

🕒 Создано: 05.03.2026 в 08:52

Обновлено: 05.03.2026 в 17:34

Санкт-Петербург, улица Маринеско, 9

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маринеско, 9

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маринеско](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

71.1 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

без ремонта

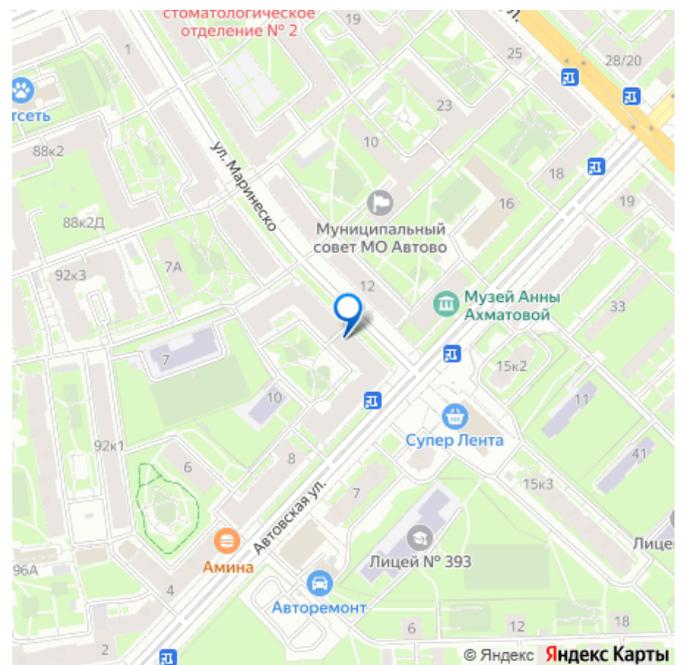
Покупка в ипотеку

да

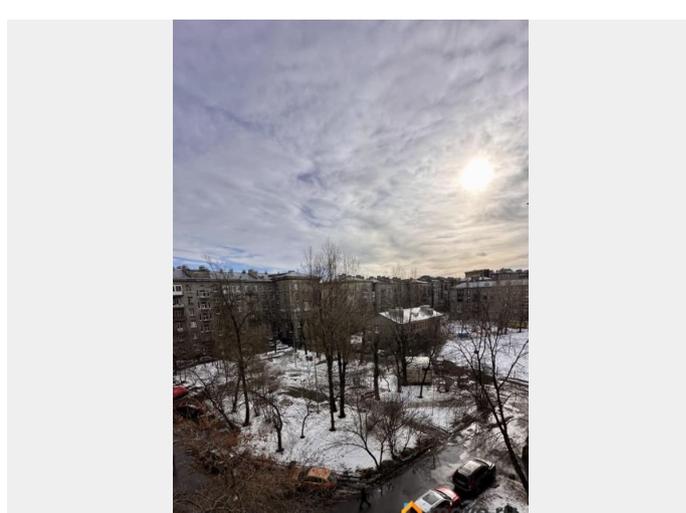
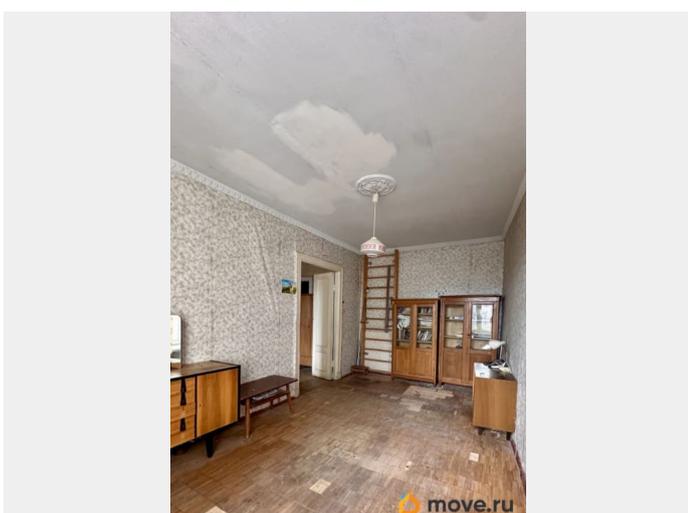
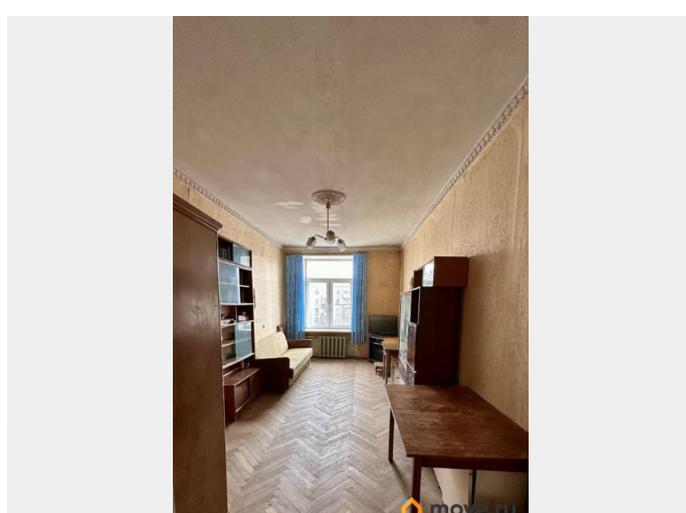
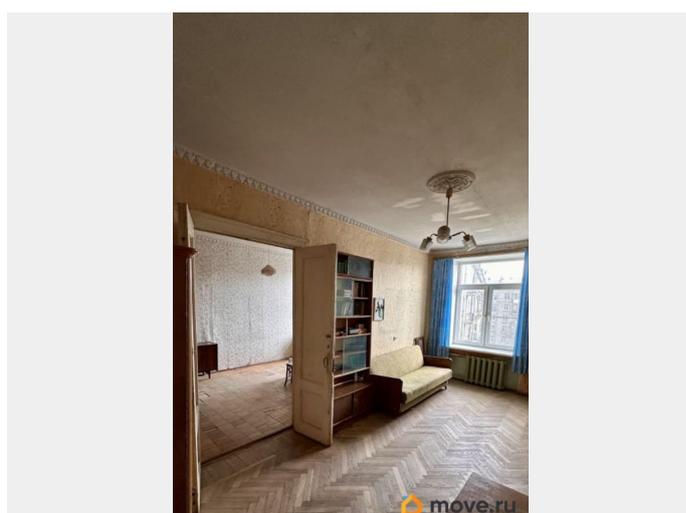
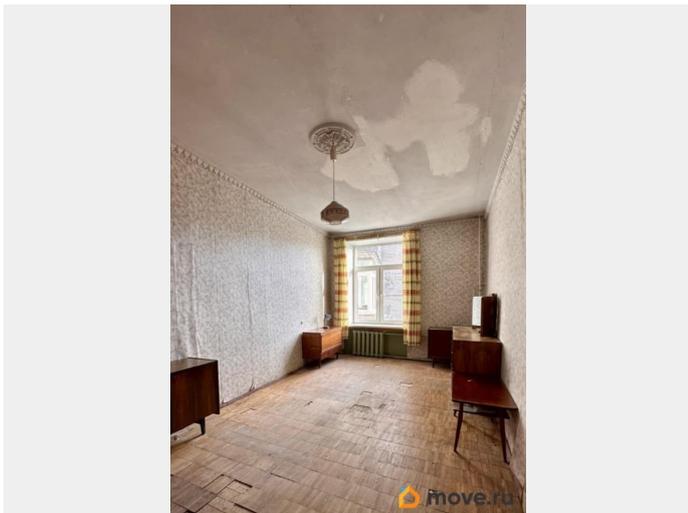
возможна ипотека, лифт

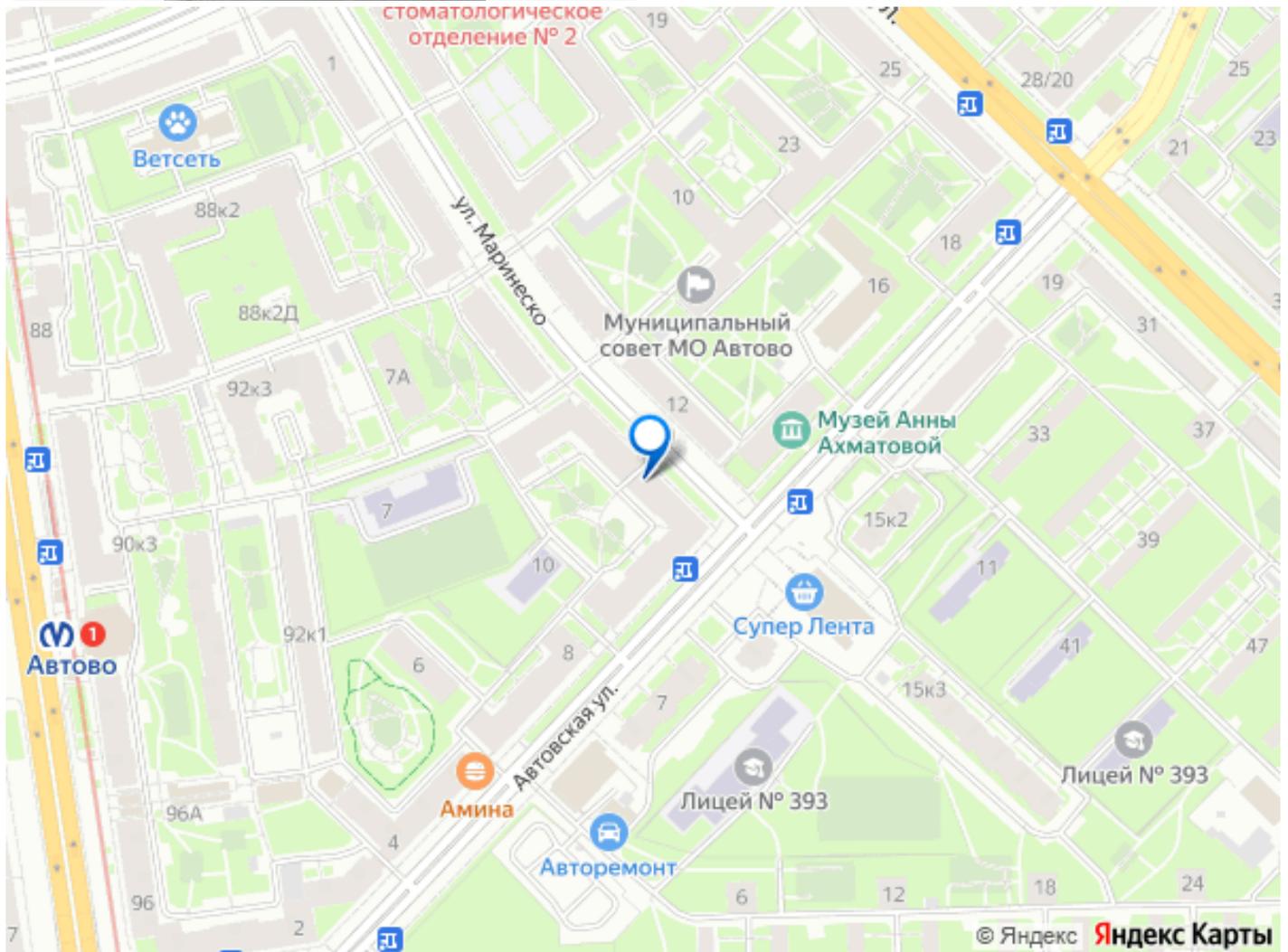
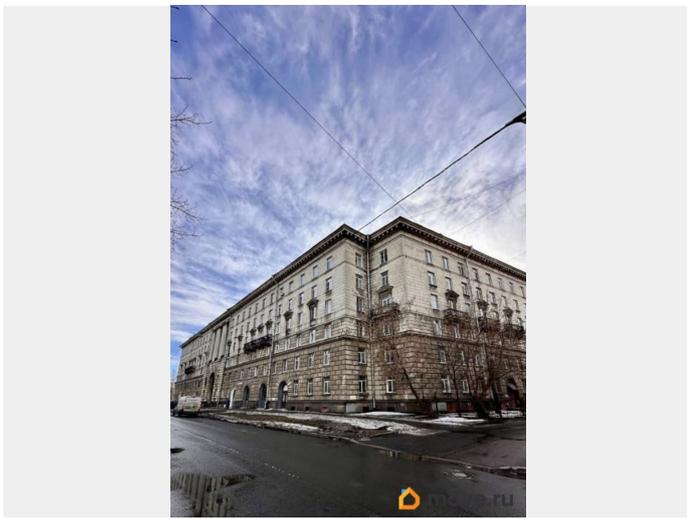
Описание

В продаже просторная трехкомнатная квартира, в кирпичном доме, построенном в стиле Сталинского неоклассицизма. Квартира требует косметического ремонта, прекрасная возможность для нового собственника выбрать отделочные материалы и организовать пространство по своему усмотрению. По всей квартире выполнены работы установке стеклопакетов. О доме: Дом выполнен из кирпича, с прочными металлическими балками и бетонными перекрытиями, что гарантирует долговечность и надежность. Основой архитектурной концепции являются две четырехколонные тосканские ордерные композиции по краям фасада по Автовской ул. и одна шестиколонная - над воротами в центре фасада по ул. Маринеско. Окна четвертого этажа через одно украшены мини-фронтонами, под карнизом идут прямоугольные кронштейны. Со двора оставлена голая кирпичная кладка. Инфраструктура: Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Вокруг развитая инфраструктура: современная школа с углубленным изучением английского языка и физ-мат лицей, спортивный зал и бассейн Атлантика, детские сады, медицинские центры, салоны красоты, магазины и уютные кофейни — всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Транспортная



доступность: Удачное расположение дома позволяет всего за 20 минут добраться до аэропорта Пулково и 25 минут до центра города. В 5 минутах пешей доступности находится станция метро Автово. Квартира в собственности более 10 лет. Без обременений. Один взрослый собственник. Альтернативная продажа, встречный вариант уже подобран. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России