

Создано: 03.12.2025 в 10:31

Обновлено: 01.02.2026 в 11:32

<https://spb.move.ru/objects/9287152140>

Анастасия Бахметова, ПАН Партнер

**79111471841**

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
42к6**

**15 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

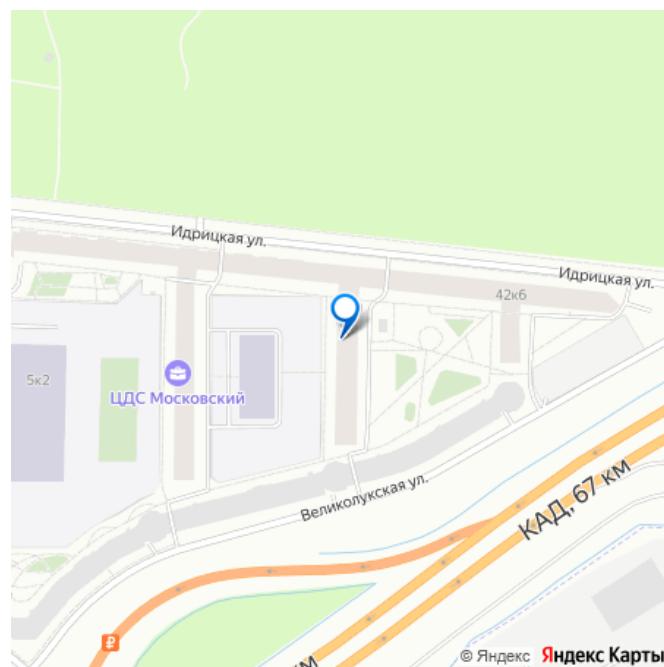


Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

22.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.14 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1900117. Уникальное предложение в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга! Продаётся евро трёхкомнатная квартира на Пулковском шоссе, 42к6 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Хорошая транспортная доступность - если вы на машине, комфортный и быстрый выезд на Пулковское шоссе вас порадует, если же на общественном транспорте - недалеко от дома остановка маршрутки, которая идет до метро «Московская». На территории этого небольшого и комфортного для проживания жилого комплекса есть школа, детский сад и уже почти построена поликлиника, также есть закрытый паркинг. Квартира расположена на втором этаже современного 15-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2021 году. Но в данной квартире собственник живет не долгое время, поэтому состояние квартиры и ремонта - «свежее». Общая площадь

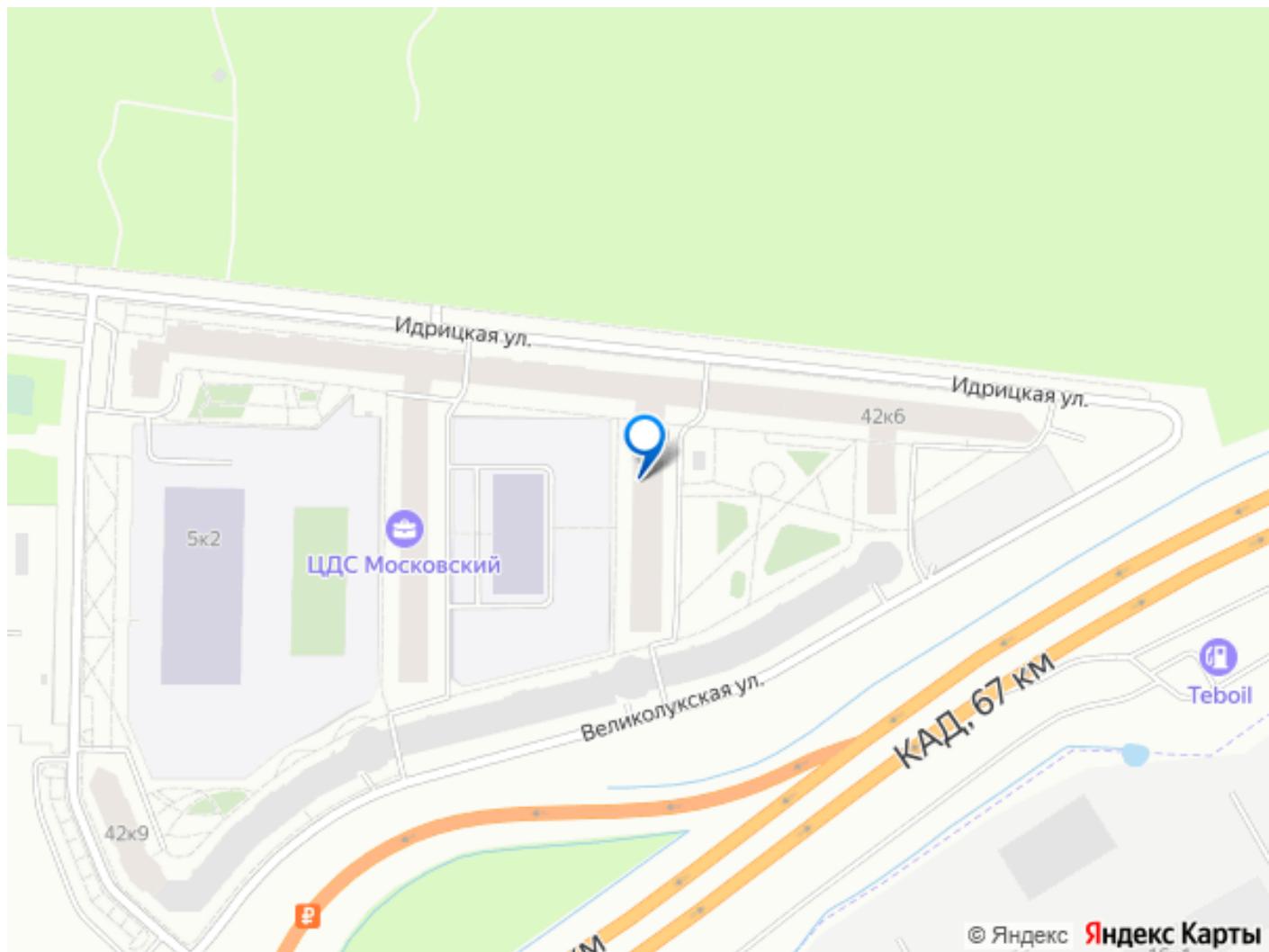
составляет 71,14 кв. м, с учетом лоджии из которых 24,72 кв. м — жилая площадь, а 22,37 кв. м — просторная кухня, лоджия 7,26. Благодаря отличному состоянию квартиры вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Одна из самых удачных планировок из всех возможных! В квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: большая кухня гостиная, которая позволит с удовольствием встречать родных и близких, изолированные комнаты для уединенного отдыха, большая лоджия, в которой есть возможность при желании сделать кабинет. Мебель частично также остается. В квартире никто не прописан, один собственник, прямая продажа, готовы к быстрой сделке в максимально короткие сроки. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой!





пан  
партнер





Move.ru - вся недвижимость России