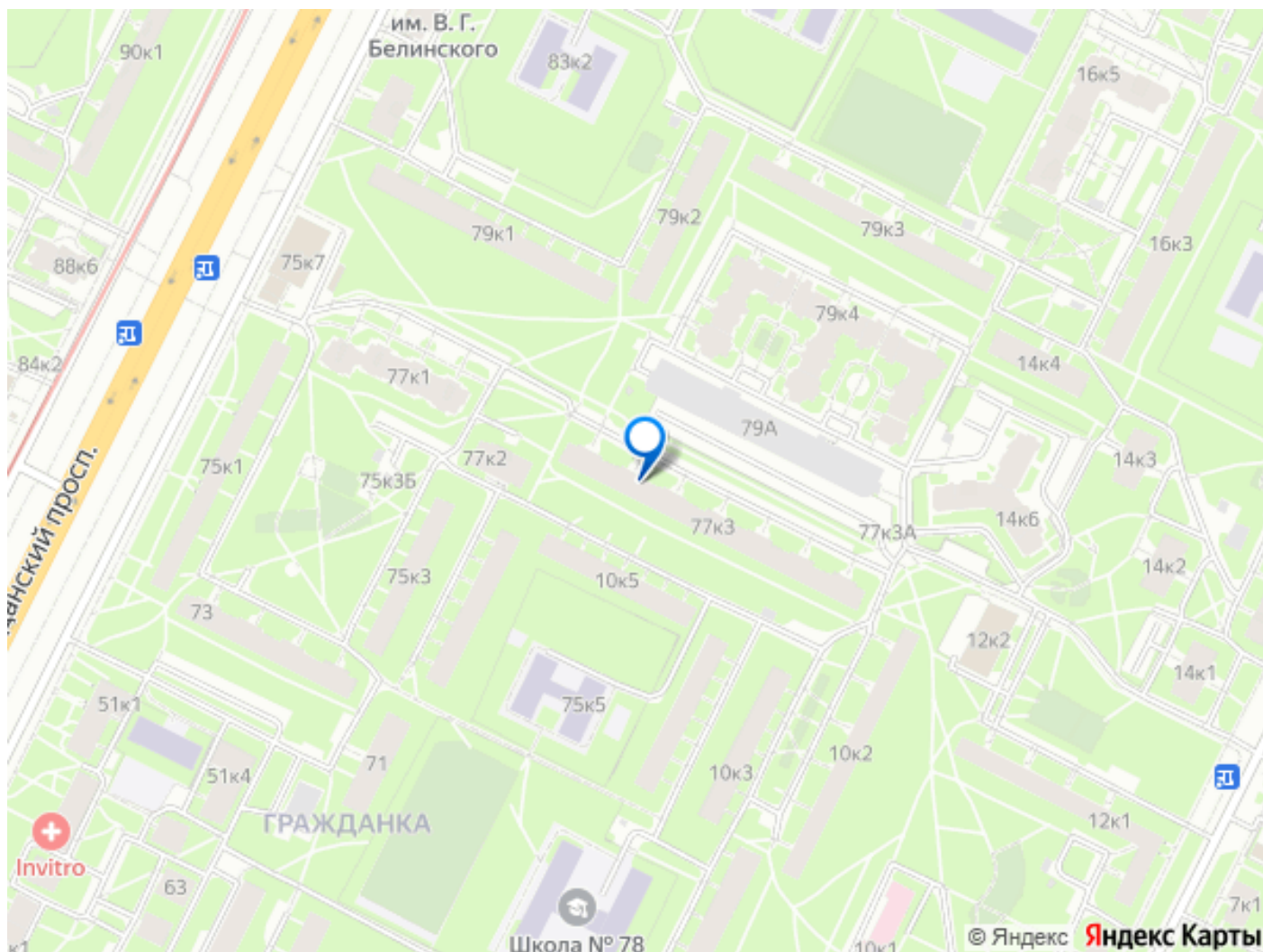
для заметок



Продаётся 3-х комнатная квартира в пешей доступности до м.Академическая. Престижный район со сложившейся инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины и ТРЦ. Во дворе детские площадки, много зелени и свободных мест для парковки автомобилей. Парадные всегда чистые, а придомовая территория ухожена. Тихие культурные соседи. В квартире сделан качественный ремонт. Окна квартиры выходят на 2 стороны, нет эффекта окна в окна. В коридоре установлены большие встроенные шкафы с местами для хранения, которые останутся покупателю. Кухня и некоторая мебель тоже остаётся. Все обсуждается при встрече. Один взрослый собственник. Собственность более 5 лет. Обременений нет, мат. капитал не использовался. Подходит под ипотеку. Продажа с легкой альтернативной покупкой. Документы готовы. Звоните и записывайтесь на просмотры.







Move.ru - вся недвижимость России