

🕒 Создано: 29.01.2026 в 21:10

Обновлено: 29.01.2026 в 21:17

<https://spb.move.ru/objects/9288542458>

Собственник

79117976065

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
3**

16 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

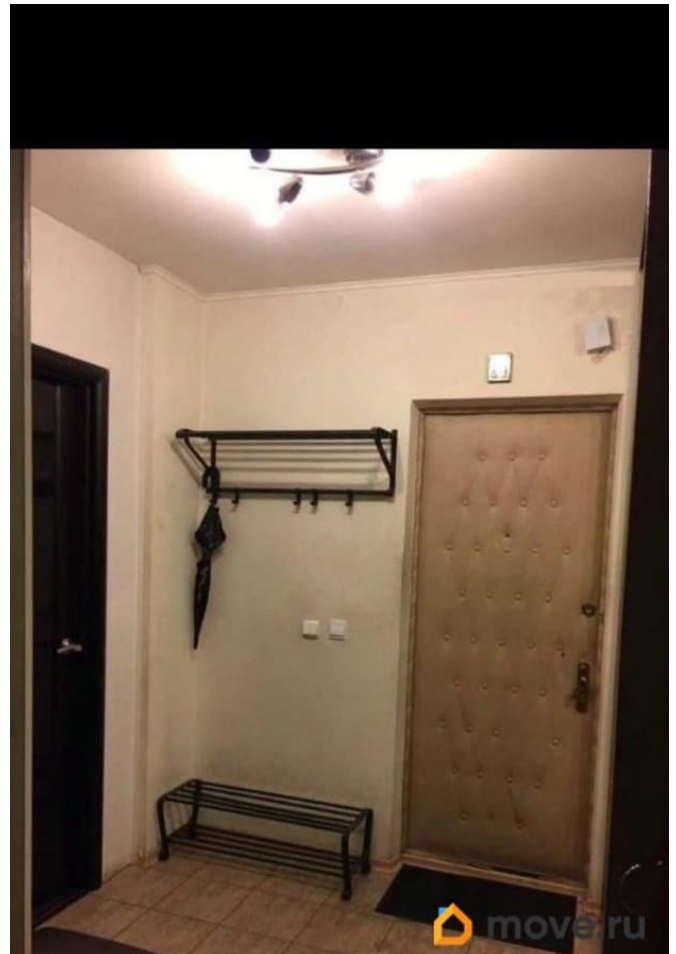
балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

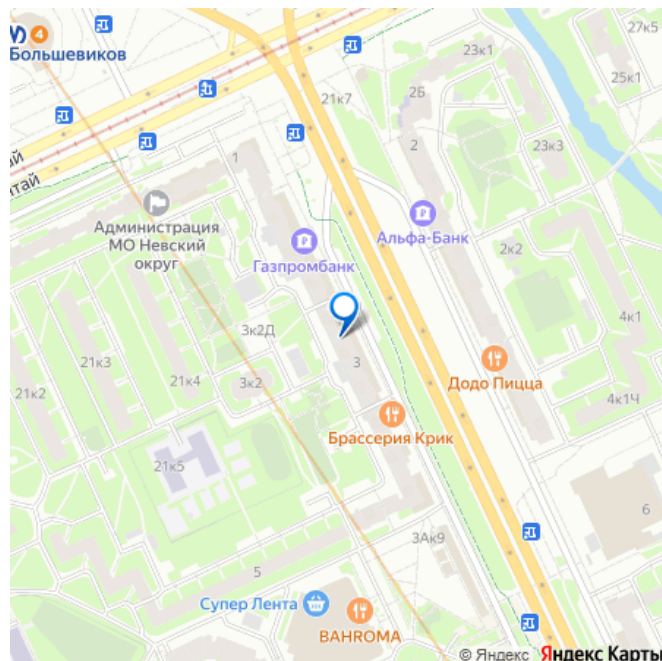
возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок

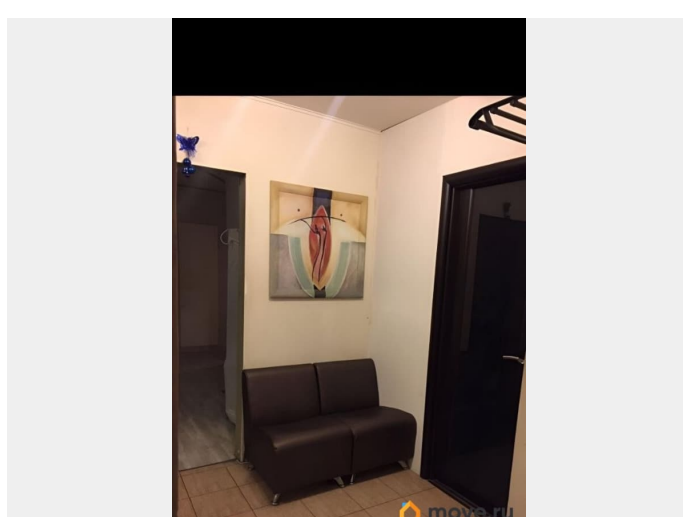
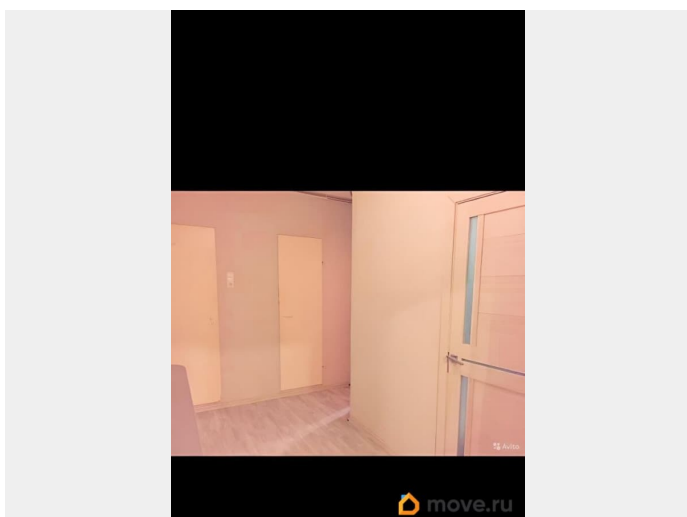
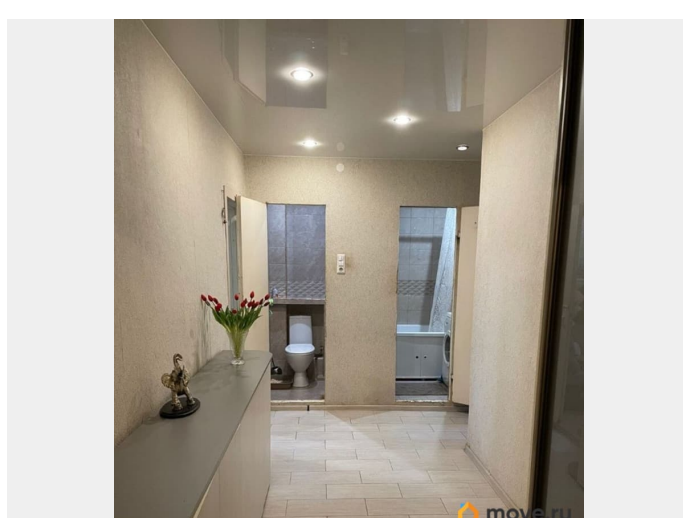
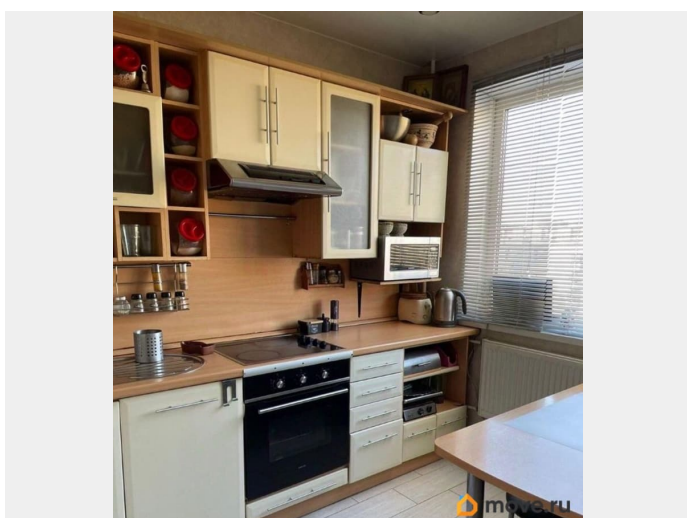
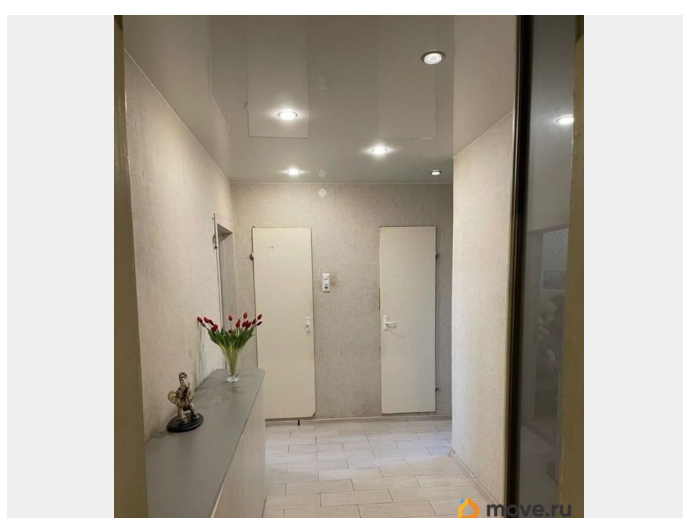
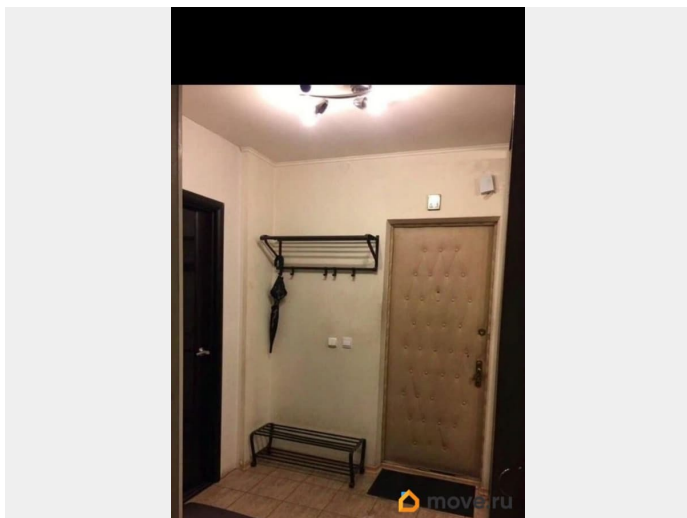


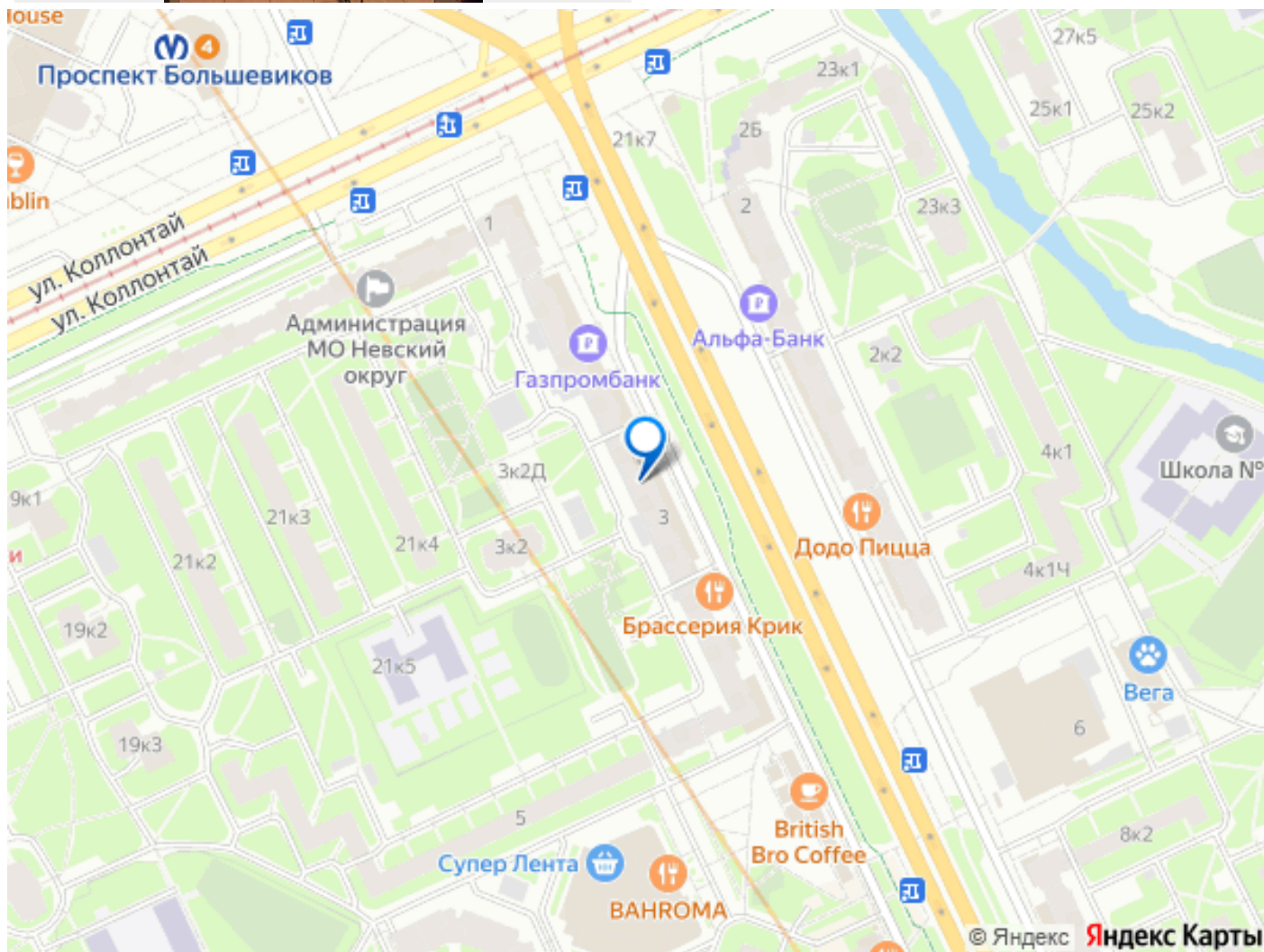
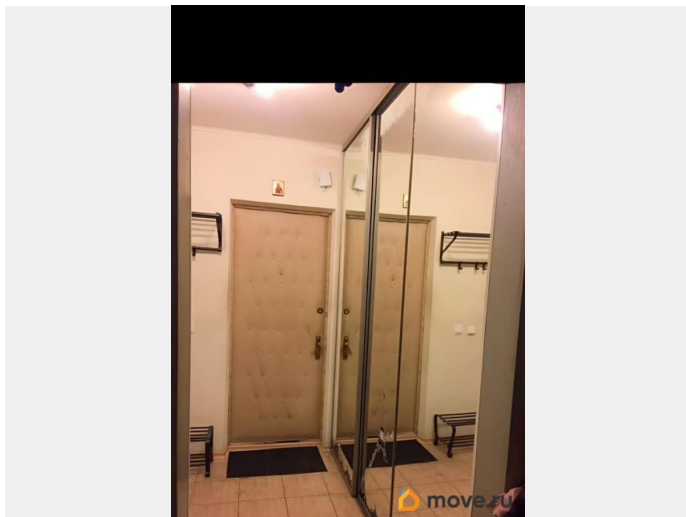
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира на проспекте Большевиков, Санкт-Петербург. Расположена на 10 этаже 12-этажного дома, построенного в 1986 году. Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, а кухня занимает 8.1 кв. м. Прекрасный выбор для семьи, которая ищет удобное и просторное жилье рядом с метро «Проспект Большевиков», до которого всего 6 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить с комфортом. Светлая и просторная планировка включает три комнаты, которые можно обустроить по своему вкусу. Также имеется один санузел, лоджия и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема и спуска с вещами. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не волноваться о месте для машины. Также в доме есть мусоропровод, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Консьерж, тсж, видеонаблюдение круглосуточное. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для жизни с семьей, где все важные объекты находятся рядом. Кроме того, удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку. Юридически чистая сделка без обременений. Приезжайте и



убедитесь в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на просмотр уже сегодня, не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России