

**Санкт-Петербург, Красное Село,
Гатчинское ш**

9 767 150 ₽

Санкт-Петербург, Красное Село, Гатчинское ш

Улица

[шоссе Гатчинское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

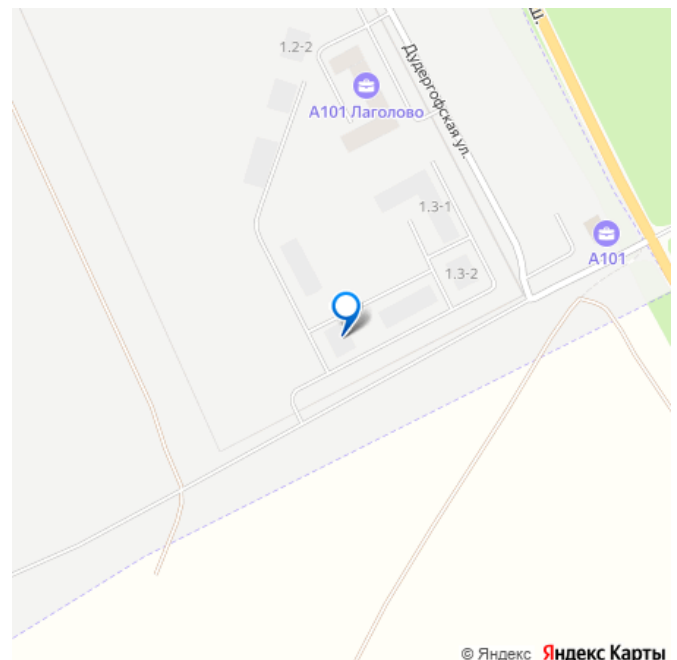
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

3-комнатная квартира площадью 71.07 в ЖК «А101 Лаголово» на 9 этаже. Квартира без отделки. Вид из окна на улицу. В квартире 2 санузла. Высота потолков 2.84 м.

Особенность планировки - гардеробная.

ОТДЕЛКА Квартира передается без отделки.

Благодаря тому, что в данном типе отделки стены не возводятся, вы сможете создать удобную планировку и самостоятельно организовать зонирование комнат.

ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ Из окон

квартиры открывается живописный вид на зелёный пешеходный бульвар, который строится одновременно с домами.

Гардеробная позволяет не только удобно разместить все вещи, но и идеально подходит для хранения крупных предметов.

ПАРАДНАЯ. В каждой парадной

предусмотрены места для хранения

велосипедов и колясок, гостевой санузел и

удобная зона ожидания для гостей. ДВОРЫ И

ОКРУЖЕНИЕ. Просторные дворы безопасны

для детей, так как свободны от машин,

закрыты от посторонних и постоянно

находятся под видеонаблюдением. Во дворах

создается разнообразная среда для детей

всех возрастов: детские площадки с

батутами, тактильными дорожками и

игровыми комплексами. Для активного

отдыха — воркаут-площадки, столы для пинг-

понга и газоны для занятий йогой. Во дворах

есть и тихие уголки — зеленые гостиные с

уличной мебелью, где можно поработать на

свежем воздухе или отдохнуть в тишине. Из

внутренних дворов комплекса можно выйти

на пешеходный бульвар длиной около 900

метров. Здесь будет организовано

полноценное общественное пространство с

амфитеатром, уличным кафе, ручьем,

фонтаном и множеством мест для отдыха и

игр. Большую часть бульвара займут

благоустроенные зеленые зоны и теневые

сады из десятков видов деревьев и

кустарников, многолетних цветов и трав,

которые будут радовать глаз круглый год.

«А101 Лаголово» — современный город у подножия знаменитых Дудерговских высот, в объятиях чистейших озер и зеленых живописных массивов, наполненный всем необходимым для счастливой жизни.

ИНФРАСТРУКТУРА. Мы занимаемся комплексным освоением территории. Наш приоритет – доступность всех сервисов для счастливой жизни. 1. Лаголово-город 15-ти минутной доступности. Вся необходимая инфраструктура: магазины, салоны красоты, образовательные учреждения, медицинские центры находятся в 15-ти минутах пешей прогулки от любой точки жилого комплекса. Это позволяет не тратить время на долгие перемещения. 2. Представьте идеальный город, где ребенок может спокойно играть, а пожилой человек наслаждаться заслуженным отдыхом. Жилая среда нашего комплекса может комфортно использоваться как 8-летним ребенком, так и 80-летним пожилым человеком. Дома, улицы, общественные пространства, тротуары спроектированы с заботой о людях разных возрастов. 3. Мы активно развиваем авторскую образовательную экосистему «Лёрнити». Она включает строительство 8 современных детских садов (2000 мест) и 3 школ (2945 учащихся). Мы учим родителей гармонично общаться с детьми, помогаем малышам подготовиться к школе, а подросткам — выбрать будущую профессию и развить таланты. Не хватает средств на покупку кладового помещения? Оформите ипотеку на квартиру и добавьте к ней часть стоимости кладовой. **ЗАСТРОЙЩИК** ГК «А101» – крупный инвестиционно-строительный холдинг, занимает 6-е место по объему строительства в России (по данным «Единого ресурса застройщиков» на 2023 год). НКР присвоило ГК «А101» кредитный рейтинг

A+.ru, подтверждая его надежность и финансовую устойчивость для завершения строительства ЖК.



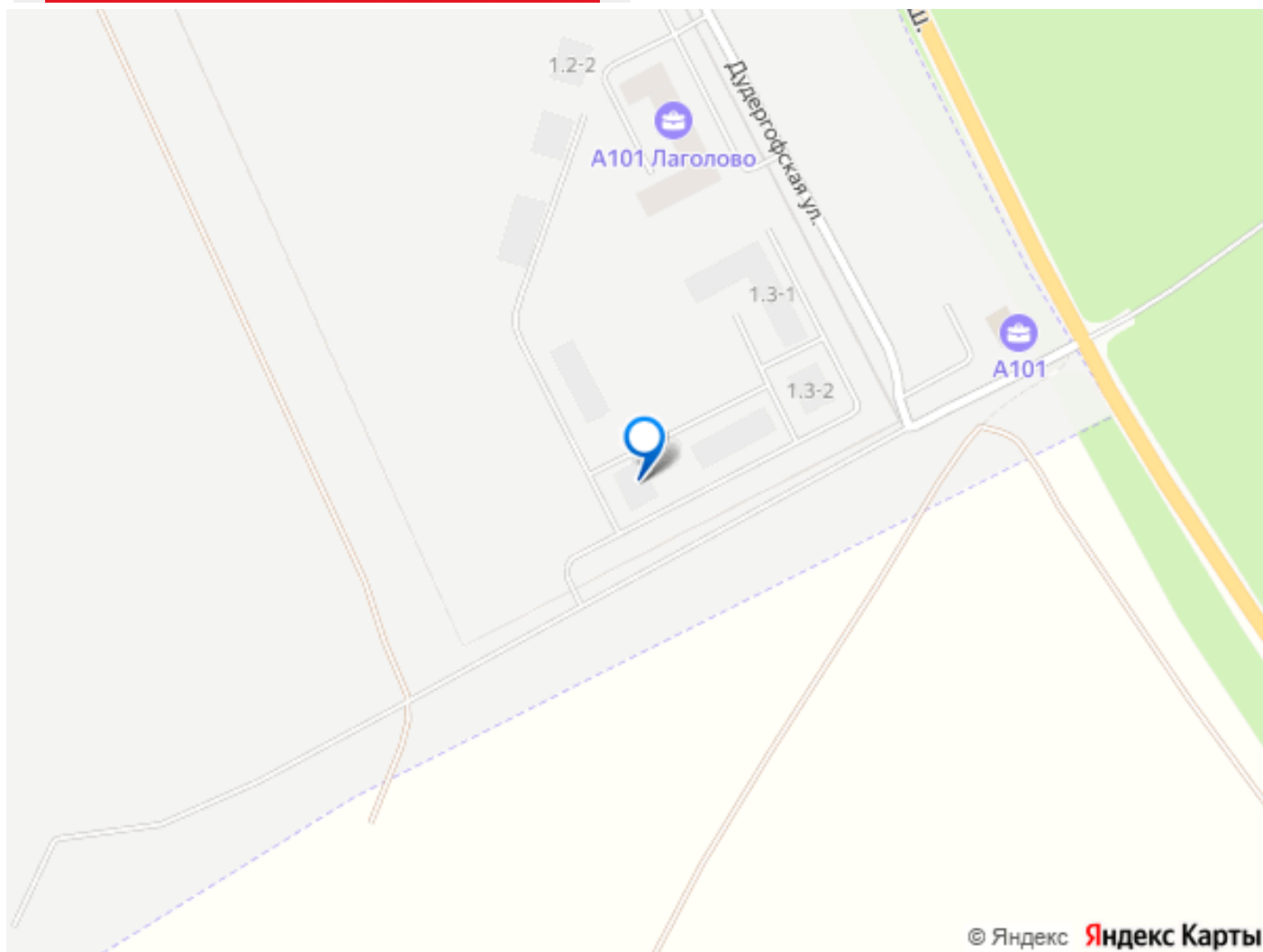
A101

Лаголово

Высота потолка 2.84 м

Отделка черновая

Ключи III кв. 2028 г.



Move.ru - вся недвижимость России