

Создано: 07.12.2025 в 00:28

Обновлено: 07.12.2025 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9287206578>

Алексей Лялин, Алексей Лялин

79119464672

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 269

13 490 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 269

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

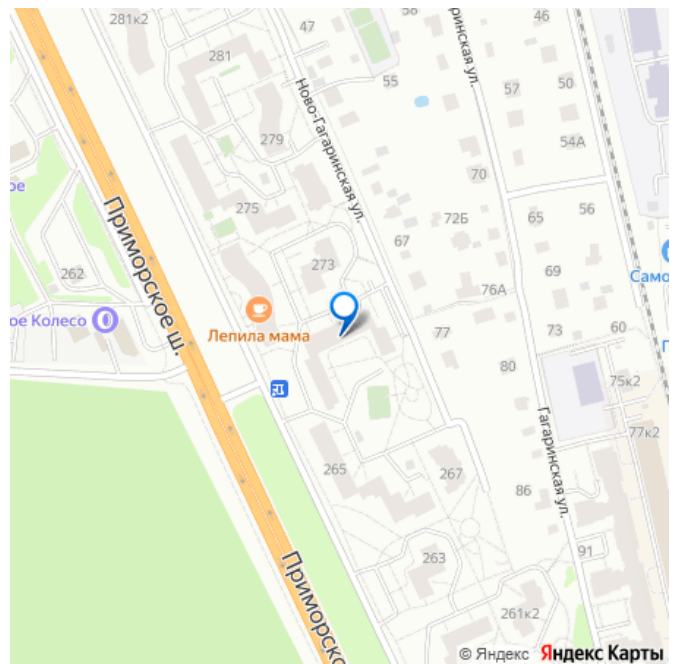
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа, свободна, без обременений.

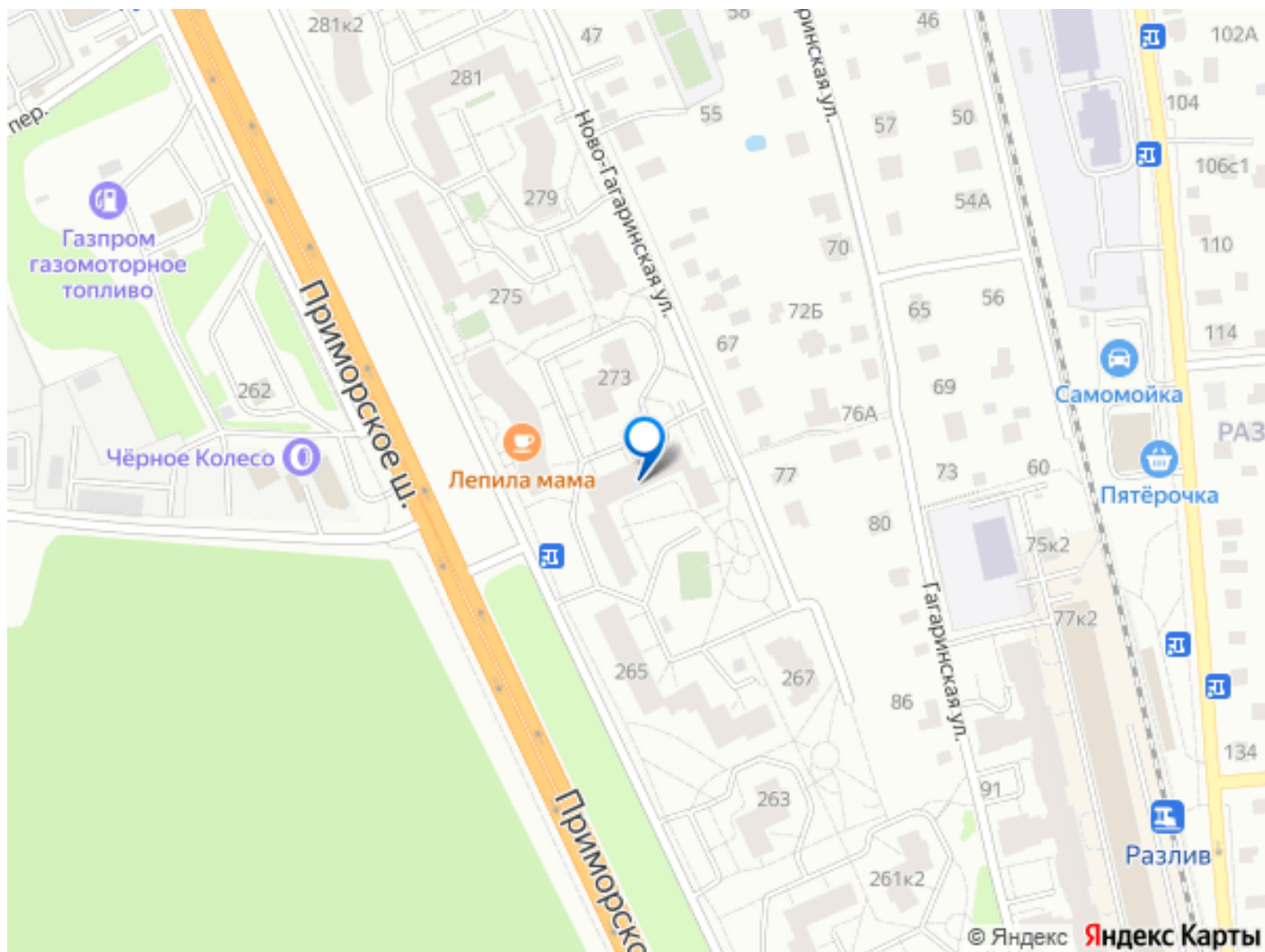
Трёхкомнатная двухсторонняя квартира с изолированными комнатами и рациональной планировкой 71.1 кв. плюс застекленная лоджия. Кухня 8.2 кв.м. Комната 17.6 с двумя окнами на противоположных сторонах, редкий вариант, всегда светло. Две комнаты 12.8 с лоджией и 9.9 кв.м. Раздельный санузел, просторная ванная. Прихожая с большим шкафом при входе в квартиру. Хорошее состояние, продаётся с мебелью.

Окна во двор и Тарховский лесопарк.

Просторный зелёный двор, где всегда есть место для автомобиля. Прямо напротив лесопарк Тарховский. Магазины, школа, автобусная остановка: всё рядом. В парадной всего 4 этажа, без лифта.







Move.ru - вся недвижимость России