

🕒 Создано: 03.12.2025 в 10:31

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 14:07

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,**

**42к6**

**15 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.14 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

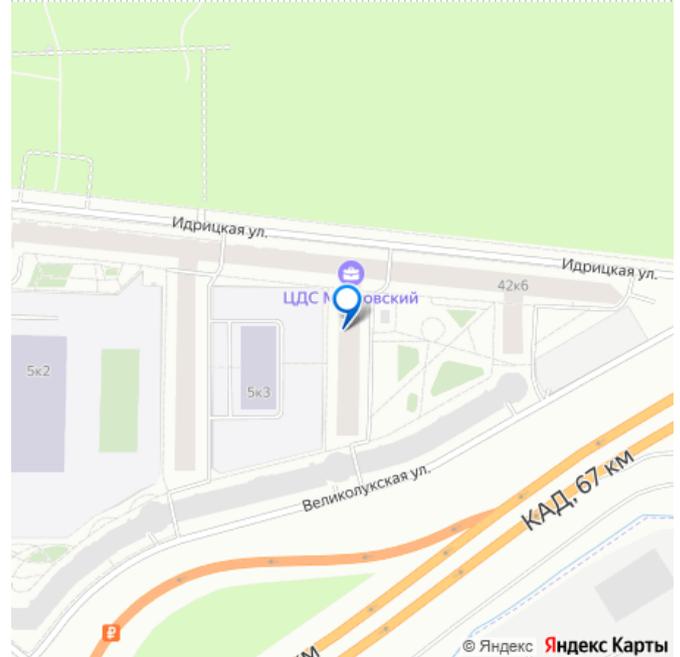
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

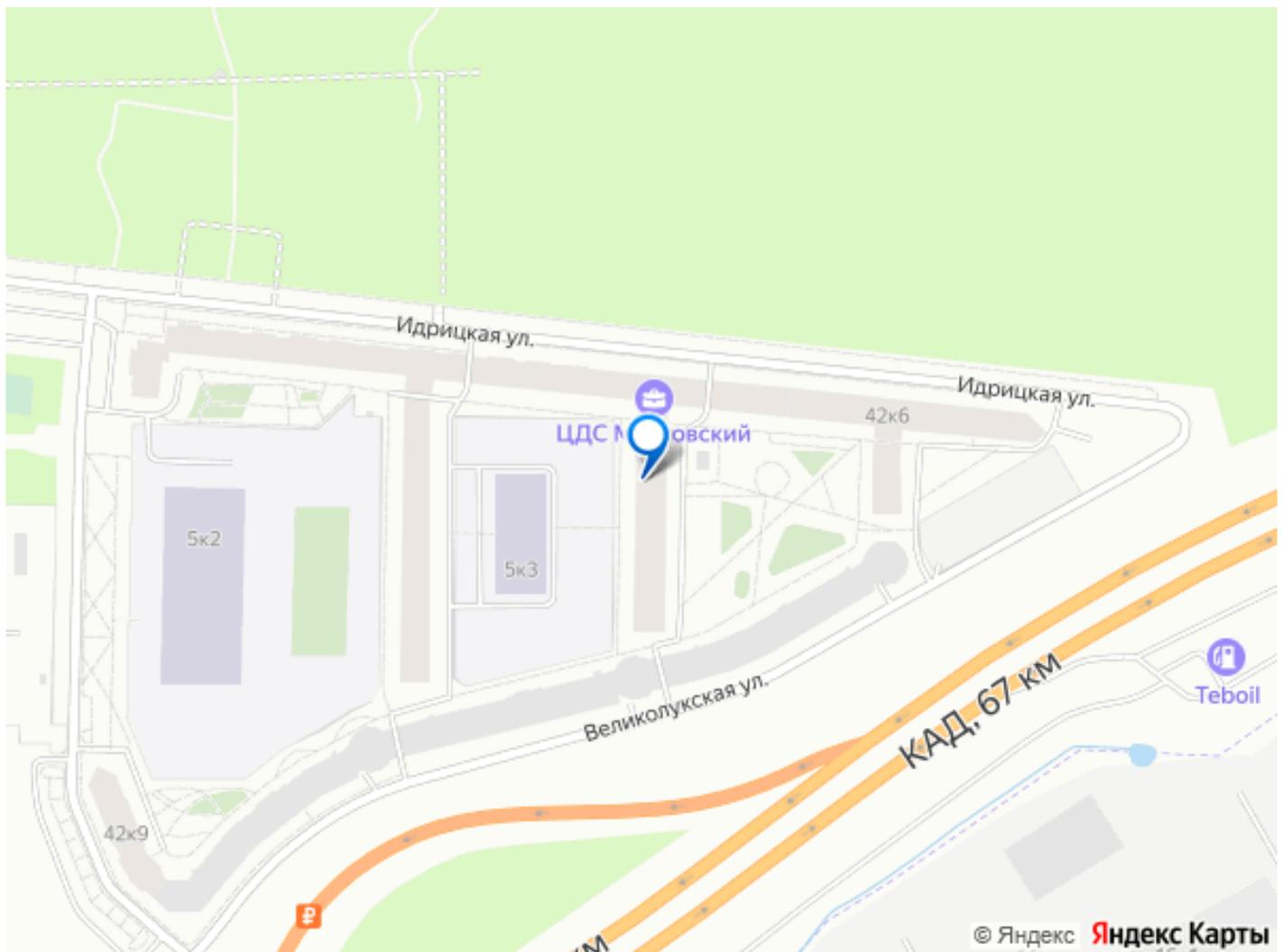
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1900117. Уникальное предложение в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга! Продаётся евро трёхкомнатная квартира на Пулковском шоссе, 42кб — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Хорошая транспортная доступность - если вы на машине, комфортный и быстрый выезд на Пулковское шоссе вас порадует, если же на общественном транспорте - недалеко от дома остановка маршрутки, которая идет до метро «Московская». На территории этого небольшого и комфортного для проживания жилого комплекса есть школа, детский сад и уже почти построена поликлиника, также есть закрытый паркинг. Квартира расположена на втором этаже современного 15-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Но в данной квартире собственник живет не долгое время, поэтому состояние квартиры и ремонта - «свежее». Общая площадь

составляет 71,14 кв. м, с учетом лоджии из которых 24,72 кв. м — жилая площадь, а 22,37 кв. м — просторная кухня, лоджия 7,26. Благодаря отличному состоянию квартиры вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Одна из самых удачных планировок из всех возможных! В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: большая кухня гостиная, которая позволит с удовольствием встречать родных и близких, изолированные комнаты для уединенного отдыха, большая лоджия, в которой есть возможность при желании сделать кабинет. Мебель частично также остается. В квартире никто не прописан, один собственник, прямая продажа, готовы к быстрой сделке в максимально короткие сроки. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой!



Move.ru - вся недвижимость России