

🕒 Создано: 25.03.2026 в 15:15

Обновлено: 27.03.2026 в 18:44

**Санкт-Петербург, Коломенская улица,
38-40/41**

18 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Коломенская улица, 38-40/41

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

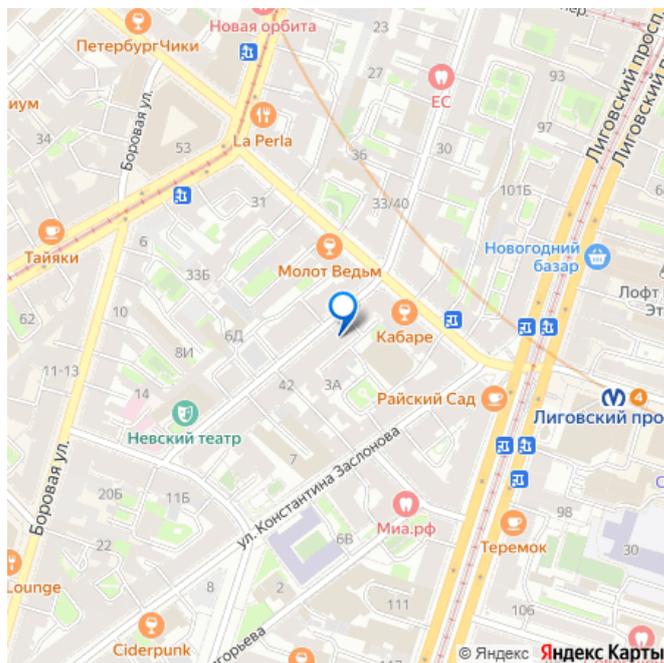
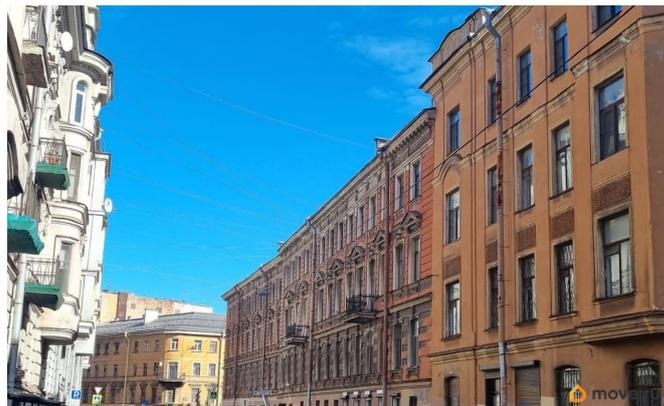
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9292774778>

Ирина Монахова, Ирина Монахова
79819561947

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в историческом Центре города. Дом расположен на тихой, не туристической улице. При этом имеются все преимущества Центра. В пешей доступности Торговые центры, магазины, кафе и рестораны, денские сады и университеты, театры и музеи. Лучшая транспортная доступность: - м. Лиговский пр. - 5 минут пешком - м.Обводный канал - 10 минут пешком - м. Владимирская - 12 минут пешком А так же наземный транспорт в любую часть города. В 1977 году производился капитальный ремонт здания. Поменяны все инженерные сети и коммуникации. Один собственник. Более 5 лет владения собственностью. Квартира без долгов и обременений. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Возможна ипотека. Рассмотрим любую форму оплаты.

