

🕒 Создано: 03.04.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:16

Александр Дубинин, Частный маклер

79811882431

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
4к2**

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

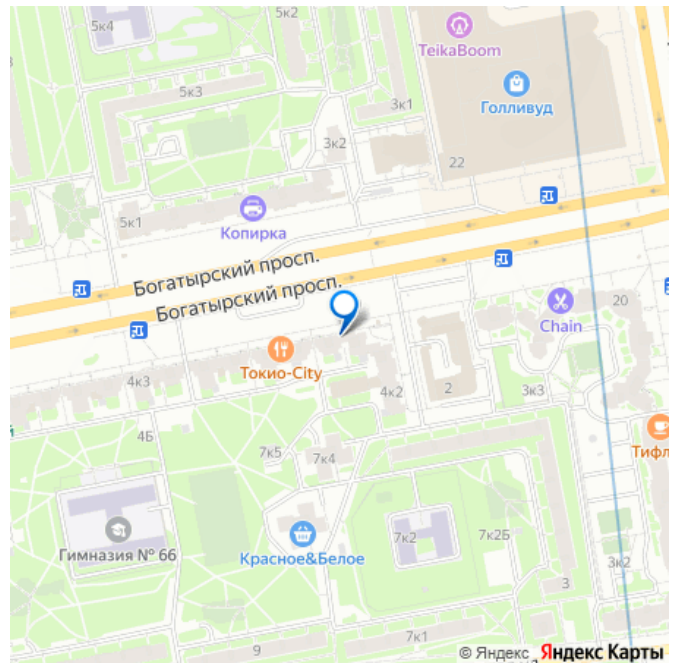
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

для заметок



Добрый день. В продаже отличная трешка через дорогу от метро Пионерская. Удачная планировка, сделана большая кухня, которую можно еще увеличить за счёт коридора. В квартире частично сделан ремонт, сделана подготовка, выравнивались стены, везде стоят стеклопакеты, в одной из комнат полностью утеплен балкон. Так же есть второй балкон, на котором так же стоит стеклопакет, выведен свет. Есть отдельная кладовка. Если у вас большая семья, то это идеальный вариант для Вас. От вас сделать косметичку и наслаждаться жизнью в самом развитом районе города. Почему самый развит? Судите сами: рядом есть школы, детские сады, несколько торговых-развлекательных центров с большим количеством магазинов, развлечений, ресторанов как для детей, так и взрослых. По документам: два взрослых собственника, оба присутствуют на сделке. В собственности более 3-х лет. Полная стоимость в договоре. Показы по договоренности.



