

Создано: 04.02.2026 в 16:15

Обновлено: 04.02.2026 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9289257256>

Антон Помазан, ПАН Партнер

79811156531

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 33

18 690 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

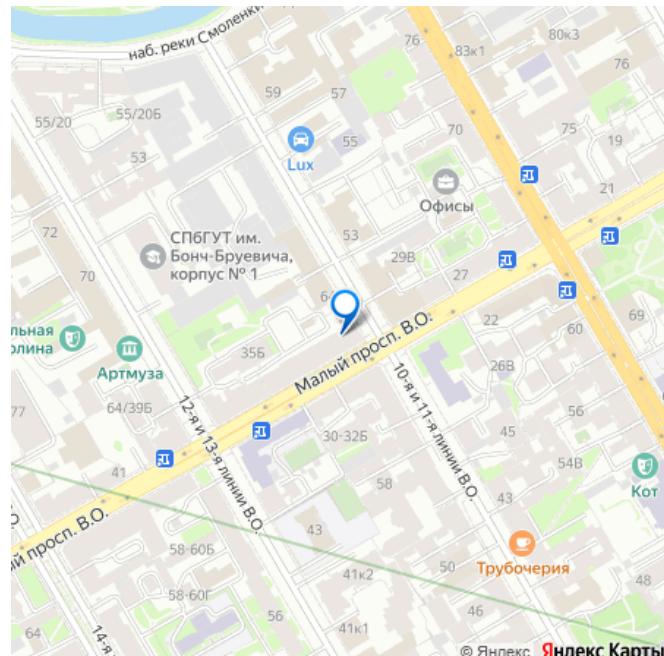
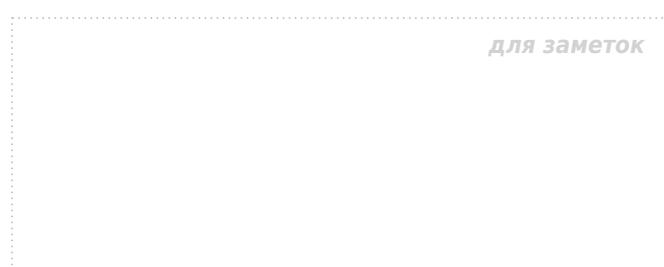
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



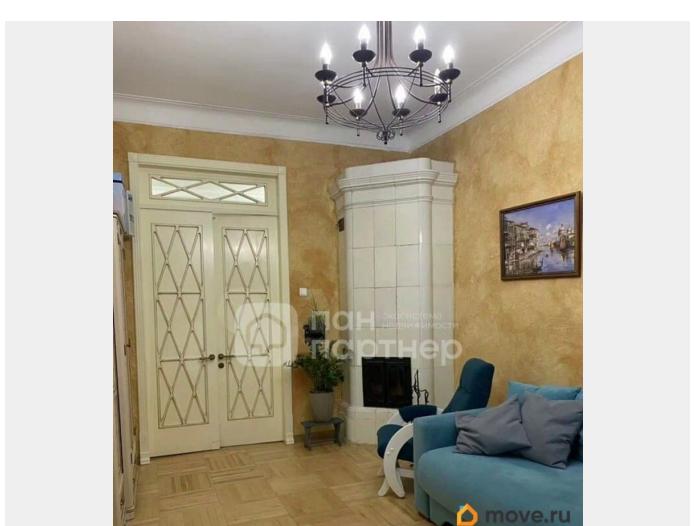
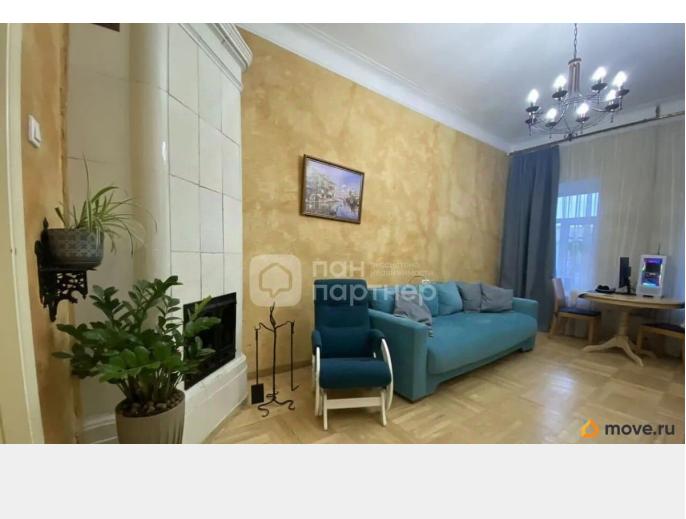
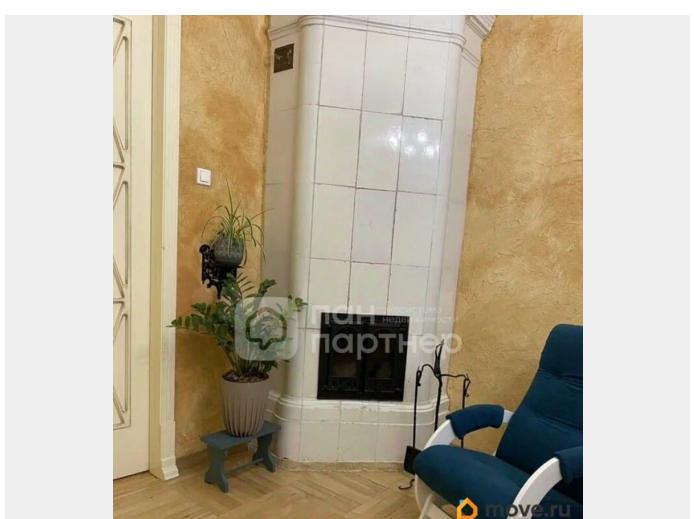
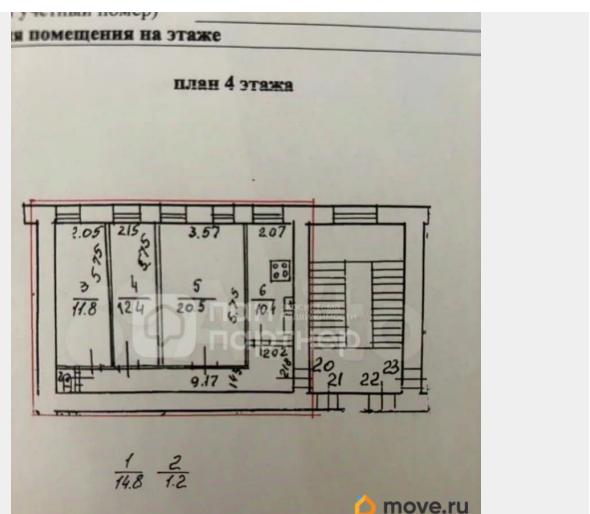
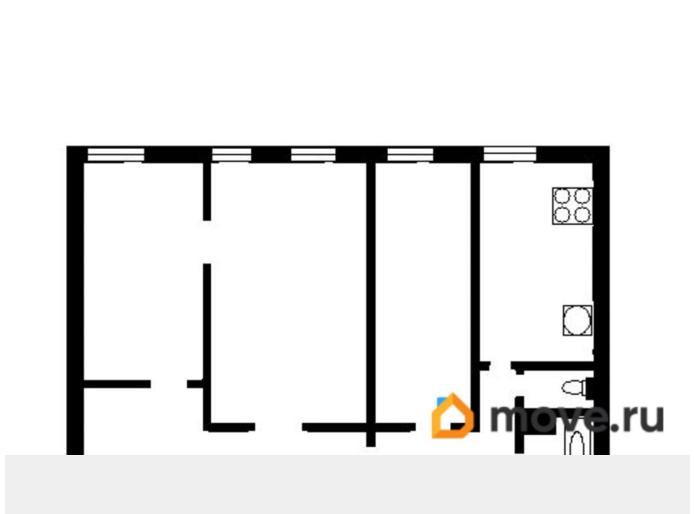
Описание

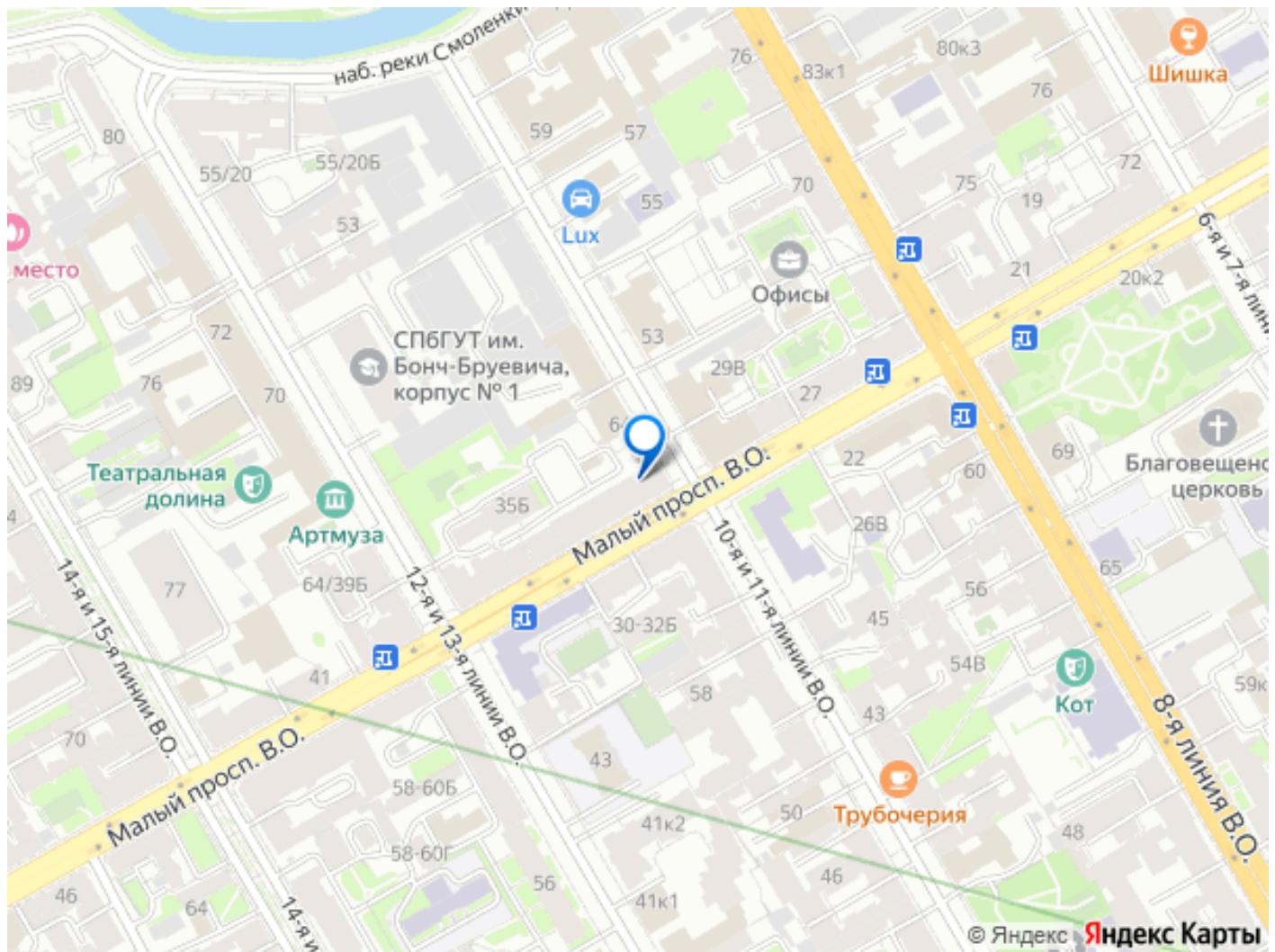
Код объекта: 2030355. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга: просторная трёхкомнатная квартира в историческом доме на Малом проспекте Васильевского острова, 33.

Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1917 году . Ремонт: Сделан с умом. Паркет, в санузлах — итальянская плитка. В гостиной — рабочий камин!

Кондиционеры спасут в жару, а водонагреватели — от внезапного отключения горячей воды. Всё новое — сантехника, электрика. Есть кладовки для вещей. Высота потолков — 3,2 метра, что придаёт пространству дополнительную вместительность и свободу. Квартира евроремонта, комнаты изолированы, окна выходят на улицу. Общая площадь квартиры — 71,1 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая площадь, 6,5 кв. м — кухня. В квартире один раздельный санузел. Дом оборудован наземной парковкой и огороженной территорией, что добавляет удобства и безопасности. Этот объект подойдёт тем, кто ценит исторический облик Петербурга и хочет жить в районе с развитой инфраструктурой .Всё под рукой — школы, сады, поликлиники, магазины. Жить сразу удобно. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России